

Проект № 8795

Заказчик: Администрация Убинского района

Новосибирской области

**Проект генеральных планов**

**сельских поселений Убинского района**

**Новосибирской области:**

**Черномысинский сельсовет**

**Том II**

**Материалы по обоснованию**

**решений генерального плана.**

**Предложения**

**по территориальному планированию.**

**(Пояснительная записка)**

Генеральный директор института М.В. Гусев

Технический директор Б. С. Копылов

Начальник МГП В.А. Дыха

Главный архитектор проекта А.Д. Котюков

**Новосибирск 2012г.**

**Содержание**

1. Состав проектных материалов 4

2. Список основных исполнителей 6

3. Пояснительная записка 7

Глава I. Общие данные 8

1.1 Цель и задачи проекта 8

1.2 Основание для разработки проекта 8

1.3 Краткая историческая справка 8

1.4 Общие сведения о Черномысинском сельском поселении 11

Глава 2. Природно-климатические условия 11

2.1 Климат 11

2.2 Геоморфология и рельеф 12

2.3 Гидрография и гидрология 13

2.4 Геологическое строение 14

2.5 Гидрогеологические условия и водоснабжение 15

2.6 Инженерно-геологические условия 17

2.7 Почвенный покров 20

2.8 Ландшафт, растительный и животный мир 21

Глава 3 Ресурсы района 23

3.1 Минерально-сырьевые ресурсы 24

3.2 Лесные ресурсы 26

3.3 Охотничьи ресурсы 31

3.4 Рекреационные ресурсы 33

3.5 Памятники истории, культуры и археологии 35

Глава 4. Анализ современного состояния территории

Черномысинского поселения 39

4.1 Планировочная организация территории 39

4.2 Баланс территории поселения 39

4.3 Население 40

4.4 Жилой фонд 44

4.5 Учреждения культурно-бытового обслуживания 45

4.6 Территория специального назначения 47

Глава 5. Краткая характеристика отраслей экономики

Черномысинского поселения 48

5.1 Сельское хозяйство и агропромышленный комплекс 48

5.2 Промышленность 51

5.3 Лесное хозяйство 51

5.4 Трудовые ресурсы 53

Глава 6. Проектные предложения социально-экономического

развития Черномысинского поселения 53

6.1 Комплексная оценка территории поселения 53

6.2 Прогноз численности населения 55

6.3 Перспективная система расселения 57

6.4 Развитие промышленности, сельского хозяйства,

агропромышленного комплекса и других сфер 58

6.5 Развитие жилищного строительства 61

6.6 Развитие системы культурно-бытового обслуживания 62

6.7 Проектный баланс территории Черномысинского поселения 66

6.8 Ориентировочный объем жилищного и культурно-бытового

строительства на первую очередь 66

Глава 7. Транспортная инфраструктура 67

7.1 Внешний транспорт, транспортное обслуживание 67

7.2 Улично-дорожная сеть 68

Глава 8. Инженерное оборудование территории 69

8.1 Существующие инженерные линейные объекты 69

8.2 Водоснабжение и водоотведение 73

8.3 Теплоснабжение 75

8.4 Электроснабжение 80

8.5 Системы связи 81

8.6 Инженерная подготовка территории 82

8.7 Санитарная очистка территории ..........82

Глава 9. Охрана окружающей среды 85

9.1 Особо охраняемые природные территории 85

9.2 Оценка существующего состояния окружающей среды 86

9.3 Мероприятия по охране окружающей среды 88

Глава 10. Основные направления развития территорий ……..98

Глава 11. Технико-экономические показатели 99

Глава 12 Приложения 101

12.1 Техническое задание на разработку проектов генеральных планов

сельских поселений Убинского района Новосибирской области:

Крещенский сельсовет, Новодубровский сельсовет, Орловский

сельсовет, Пешковский сельсовет, Черномысинский сельсовет

12.2 Карта подземных вод Убинского района;

**1. Состав проектных материалов**

**Том I** Сбор, анализ и обработка исходных данных инв. № 497

**Том II** Материалы по обоснованию решений генерального плана.

Предложения по территориальному планированию.

(Пояснительная записка, чертежи) инв. № 521

**Том III** Положение о территориальном планировании

(Пояснительная записка, чертежи) инв. № 522

**Том IV** Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций инв. № 523

**Состав чертежей, Том II**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование чертежа | Марка чертежа | Кол-во листов | Гриф секретн. | Инв. № |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Схема размещения Черномысинского сельского поселения в системе расселения Убинского района Новосибирской области  М 1:200000 | ГП-1 | 1 | **–** | 514 145/1 |
| 2 | Карта современного состояния и использования территории Черномысинского сельского поселения  М 1:25000 | ГП-2 | 1 | **–** | 514 145/2 |
| 3 | Карта природных ресурсов и рекреационного комплекса  Черномысинского сельского поселения  М 1:25000 | ГП-3 | 1 | **–** | 514 145/3 |
| 4 | Карта месторождений  полезных ископаемых  Черномысинского сельского поселения  М 1:25000 | ГП-4 | 1 | **-** | 514 145/4 |
| 5 | Карта размещения объектов транспортной инфраструктуры, инженерной инфраструктуры Черномысинского сельского поселения  М 1:25000 | ГП-5 | 1 | **–** | 514 145/5 |
| 6 | Карта размещения объектов социальной инфраструктуры и объектов производства местного значения Черномысинского сельского поселения  М 1:25000 | ГП-6 | 1 | **–** | 514 145/6 |
| 7 | Карта зон с особыми условиями использования территорий Черномысинского сельского поселения  М 1:25000 | ГП-7 | 1 | **–** | 514 145/7 |
| 8\* | Карта зон, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Черномысинского сельского поселения (ИТМ ГОЧС)  М 1:25000 | ГП-8 | 1 | **–** | 514 145/8 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 9 | Карта комплексной градостроительной оценки территорий, возможных направлений развития и ограничений использования территорий  Черномысинского сельского поселения  М 1:25000 | ГП-9 | 1 | **–** | 514 145/9 |
| 10 | Карта планируемых границ поселения, населенных пунктов и земель, входящих в состав  Черномысинского сельского поселения  М 1:25000 | ГП-10 | 1 |  | 514 145/10 |

**2. Список основных исполнителей**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Раздел проекта | Должность | Фамилия И.О. | Подпись |
| 1 | Архитектурно-планировочный | Начальник  МГП №1  Главный архитектор проекта  Руководитель группы арх.  Вед. архитектор  Вед. архитектор  Архитектор I кат.  Архитектор II кат. | Дыха В.А.  Котюков А.Д.  Галямова Г.И.  Филиппова О.В.  Ачилова Е.Г.  Абашева О.В.  Тропина Е.В. |  |
| 2 | Экономический | Главный спец.-  экономист | Сивкова Л.Ф. |  |
| 3 | Транспортный | ГАП | Котюков А.Д. |  |
| 4 | Водоснабжение и водоотведение | Рук. группы-  инженер | Цветкова З. С. |  |
| 5 | Теплоснабжение и газоснабжение | Рук. группы.-  инженер | Волохина Т.М. |  |
| 6 | Электроснабжение | Главный спец. по ЭС | Грицаенко О.Ф. |  |
| 7 | Сети связи | Главный спец. по связи | Куксова Н.В. |  |
| 8 | Санитарная очистка | Рук. группы инженер | Шабалтас В.М. |  |
| 9 | Охрана окружающей среды | Главный спец. по ООС | Зуева М.В. |  |
| 10 | Техническое обеспечение графической части | Руководитель группы арх.  Архитектор I кат.  Инженер ГИС | Кошевой Ю.А.  Инкижинова Н.Н.  Косяков И.В. |  |

**3. Пояснительная записка**

**Глава 1. Общие данные**

**1.1 Основание для разработки проекта**

Основанием для разработки проекта является «Муниципальный контракт № 10/0151300011312000014\8795 на разработку Проектов генеральных планов сельских поселений Убинского района Новосибирской области: Крещенский сельсовет, Новодубровский сельсовет, Орловский сельсовет, Пешковский сельсовет, Черномысинский сельсовет», заключенный Администрацией Убинского района НСО с ОАО ПИ «Новосибгражданпроект» 07.07.2012 г.

По решению органа местного самоуправления о разработке составлено Техническое задание, в соответствии с требованиями следующих документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004 года;

- Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003г. №131-ФЗ;

- Закон Новосибирской области от 27.04.2010 №481-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области».

**1.2 Цель и задачи проекта**

Целью разработки проектов генеральных планов сельских поселений Убинского района является согласование взаимных интересов по градостроительному использованию территории МО органов местного самоуправления поселений, региональных и федеральных органов государственной власти с целью обеспечения планирования дальнейшего поступательного развития территории, ее рационального использования, привлечения инвестиций, обеспечение потребностей населения.

Задачами проекта являются:

1. Определение назначения территорий сельских поселений, исходя из анализа совокупного действия социальных, экономических, экологических и прочих факторов и долгосрочных планов социально-экономического развития поселения;

2. Определение границ функциональных зон и параметров их планируемого использования и развития;

3. Определение планируемых границ земель промышленности, энергетики, связи, границ земель лесного фонда, земель специального назначения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории, границ зон инженерных и транспортных инфраструктур;

4. Определение границ земельных участков, предназначенных для планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения;

5. Анализ основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и определение границ территорий, подверженных такому риску.

**1.3 Краткая историческая справка**

История района начинается со строительства в 1625 году в Барабе небольшого Барабинского острожка, где несли сторожевую службу казаки-годовальщики, посылаемые из Тары. Видимо, одновременно с ним возник и «летний» острожек на Убинском озере. В нем караулы находились лишь в теплое время года. 5 сентября 1626 года на Таре получили отписку из Барабинского острожка от атамана Поспела Голубина, который сообщал, что под острожек приходили черные калмыки и вели бой со служилыми людьми. На помощь гарнизону подоспели казаки «с Убы озера из летнего острожка» и Убинские татары. Калмыкам пришлось на этот раз отступить. В 1628 году они сожгли его.

В 1722 году, после сооружения по Иртышу так называемой Иртышской, или Сибирской, линии крепостей, в Барабе были построены 3 русских постоянных укрепления под названием пасов (с 30-х годов ХVШ века они уже именовались форпостами): Усть-Тартасское, при впадении р. Тартаса в Омь; Каинское - в среднем течении р. Оми, у впадения в нее р. Каинки; Убинское, к юго-западу от Убинского озера.

Гарнизоны форпостов состояли из служилых людей, посылаемых в Тартаский форпост из Тары, а в Каинский и Убинский – из Томска. Начиная с 1729 года казаки добивались переноса Убинского форпоста на восток от озера, на р. Каргат, где имелась хорошая вода, было больше топлива и корма для лошадей. Решение о переносе состоялось только в 1746 году, в связи с чем форпост стал называться Каргатским. На месте же Убинского укрепления с этого времени существовало зимовье, обслуживаемое Чаусскими разночинцами. К 1741 году зимовья имелись только на участке от деревни Подволошной до Убинского форпоста.

В 1744 году правительство отдало распоряжение о сооружении на проезжей дороге из Тары в Томск дополнительных зимовий и о заселении их крестьянами Томского и Кузнецкого уездов, переводя их в ямщики. В результате этого вскоре на тракте появились зимовья Брызгалово, Антошкино, Убинское, Осиновые Колки. В 1760 году 13 декабря появился указ Сената о переселении в Сибирь, в том числе и в Барабу, помещичьих крестьян в счет рекрутов.

Когда-то в этих местах стоял большой улус хана Кучума, изгнанного с берегов Тобола Ермаком. Позднее здесь возникло село Убинское. Название оно получило от Тюрского «Убу»-провалиться и от Камалинского «Уби»- сырой, влажный.

1885 год считается годом основания села Убинское, которое стало позднее на Сибирском тракте ямщицкой станцией. Через село проезжали в ссылку А.Н.Радищев, декабристы, Н.Г.Чернышевский. В 1887году через село Убинское в село Шушенское проезжал В.И.Ленин.

Особенности природы, а также положение с. Убинского на Сибирском тракте в промежутке между хлебным Алтаем и промышленным Уралом наложили свой отпечаток на все его дальнейшее развитие. Это видно из того, что жители села занимались преимущественно извозом, ремонтом тракта, охотой и рыболовством. Работы по мелиорации, на железнодорожном строительстве велись ручным способом без применения машин и поэтому требовалось большое количество рабочей силы. В 1913 году на территории района было 34 села с населением 10300 человек. До 1917года основным занятием была охота, рыболовство, обслуживание железной дороги и грунтового Московского тракта.

Земледелием занимались не все убинцы, да и оно носило подсобный характер. Посевы яровых и фуражных культур проводились на выжженных небольших участках. Сеяли рожь, овес, ячмень, с 1902 года стали сеять пшеницу. Хлебом же, как правило, население питалось привозным, с Алтая. В сельскохозяйственном производстве главными орудиями обработки почвы были соха и борона. С 1885 года часть населения стала работать на осушении болот, проводимые экспедицией Жилинского.

С 90-х годов ХIХ века беднота работала на строительстве Сибирской железнодорожной магистрали, а потом многие жители стали железнодорожниками.

До революции 1917 года в с. Убинском было не более 120 дворов с населением 400 человек. Каменное здание было только у купца Панферова. Остальные дома были деревянными избами или пятистенками, крытыми камышом. Из общественных зданий того времени можно назвать волостное управление и церковь. Из государственных: станционные сооружения, церковно-приходская 3-х летняя школа на 30 детей, которая размещалась в частных домах крестьян и нередко кочевала по селу с места на место. Других культурных учреждений не имелось. Журналов, газет никто не выписывал, книга была большой редкостью. Самым массовым мероприятием являлись устраиваемые крестные хода, да встречи и проводы многочисленных партий колодников, т.е. арестантов, следовавших из центральной России в Сибирь на каторгу.

Великая Октябрьская революция 1917 года разбудила села и деревни Сибири. Жители сел Убинского района принимали активное участие в становлении Советской власти. Против Колчака на территории Убинского района действовало два партизанских отряда. В селе Убинском действовал отряд под командованием С.М.Чуднова.

В районе располагаются 12 объектов историко-культурного наследия России, в частности, «Братская могила коммунистов, павших в борьбе против вооруженной банды в 1931 г. во время коллективизации», расположенная в с. Крещенское.

С декабря 1919 г. по февраль 1920г. проходило становление Советской власти. В последующие годы, вследствие проведенной политики индустриализации и коллективизации, село Убинское получило дальнейшее развитие.

Постановлением ВЦИК от 4 февраля 1924 года Сибревкому было предоставлено право проводить на территории Сибири низовое районирование – укрупнение волостей с последующим утверждением ВЦИК. Проведение низовой реформы было закончено летом 1924 года.

Постановлением Сибревкома от 12 сентября 1924 года произведено укрупнение волостей. Убинская укрупненная волость образована из Убинской (без трех населенных пунктов), Ярковской волости (без одного населенного пункта), одного населенного пункта Миргородской волости и частей Кожурлинской и Таскаевской волостей Каинского уезда.

25 мая 1925 года Президиум ВЦИК утвердил образование Сибирского края с разделением его на округа и районы, в том числе Убинского района – центр село Убинское. Был образован Убинский районный исполнительный комитет Каинского уезда, Барабинского округа.

Статистические данные за 1925 год не сохранились. В 1929 году в Убинском районе имелось 4405 дворов, едоков – 24747, мужчин – 12640, женщин – 12107, маслодельных заводов - 26 (отделений – 74), выработка масла составляла 4940 ц.

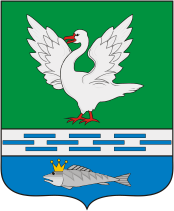
По статистическим данным на 1931 г. народонаселение Убинского района составляли русские -33421 чел., белорусы – 9295 чел., украинцы – 8132 чел., татары – 1025 чел., казахи – 422 чел., поляки – 84 чел., латыши – 45 чел., мордва – 211 чел., чуваши – 23 чел., молдаване – 42 чел., румыны – 15 чел. Из промышленных предприятий в районе в эти годы главным образом функционировало маслоделие и, как отраслевое производство, – казеиноварение.

За период с 1925 года по 1932 год структура сельского хозяйства Убинского района существенно изменилась. В районе организовано 7 животноводческих совхозов и 1 кролиководческий, из 113 колхозов 110 было молочных, 14 свиноводческих товарных ферм, причем колхозы вместе с совхозами охватывали 86,9% всех посевных площадей района (по Западно - Сибирскому краю – 91%).

Район образован в 1925г. в составе Барабинского округа Сибирского края, с 1930г. в составе Западно-Сибирского края. В 1937г. район был включен в состав вновь образованной Новосибирской области.

В 1963-1964 годах Убинский район был объединен с Каргатским, а затем с 1965 года выделен в отдельный район с райцентром в селе Убинское. Численность населения села Убинское в 1999г. составило 6400 человек.

18 августа 2005 года был утвержден герб Убинского района. На гербе изображен серебряный гусь и серебряная рыба, увенчанная золотой короной. У каждой детали герба – собственное значение: зеленое поле – символ природных богатств, гусь – щедроты охотничьих угодий, судак – рыбные запасы. На флаге нашли отражение и многочисленные болота. И золотая корона имеет свое значение – по легенде, когда хан Кучум отступал, закопал здесь свои запасы – или в болотах, или в озере.



**1.4. Общие сведения о Черномысинском сельском поселении**

МО Черномысинский сельсовет было образовано в 1922 году.

Территория Черномысинского поселения общей площадью 39772 га расположена в средней части Убинского района Новосибирской области. Центр поселения находится на расстоянии 286 км от областного центра г.Новосибирска, в 56 км до районного центра с.Убинское и в 56 км до ближайшей железнодорожной станции «Убинская». Протяженность территории поселения с севера на юг составляет 27 км и с запада на восток 47 км.

На территории поселения расположены 2 населенных пункта- с.Чёрный Мыс и д.Заречноубинская, площадью 136 га. Численность населения на 01.01.2012 года составила 526 человек. На протяжении последних лет численность населения постоянно снижается. Все население сельское.

**Глава 2. Природно - климатические условия района**

**2.1 Климат**

Климат района резко континентальный. Особенности климата обусловлены взаимодействием климатообразующих факторов: солнечной радиации, циркуляции воздушных масс и подстилающей поверхности.

На территорию Убинского района поступают арктические, тропические воздушные массы и воздушные массы умеренных широт. Они бывают континентальными и морскими и движутся в двух направлениях: широтном и меридиональном.

Циркуляция воздушных масс меняется в течение года в связи с изменением распределения давления над Евразией и соседними океанами.

Резкие колебания температуры воздуха наблюдаются как в течение года и сезона, так и в течение суток. Среднегодовая температура составляет -0,8°C. Максимальная температура воздуха может подниматься до абсолютной отметки +38°C и опускается до -48°C. Среднемесячная температура воздуха летом выше +15°C. Средняя дневная температура в июне – колеблется от +20°C до +27°C. Летом осадков выпадает меньше, чем может испариться, поэтому в летние месяца могут возникнуть засухи, особенно в первую половину лета. С 15 – 20 июля, как правило, начинаются дожди. Зимние температуры воздуха отрицательные и составляют в январе -18,2°C -20,3°C. Самые низкие температуры отмечаются в декабре, январе и достигают в отдельные годы -40°C-50°C. При прохождение циклонов температура воздуха повышается, иногда она становится положительной. Среднегодовое количество осадков составляет 411мм. По сумме осадков территория Убинского района относится к зоне устойчивого увлажнения.

Среднегодовая скорость ветра составляет 5м/сек, ветры имеют юго-западное господствующее направление. Затишье (до 1 м/сек) составляет 10% всех повторяемостей. Ветровой режим характеризуется преобладающим направлением юго-западных румбов с частыми переходами в летнее время на южные румбы.

По метеорологическому потенциалу атмосферы (МПА) территория Убинского района к зоне хороших условий рассеивания примесей в атмосфере. По среднемноголетним данным МПА имеет значение 0,3. Величина метеорологического потенциала атмосферы говорит о том, что в течение года повторяемость процессов, способствующих самоочищению атмосферы, примерно в 3 раза наблюдается чаще, чем повторяемость процессов, способствующих накапливанию примесей в ней.

В районе хорошо выражены все времена года, хотя продолжительность их различна. Весна устанавливается в начале апреля, когда приток солнечной радиации значительно увеличивается, резко повышается температура воздуха, интенсивно тает снег, и продолжается она два месяца (апрель, май). В это время стоит сухая, ясная, ветреная погода. В мае много солнечных дней, но температура резко колеблется, что связано с приходом, то теплых, то холодных воздушных масс.

Лето наступает в первой декаде июня, когда средняя суточная температура превышает +15ْ°C. Нарастание температуры идет медленно. В начале августа часто бывают кратковременные похолодания, температура воздуха и воды при этом понижается. Летом выпадает наибольшее количество осадков.

Осень устанавливается в конце августа, когда среднесуточная температура падает до +15ْ С. В сентябре погода по-прежнему стоит ясная и теплая. Хрустальная прозрачность воздуха, безветрие, яркая желто-красная окраска листвы, обилие садовых цветов – все это придает нашей осени особую прелесть. Временами, в связи с прохождением циклонов, в сентябре бывает пасмурная и дождливая погода. Заморозки, начавшиеся в августе и сентябре, все учащаются. Выпадает первый снег, но быстро тает. В ноябре образуется устойчивый снежный покров, и зима полностью вступает в свои права.

Заморозки на почве начинаются во второй половине сентября и заканчиваются в конце мая. Продолжительность холодного периода - 178 дней, тёплого - 188 дней, 86 безоблачных дней в году, 67 дней— со сплошной облачностью. Глубина промерзания грунтов- 1,5-2,0 м.

Неблагоприятными метеорологическими явлениями в зоне расположения Убинского района могут быть: сильный ветер, метели, обильные и продолжительные осадки, засуха, низкие температуры воздуха, грозы, град, туман, гололед, изморозь.

**2.2 Геоморфология и рельеф**

В геоморфологическом отношении район расположен в пределах Убинско-Чулымского ложбинно-увального района.

Территория представляет собой однообразную местность со сглаженными формами рельефа. Однообразие равнины нарушается слабовыраженными гривами и увалами, чередующимися с блюдообразными западинами. Исследуемая территория расположена на одном понижении, осложненном мелкими гривами высотой до 3 м. Отметки поверхности изменяются в пределах 127 -137 м.

Физико-геологические процессы, характерные для района Крещенского сельсовета – заболачивание межгривных понижений, прибрежных участков озёр.

Современная территория Убинского района в прошлом не покрывалась ледником, но талые воды оказали значительное влияние на формирование ее рельефа. Языки ледника Алтая, водные потоки, образовавшиеся от их таяния, заполняли значительную часть Барабинской низменности. Но сток вод к Северному Ледовитому океану был затруднен наступлением северного ледника. В результате в понижениях образовался огромный внутренний бассейн, в котором накапливались осадки, принесенные талыми ледниковыми водами с Алтайских гор. При отступании ледника в одних местах левобережья начался усиленный размыв ледниковыми и речными потоками, а в других шел процесс накопления осадков, что привело к образованию гривноложбинного рельефа. Одновременно формировались современные речные долины. Огромная мощность речных и озерных осадочных отложений, их горизонтальное залегание и обусловили равнинный характер территории.

Важный элемент ландшафта – разнообразные по площади и форме понижения, множество западин и блюдцеобразных мест, занятых озерами и болотами. Водоразделы имеют следы прогрессивного заболачивания.

В центральной части Барабинской низменности много замкнутых и полузамкнутых озерных и болотных впадин. Размеры впадин разнообразны. Множество небольших котловин — степных блюдец, занятых болотами или озерами, является результатом выщелачивания легкорастворимых солей, содержащихся в грунтах. Наличие процесса выщелачивания с несомненностью доказывается существованием довольно значительных пустот в почве и в подстилающих материнских породах, а также широким распространением засоленных грунтов. Крупные впадины имеют тектоническое происхождение. Водоразделы слабо выражены, речные долины едва врезаны.

Рельеф слегка всхолмлённый, высота 127—137 м над уровнем моря. Равнинная поверхность нарушается гривами, которые на севере района переходят в увалы.

Барабинская низменность — это почти замкнутая плоская впадина некогда крупного озерного бассейна. Увал следует с удивительной последовательностью за всеми изгибами долины Иртыша. Он имеет в ширину от 20 до 40 км при высоте 20—30 м над равниной центральной части Барабинской низменности и 50—70 м над Иртышем.

В южной половине отчётливо выражены параллельные повышения рельефа - "гривы". Гривы заняты луговыми степями, разнотравными лугами и берёзовыми колками на чернозёмах, солонцах и серых лесных почвах; в понижениях между ними — пресные и солёные озёра, сфагновые болота, займища и солончаковые луга. Гривы вытянуты в основном с северо-востока на юго-запад. Они обычно прямолинейны или несколько изогнуты, а иногда причудливо ветвящейся формы. Самые крупные из грив достигают 20 и более километров в длину, 1 км в ширину и поднимаются над окружающей местностью на 10 м и выше. Но чаще размеры их значительно меньше, нередко встречаются гривы длиной около километра.

Понижения между гривами также имеют вытянутую форму. Одни из них замкнуты и бессточны, другие соединяются между собой. Все межгривные понижения заболочены или избыточно увлажнены. В них сосредоточены озера, болота и речные долины.

**2.3 Гидрография и гидрология**

Реки Убинского района относятся к двум бассейнам: Иртышскому и внутреннему – Чановскому. Река Омь с притоками Ичей, Камой и другими впадает в реку Иртыш, а река Каргат – в оз. Чаны.

Речная сеть имеет общее направление стока с северо-востока на юго-запад, согласно уклону поверхности равнины. Долины рек разработаны слабо. Поймы узкими полосами тянутся вдоль рек Оми, Ичи и Камы, а надпойменная терраса развита только на отдельных участках р. Оми. Уклон русла рек – 0,1-0,2 м/км.

По характеру водного режима все реки Убинского района относятся к типу равнинных с высоким весенним половодьем и низким стоком в другие сезоны года. В питании рек, в основном, осадки выпавшие в холодный период года.

В районе много больших и малых озер. Наиболее крупным из них является озеро Убинское. Площадь его зеркала воды составляет около 40 тыс. га, средняя глубина — 0,6 м, максимальная — до 1 м. Берега озера низкие заболоченные.

Характерной особенностью многих озер этого района является ориентировка их с северо-востока на юго-запад согласно простиранию грив и лощин.

На территории района пролегает сеть малых рек: на севере - верховья р. Оми с притоками Ича, Сенча, Ляча, Угрумка; на юго-западе - р. Карапуз, а по самому крайнему югу – шестидесятикилометровый участок р. Каргат. В восточной части района находится второе по величине озеро Новосибирской области – Убинское. Распространено много мелководных озёр, расположенных среди верховых болот. Однако, в связи с удалённостью от населённых пунктов, хозяйственного значения они не имеют.

**2.4 Гидрогеологические условия и водоснабжение**

В гидрогеологическом отношении район входит в восточную часть Иртышского артезианского бассейна. Водоносные горизонты приурочены к пластам песков, имеющих широкое региональное распространение в рыхлой толще мезо-кайнозойских осадков.

Подземные воды в районе изучены до глубины 1200 м (максимальная). На эту глубину прослеживается ряд водоносных горизонтов.

Убинский район - один из самых богатых в области по ресурсам качественных подземных вод. Суммарные прогнозные ресурсы пресных и маломинерализованных (до 3г/л) вод оценены в количестве 619 тыс. м3/сут, из них пресных (до 1 г/л) - 427 тыс. м3/сут. Разведанных участков в районе нет.

По условиям централизованного водоснабжения в районе выделено 4 гидрогеологических района, которые (отличаются суммарными модулями прогнозных эксплуатационных ресурсов пресных и маломинерализованных 0,5 г/л) подземных вод (на 1 кв. км площади):

1-й гидрогеологический район включает юго-восточную часть Убинского района.

Для водоснабжения используются горизонты нижнекочковской подсвиты, бещеульской свиты неогена, атлымской, чеганской свит палеогена и меловых отложений, залегающих на глубине соответственно 30—60, 50—125, 170—250, 180—380, 400-600 м.

Два верхних горизонта отличаются незначительной водообильностью. Максимально возможный дебит скважин 2—5 л/с. Подземные воды по качеству неоднородны.

Наибольший интерес представляют горизонты атлымской и чеганской свит. Здесь максимально возможный дебит скважин от 5 до 20 л/с. По качеству воды преимущественно пресные, с минерализацией до 1 г/л.

Подземные воды меловых отложений изучены слабо. Максимально возможный дебит скважины 5—10 л/с., минерализация до 1,5 г/л.

2-й гидрогеологический район: территория Убинского района к северу от с. Убинское до р. Оми, отличается от зоны VII отсутствием горизонта чеганской свиты и более высокой минерализацией вод меловых отложений (до 2 г/л). Кровля горизонта нижнекочковской подсвиты вскрывается на глубине 25—50 м, бещеульской свиты — на глубине 100 м, атлымской свиты 150—250 м и мелового горизонта 500— 600 м. Два верхних целесообразно использовать только для мелкого водоснабжения. Водоснабжение может осуществляться за счет атлымской свиты с возможным привлечением в отдельных случаях и меловых вод.

3-й гидрогеологический район располагается севернее зоны 2 и включает северную часть Убинского района. В этой зоне воды из горизонтов мела имеют минерализацию до 2—3 г/л и не рекомендуются для бытового снабжения. Глубина залегания бещеульского (50—75 м) и атлымского (150—200 м) горизонтов меньше, чем в зоне 2. Минерализация менее 1 г/л.

4-й гидрогеологический район включает западную часть Убинского района. Кондиционных вод для питьевых целей здесь нет. Наиболее пригодны воды из атлымского и мелового водоносных горизонтов, слабо солоноватые (до 2,0 г/л), щелочные, залегающие соответственно па глубине 250—300 в 600—750 м. На их базе осуществляется водоснабжение с.Убинское и других населенных пунктов и сельскохозяйственных объектов. Возможный дебит скважин, эксплуатирующих воды атлымского горизонта, 10—20 и 10—25 л/с — мелового горизонта.

Наиболее благоприятные условия для централизованного водоснабжения - в южной и центральной частях Убинского района. Для большей части севера района условия менее благоприятные (модули 0,3-0,5 с\*км2), возможная производительность водозаборов из групп скважин - до 5-8 тыс. м3/сут. В приложении 10.2 представлена карта подземных вод Убинского района.

В настоящее время водоснабжение населенных пунктов осуществляется за счет эксплуатации водозаборных скважин, с подачей воды насосными станциями в поселковую водопроводную сеть и аккумуляцией запасов воды в водонапорных башнях, а также из водосборных колодцев. Глубина подъема воды в скважинах от 50м до 520м, производительность составляет от 6 до 25 м3/сутки.

Наиболее широко эксплуатируется неглубокозалегающий водоносный горизонт каргатской свиты. Наиболее пригодными для водоснабжения являются слабосолоноватые щелочные воды атлымского и мелового водоносных горизонтов, залегающие на глубине 200-300 м и 600-750 м.

Минеральные воды в районе не изучались. По региональным геолого-гидрогеологическим предпосылкам, лечебно-столовые воды ожидаются в отложениях покурской свиты на большей части территории, а в нижнемеловых и юрских отложениях - повсеместно, на глубинах 1400-1500 м в райцентре Убинское и на меньших глубинах (1000-1200 м) - к западу и северу от райцентра.

**2.5 Геологическое строение**

Согласно геотектонической схемы неоген-палеогеновых отложений Западно-Сибирской низменности, Убинский район приурочен к Каргатскому увалу Чановской впадины осложненной Сума-Чебаклинской депрессией. В геологическом строении района принимает участие дислоцированные породы палеозойного фундамента и залегающие на них рыхлые образования мелового, третичного и четвертичного возраста.

В пределах вскрытой толщи (10 м), представленной отложениями Федосовской свиты, перекрытыми лессовидными покровами Верхнечетвертичного возраста выделено 5 геотектонических слоёв.

Территория района расположена в центре Барабинской низменности, в юго-восточной части Западно-Сибирской плиты. Равнинная поверхность нарушается гривами, которые на севере переходят в увалы. Равнина, пересекаемая долинами рек Оми, Ичи, Камы, постепенно понижается с северо-востока на юго-запад. Долина Оми заметно понижена относительно окружающей поверхности. В геотектоническом отношении территория Западно-Сибирской низменности представляет платформу со складчатым фундаментом на большей (западной) части герцинского, а на юго-востоке - каледонского возраста.

Барабинская низменность — это почти замкнутая плоская впадина некогда крупного озерного бассейна. «Почти замкнутая» потому, что долины Оми и Тары, дренирующие северную часть Барабы, прорезают перед впадением ограничивающий впадину узкий и длинный прииртышский увал. Увал следует с удивительной последовательностью за всеми изгибами долины Иртыша. Он имеет в ширину от 20 до 40 км при высоте 20—30 м над равниной центральной части Барабинской низменности и 50—70 м над Иртышем.

На дне впадины, занятой Барабинской низменностью, наблюдаются две ступени. Первая пониженная ступень ограничивается горизонталями ПО—120 м и занимает юго-западную часть низменности. Вторая — более высокая — примыкает на востоке к Приобскому плато.

На размытой поверхности миоцена здесь лежат супеси, суглинки, мергели плиоцена, содержащие большое количество солей. Это по преимуществу озерные осадки. Мощность их до 50 м; она больше в западной части впадины.

Нижнечетвертичные отложения с Elephas antiquus песчаные и галечные имеют большую мощность на северо-западе, где они обнажаются по долинам Оми и Тары. Среднечетвертичные осадки озерного и речного происхождения распространены повсеместно, особенно большой мощности (до 70 м.) они достигают на востоке. В них встречены остатки типичной мамонтовой фауны.

Западно-Сибирская плита, состоит из плотных пород, собранных в гигантские складки докембрийского и палеозойского возраста. Сверху ее в настоящее время покрывает многокилометровый осадочный чехол (рыхлые породы). Западно-Сибирская плита большую часть времени своего существования находилась в фазе погружения и над ней когда-то располагались морские мезозойские и раннепалеозойские бассейны. Если жизнь основного тела Западно-Сибирской плиты была относительно спокойной, то на ее периферии происходили бурные геологические катаклизмы. Эти регионы периодически то поднималась, то опускалась. С течением времени многие горы разрушились, а их материал заполнил древнюю морскую котловину трехкилометровым слоем осадочных пород. Особенности морфостуктур Новосибирской области представлены на рисунке №1.

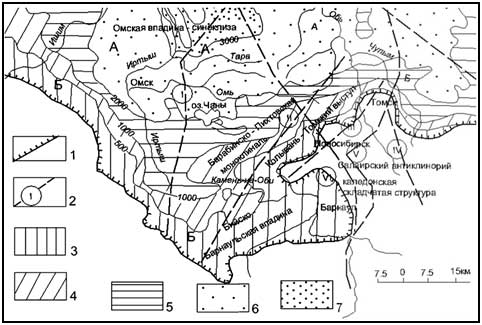


Рисунок №1 – Схема морфоструктурных особенностей юго-восточной окраины

Западной Сибири

Условные обозначения: А - внутренняя и Б внешняя области морфоструктур Западно-Сибирской равнины, 1- граница Западно-Сибирской плиты, 2 - зоны основных глубинных разломов (I - Чановско-Демьяновский, II - Чулымо-Карасукский, III - Томь-Колывано-Обской, IV - Кузнецко-Алатауский, V – Салаирский, VI - Каменско-Троицко-Тальменский) глубина фундамента в метрах: 3 - от 0 до 500 м; 4 - от 500 до 1 000 м; 5 - от 1 000 до 2 000 м; 6 - от 2 000 до 3 000 м; 7 - свыше 3 000 м.

Фундамент Западно-Сибирской платформы выходит на поверхность в окрестностях Новосибирска и вскрывается в речных долинах правобережья Оби. Он сложен смятыми в складки глинистыми сланцами, известняками, песчаниками, среди которых встречаются магматические породы (граниты). Мощность осадочного чехла, перекрывающего фундамент платформы, уменьшается с запада на восток (с 60 до 3 км). Породы залегают горизонтально или субгоризонтально, морские и континентальные отложения юры, мела и палеогена чередуются между собой.

Геологический разрез территории Убинского района представлен мощной толщей отложений, более подробно описанных в разделе «Инженерно-геологические условия»

**2.6 Инженерно-геологические условия**

Инженерно-геологические условия на территории Убинского района обусловлены особенностями взаимодействия геологической среды с другими средами, которые проявляются в форме экзогенных геологических процессов. При оценке этих процессов важно знать, где, как, с какой интенсивностью и какие входы литосистемы взаимодействуют с элементами других систем. Знание набора взаимодействий, интенсивности и вклада каждого взаимодействия, характера и скорости изменения отношений, свойств и структуры геологической среды, обусловленных взаимодействиями с другими средами, дает надежную основу для понимания экзогенных геологических процессов и их количественного прогноза.

Инженерно-геологические условия определяют как совокупность геологической обстановки, имеющей значение для проектирования, строительства и эксплуатации инженерных сооружений. В число компонентов инженерно-геологических условий включаются: характер пород, условия их залегания и распространения в земной коре, гидрогеологические условия, влияющие на состояние и устойчивость пород, современные геологические процессы, как природные, так и вызванные инженерной или вообще хозяйственной деятельностью человека, влияющие на выбор места для строительства, конструкцию сооружения и методы производства строительных работ.

На дне впадины, занятой Барабинской низменностью, наблюдаются две ступени. Первая пониженная ступень ограничивается горизонталями ПО—120 м и занимает юго-западную часть низменности. Вторая — более высокая — примыкает на востоке к Приобскому плато.

На размытой поверхности миоцена здесь лежат супеси, суглинки, мергели плиоцена, содержащие большое количество солей. Это по преимуществу озерные осадки. Мощность их до 50 м; она больше в западной части впадины. Нижнечетвертичные отложения с Elephas antiquus песчаные и галечные имеют большую мощность на северо-западе, где они обнажаются по долинам Оми. Среднечетвертичные осадки озерного и речного происхождения распространены повсеместно, особенно большой мощности (до 70 м.) они достигают на востоке.

Современные и четвертичные отложения в Убинском районе имеют ограниченное распространение в северной, северо-восточной части и вдоль реки Оми, за исключением верхнечетвертичных субаэральных покровных отложений (Q III), залегающих сплошным чехлом на всей остальной территории. Мощность последних обычно не превышает 1-3 м. Современные верхнечетвертичные аллювиальные отложения поймы и надпойменных террас р. Оми (QIII-IV) представлены чередованием супесей, песков, суглинков. Мощность их меняется от 1-3 до 10 м, чаще не превышает 5 м. В разрезе преобладают суглинки. Супеси и пески встречаются очень редко. Мощность последних обычно не превышает 2 м.

Средне-верхнечетвертичные озерно-аллювиальные отложения карасукской свиты развиты в юго-западной части района. Разрез отложений карасукской свиты отличается от вышеперечисленных отложений более песчаным составом. Пески приурочены к нижней части разреза. Обычно их мощность не превышает 2-5м. Пески пылеватые тонко-мелкозернистые. Общая мощность отложений карасукской свиты не превышает 5-8 м, редко 10-15 м.

Средне-верхнечетвертичные озерно-аллювиальные отложения федосовской свиты (QI-II fd) распространены на значительной площади описываемой территории. Их кровля залегает на глубинах 2-6 м под верхнечетвертичными и современными отложениями. Сложена свита суглинками, редко супесями, желто-бурыми, иловатыми. Мощность отложений колеблется от 4 до 19,2 м.

Верхнеплиоценовые отложения кочковской свиты имеют повсеместное распространение на территории Убинского района и делятся на две подсвиты. Верхняя верхнекочковская (N2kc2) представлена глинами, суглинками тяжелыми желто-бурыми, серыми, буровато-серыми мощностью, в основном, от 5 до 15 м. Нижняя подсвита (N2kc1), залегающая на глубинах от 14 до 38 м, сложена песками серыми, тонко и мелкозернистыми. Мощность отложений колеблется от 8 до 20 м, чаще 10-15 м.

Отложения павлодарской свиты (N2pv) распространены в юго-западной части района и вскрываются на глубинах от 10 до 22 м. Представлена свита глинами бурыми, буровато-серыми, плотными, местами песчаными, серыми песками и тонко-мелкозернистыми, слабослюдистыми. Залегают на осадках таволжанской свиты и перекрываются отложениями кочковской.

Нижненеогеновые отложения. Среднемиоценовые отложения таволжанской свиты распространены на описываемой территории повсеместно. Они залегают на глубинах 25-50 м. Представлен разрез глинами серыми, зеленовато-серыми большей частью плотными, линзами песков серых, голубовато-серых тонко- и мелкозернистых. Мощность песчаных прослоев 4-10 м. Общая мощность осадков по площади колеблется в пределах 10-30 м.

Нижнесреднемиоценовые отложения бещеульской свиты (N1Bs) в пределах района имеют повсеместно распространение. Отложения представлены серыми, зеленовато и буровато-серыми песками, глинами и алевритами общей мощностью от 10 до 40 м, чаще 15-20 м.

Нижнемиоценовые отложения абросимовской свиты (N1ab) на территории района вскрываются на глубинах от 80-110 м. Сложена свита серыми, буровато- и зеленовато-серыми плотными и алевритистыми глинами с линзами и прослоями тонко и мелкозернистого песка мощностью от 7 до 30 м. Для нее характерно наличие прослоев бурого лигнита и большого количества растительных остатков. Общая мощность отложений колеблется в пределах от 15 до 40 м.

Палеогеновые отложения. Верхнеолигоценовые отложения журавской свиты, имеющие на данной территории повсеместное распространение, залегают на глубинах от 100 до 140 м и представлены переслаиванием глин, алевритов, тонко-мелкозернистых песков.

Нижне-среднеолигоценовые отложения новомихайловской свит (P3nm) вскрываются на глубинах 140-180 м и представляют собой водоупорную толщу глин с редкими линзами песков и алевритов, мощность которых достигает 10 м. Общая мощность отложений свиты изменяется от 50 до 100 м.

Нижне-среднеолигоценовые отложения атлымской свиты (P3at) повсеместно вскрываются на глубинах 200-300 м. Сложена она песками серого и светло-серого цвета, в составе которых встречаются прослои алевритистых глин и глин. Мощность отложений изменчива и колеблется от 10 до 50 м.

Ниже перечисленных верхнепалеогеновых отложений залегает мощная толща глин палеоген-мелового возраста общей мощностью 450-510 м, представляющая собой региональный водоупор, разделяющий водоносные горизонты верхнего яруса (от четвертичного до палеогенового возраста включительно) и нижнего яруса (меловой водоносный комплекс). Наличие этого водоупора предопределяет условия формирования подземных вод меловых отложений.

Меловые отложения. Меловые отложения на территории данного района распространены повсеместно и представлены ипатовской, кузнецовской и покурской свитами. Верхнемеловые отложения ипатовской свиты (K2 ip) залегают на глубинах 500-700м и представлены серыми, светло-серыми и зеленовато-серыми мелко и тонко-зернистыми песками, слабосцементированными песчаниками и алевритами с прослоями алевритистых глин. В составе отложений преобладают пески, в отдельных разрезах свита на всю мощность сложена песками, которые прослеживаются на большие расстояния. Общая мощность отложений 80-130 м. Мощность песчаных прослоев от нескольких метров до 100-130 м. Залегают отложения ипатовской свиты на осадках кузнецовской свиты и перекрываются глинистыми отложениями славгородской свиты.

Верхнемеловые отложения кузнецовской свиты (K2kz) распространены повсеместно. Они залегают на породах покурской свиты и перекрываются осадками ипатовской свиты. Сложена свита темно-серыми, серыми алевритовыми плотными глинами, иногда с тонкими прослоями тонкозернистого песка и глинистых алевролитов. Глубина залегания кровли отложений колеблется от 600 до 800м . Мощность осадков изменяется от 20 до 60м.

Нижне-верхнемеловые отложения покурской свиты (K1-2pk) на территории района пользуются сплошным распространением. Сложена она преимущественно песками с прослоями алевритистых и песчаных глин. Глубина залегания кровли по площади колеблется в пределах 500-900 м.

Для инженерной геологии важнейшее значение имеет гидрогеологическое строение верхней части геологической среды, включающей первый от поверхности водоносный горизонт и приповерхностные слои горных пород, обводняемые в результате строительства. В гидрогелогическом отношении Убинский район относится к Иртышскому артезианскому бассейну, который является частью Западно-Сибирского сложного артезианского бассейна.

Подземные воды, приуроченные к четвертичным и современным отложениям, гидравлически взаимосвязаны, имеют практически общую уровненную поверхность. В каталогах водопунктов сведения о грунтовых водах четвертичных отложений малочисленны, так как в современном водоснабжении они имеют весьма незначительную роль, к тому же отличаются плохим качеством.

Воды отложений федосовской свиты гидрокарбонатно-натриевые от пресных (0,5-0,9 г/л) до слабо солоноватых (1,3-1,7 г/л). Химический тип грунтовых вод четвертичных и современных отложений хлоридно-сульфатный с минерализацией от 2,2 до 17 г/л. В сложном катионном составе преобладает натрий и магний. Отложения свиты в целом представляют региональный водоупор. В местах, где имеются линзы песков, они содержат воды спорадического распространения, которые используются для мелкого сельскохозяйственного водоснабжения.

Нижнесреднемиоценовые отложения бещеульской свиты (N1Bs) в пределах района имеют повсеместно распространение, однако эксплуатируются преимущественно в пределах южной части района значительным числом скважин. Вскрываются они опорными гидрогеологическими и эксплуатационными скважинами на глубинах от 47 до 80 м. Отложения представлены серыми, зеленовато и буровато-серыми песками, глинами и алевритами общей мощностью от 10 до 40 м, чаще 15-20 м.

Подземные воды, приуроченные к отложениям журавской свиты, изучены слабо, вскрыты и опробованы единичными скважинами.

Поскольку мощность водовмещающих песков и алевритов новомихайловской свит (P3nm) не выдержана, как в разрезе, так и по простиранию, а фильтрационные свойства их в связи с этим изменчивы, то горизонт для водоснабжения практически не используется, лишь в отдельных случаях эксплуатируется совместно с водами атлымской свиты (P3at).

Водоносный горизонт, приуроченный к отложениям атлымской свиты, является наиболее водообильным. Подземные воды высоконапорные, пьезометрические уровни устанавливаются на глубинах 1-19 м и ниже поверхности земли до +2 м выше ее. Абсолютные отметки изменяются от 102 до 126 м.

Ниже перечисленных верхнепалеогеновых отложений залегает мощная толща глин палеоген-мелового возраста общей мощностью 450-510 м, представляющая собой региональный водоупор, разделяющий водоносные горизонты верхнего яруса (от четвертичного до палеогенового возраста включительно) и нижнего яруса (меловой водоносный комплекс). Наличие этого водоупора предопределяет условия формирования подземных вод меловых отложений.

Меловые отложения и приуроченные к ним подземные воды (K2 ip ,K1-2pk). Меловые отложения на территории данного района распространены повсеместно и представлены ипатовской, кузнецовской и покурской свитами.

Верхнемеловые отложения ипатовской свиты (K2 ip) залегают на глубинах 500-700 м и представлены серыми, светло-серыми и зеленовато-серыми мелко и тонко-зернистыми песками, слабосцементированными песчаниками и алевритами с прослоями алевритистых глин. В составе отложений преобладают пески, в отдельных разрезах свита на всю мощность сложена песками, которые прослеживаются на большие расстояния. Общая мощность отложений 80-130 м. Мощность песчаных прослоев от нескольких метров до 100-130 м. Залегают отложения ипатовской свиты на осадках кузнецовской свиты и перекрываются глинистыми отложениями славгородской свиты.

Верхнемеловые отложения кузнецовской свиты (K2kz) распространены повсеместно. Они залегают на породах покурской свиты и перекрываются осадками ипатовской свиты. Сложена свита темно-серыми, серыми алевритовыми плотными глинами, иногда с тонкими прослоями тонкозернистого песка и глинистых алевролитов. Глубина залегания кровли отложений колеблется от 600 до 800 м. Мощность осадков изменяется от 20 до 60 м. В гидрогеологическом отношении отложения кузнецовской свиты представляют выдержанный региональный водоупор, разделяющий водоносные толщи покурской и ипатовской свит.

На территории района воды меловых отложений являются одним из основных источников водоснабжения райцентра и центральных усадеб. Основным источником мелкого хозяйственно-питьевого водоснабжения в районе являются неглубокозалегающие пресные и маломинерализованные (до 3 г/л) воды неогеновых отложений.

**2.7 Почвенный покров**

В природно-сельскохозяйственных геосистемах, сформированных в целях устойчивого получения продукции растениеводства и животноводства, почва является ведущим компонентом. Сохранение почвенных ресурсов возможно только при условии оптимального взаимодействия двух основных подсистем - природной и сельско-хозяйственной, поэтому рекомендуется обеспечение сбалансированного режима сельскохозяйственного природопользования, базирующегося на нижеизложенном.

Почвенный покров по комплексу природных явлений рассматривается как засоленная заболоченная лесостепь:

Засоленная заболоченная лесостепь (Центральная Бараба) представлена засоленными торфяно-болотными и луговыми почвами. На северо-востоке района преобладают заболоченные облесенные площади, покрытые торфяно-болотными, осолоделыми почвами и солодями. Значительные площади заняты плодородными лугово-черноземными почвами. Преобладают черноземы, солонцы, засоленные почвы и солончаки. Меньшие площади занимают лугово-черноземные почвы. Для района заболоченной засоленной лесостепи характерны солонцы.

Почвы данных территорий восприимчивы к развитию дефляционных процессов, поэтому в посевах зерновых возможно создание буферных полос многолетних трав, ориентированных поперек направления господствующих ветров, посева кулис. Многолетние травы накапливают большое количество корней, улучшают структуру почвы, поэтому должны занимать не меньше 30% пашни.

В борьбе с ветровой эрозией большое значение имеют узкорядные и перекрестные способы посева, обеспечивающие надежную защиту почвы. Необходимым условием экологоприемлемого ведения сельскохозяйственного природопользования является соблюдение комплекса агротехнических приемов и мероприятий: безотвальная обработка полей, посев с сохранением стерни на поверхности, полосное размещение паровых участков и посев поперек господствующих ветров, залужение эродированных почв, посевы кулис из высокостебельных растений, мульчирование поверхности полей соломой, применение удобрений, влагонакопление и т.д.

Для территорий со средней степенью нарушенности должны вводиться разнообразные ограничения на формы и интенсивность эксплуатации земель, исключающие негативное воздействие. Данные ландшафты рекомендуется использовать под кормовые угодья и частично под пашню в кормовом севообороте для скороспелых культур. Большинство угодий нуждается в мероприятиях мелиорации той или иной степени. Для улучшения следует использовать как сеяные травы, так и приспособленные к местным условиям декоративные травы. В мелиорации солонцов основным мероприятием коренного характера является гипсование. Одновременно с гипсованием на улучшаемые участки рекомендуется внесение перегноя.

Для экологической реставрации засоленных земель, создания на их месте высокопродуктивных кормовых биоценозов, повышения плодородия почв рекомендуется высеивать галофитные группировки растений (сведа дуголистная, лебеда серая, марь белая, солодка уральская, полынь солончаковая и др.).

Для сенокосных целей следует высеивать люцерну желтую, донники белый и желтый, эспарцет песчаный, костер безостый, пырей бескорневищный. Поскольку на естественных кормовых угодьях травостой используется более длительное время, чем на пашне, здесь лучше высеивать травосмеси, а не отдельные виды.

Почвенный покров кормовых угодий требует не менее бережного отношения, чем пашня. Занимая удобные для механизированных технологий местоположения, сенокосы и пастбища при должном к ним отношении служат существенным источником кормов для животноводства.

Форма ареалов автоморфных почв в основном изоморфная, иногда вытянутая, отражающая форму вершин увалов, на которых они сформировались. Контуры полугидроморфных лугово-черноземных почв в основном изоморфные, часто кольцевые, опоясывающие вершины увалов. Форма ареалов черноземно-луговых почв определена их местоположением: в подножии склонов увалов ареалы имеют ленточную полузамкнутую форму. В аллювиальной равнине с выраженным микрорельефом, образовавшейся на месте высохшего древнего озера, формируются ареалы луговых почв лопастной асимметриодной формы, часто дырчатые. Лугово-болотные и луговые почвы, приуроченные к ложбинам, имеют разветвленную древовидную форму. Солоди луговые, как правило, локализованные в замкнутых понижениях, образуют мелкие ареалы правильной округлой формы

**2.8 Ландшафт, растительный и животный мир**

Ландшафт

Ландшафты, наиболее пригодные для растениеводства, как правило, расположены на плакорах и пологих склонах плато. При их использовании рекомендуется применять зернопаровую почвозащитную систему земледелия. При данной системе в посевах преобладают зерновые продовольственные (яровая пшеница, просо) и фуражные (ячмень, овес и др.) культуры. Значительные площади пашни отводятся под пары. По данным расчетов Швагждис и др. (1976 год) оптимальным вариантом использования пашни (пар + посевы зерновых) признана структура посевных площадей в соотношении 21-23% к 53-57%.

Территории, мало используемые в хозяйстве, а, следовательно, характеризующиеся низкой степенью измененности, объединяют неустойчивые ландшафты с низким агропроизводственным ресурсом. Их можно разделить на две группы: болотные, лесные и водные – характеризуются высокими природоохранными, средозащитными и мелиоративными функциями; солонцы и солончаки – обладают низким агропроизводственным качеством и чаще непригодны для сельского хозяйства, но обладают средоформирующими функциями. Поэтому такие ландшафты в сельскохозяйственное производство вовлекать не целесообразно.

Солонцы и солончаки распространены в условиях близкого залегания минерализованных грунтовых вод. Эти почвы характеризуются высокой засоленностью почвенного профиля, небольшой мощностью надсолонцового горизонта, столбчатой структурой солонцового горизонта, обладают плохими водно-физическими свойствами. Поэтому они относятся к землям плохого качества и в естественном состоянии мало пригодны для сельскохозяйственного производства. Рекомендуется рассоление почв с помощью галофитов. Допускается использование некоторых участков в качестве естественных кормовых угодий при соблюдении экологоприемлемых норм выпаса скота.

Растительный мир

Особенностью почвенного покрова района расположения района является его мозаичность, которая ярче выражена в южной части района. Это отражается и на растительном мире района. Район расположен на границе лесостепи и южной тайги в полосе вторичных березово-осиновых лесов. С юга на север березово-осиновые колки постепенно сменяются крупными массивами березняков и осинников, а затем сплошными березово-осиновыми лесами с вкраплениями сосновых рямов верховых болот. Долину реки Омь занимают сосновые, березово-сосновые кустарниковые, злаково-разнотравные, разнотравно-злаково-осоковые с элементами широкотравья и высокотравья леса. Площадь лесных массивов составляет 403056 га. Среди естественных насаждений береза занимает 88,5% площади, осина 7,5%, сосна 4%. Также в незначительных количествах встречаются лиственница, кедр, пихта, липа, тополь и ива древовидная.

В районе обширен комплекс дикорастущих пищевых плодово-ягодных растений. В долинах рек произрастают черемуха, калина, облепиха, смородина черная. В сосновых и березово-сосновых кустарниково-травяных лесах, в березовых остепненных лесах постоянными видами являются брусника, клубника, костяника. Им сопутствуют смородина черная, калина, черемуха, малина, земляника, клюква. В лесах встречаются следующие виды грибов – строчки, сморчки, белый гриб, рыжик, сыроежка, подберезовик, подосиновик, масленок, моховик, опенок, лисичка, валуй, груздь, свинушка, волнушка, шампиньон.

На территории района широкое распространение имеют некоторые виды лекарственных растений, которые применяются в основном в народной медицине – листья брусники, листья толокнянки, багульник, берёзовые и сосновые почки.

Животный мир

Фауна района включает десять тысяч видов беспозвоночных и 475 видов позвоночных животных. Как известно, насекомые - самые многочисленные по числу видов животные. На территории Убинского района только насекомых насчитывается несколько тысяч видов, среди них бабочки - более 1400 видов, прямокрылые - более 100 видов, мухи - более 400 видов, стрекозы - 62 вида. Из них около 150 видов дневных бабочек, среди которых есть представители экзотического семейства кавалеров - махаон и аполлон. Из многочисленных перепончатокрылых заметны осы, пчёлы и шмели, а в лесах нередко встречаются муравейники рыжего лесного муравья, достигающие иногда двух метров в высоту. В лесостепи встречается самый крупный паук нашей страны - тарантул.

На территории района встречаются разнообразные виды млекопитающих. Хищники представлены такими животными, как лиса, барсук, ласка, горностай, колонок, хорь, норка, куница. Среди парнокопытных встречаются косуля и лось. В лесах можно встретить также кабана. Среди 78 видов млекопитающих много мелких животных: землеройки, мыши, полёвки, хомяки, суслики, зайцы. Встречается два вида ежей, крот, слепушонки, 9 видов летучих мышей. В лесах обычна белка обыкновенная, изредка встречается белка летяга. По берегам мелких лесных речек севера области селятся самые крупные грызуны нашей страны – бобры и ондатры. В пределах области медведи встречаются в северных лесах и лесах Салаирского кряжа. Лось - самое крупное животное фауны, длина тела взрослого самца достигает трёх метров, а вес 600 кг. А самое маленькое млекопитающее - бурозубка крошечная, вес которой менее 6 грамм. Некоторые млекопитающие акклиматизированы.

Через озера Барабинской низменности проходят пути миграции многих перелётных птиц - чернозобая и краснозобая гагара, красношейная и черношейная поганка, серая цапля, разнообразные виды гусей, обыкновенная кряква, серая утка, чирок-трескунок, гуменник, гоголь, луток, широконоска, большой крохаль, красноголовый нырок. Самая маленькая из птиц - желтоголовый королёк, а самая большая - лебедь-шипун.

На территории Убинского района встречаются следующие виды хищных птиц – беркут, орлан-белохвост, большой подорлик, мохноногий канюк, разнообразные виды луня, сапсан, балобан, чеглок, кобчик. В лесах можно встретить куропатку, тетерева, перепела. В долинах рек и озер гнездятся журавль серый, веретенник, кроншнеп, бекас, дупель, гаршнеп. Голубиные представлены большой горлицей, клинтухом, сизым голубем. На территории района встречается белая сова, лысуха, камышница, коростель, удод, серый сорокопут и сорокопут жулан.

В реках и озёрах водится около 20 видов рыб, такие как: пескарь, чебак, щука, окунь, линь, налим, язь, карась, попадался вьюн, нельма и др. Земноводных и пресмыкающиеся сравнительно немного и изучены они мало. Наиболее крупная амфибия - лягушка озёрная. В некоторых районах водятся ужи и гадюки.

**Глава 3. Ресурсы района**

Убинский район обладает огромными природными ресурсами. Район имеет богатую историю, культурные традиции и большой экономический потенциал. Экономический потенциал Убинского района определяется следующими факторами:

- Достаточно развитая транспортная сеть, сеть инженерных коммуникаций, необходимый резерв трудовых ресурсов. В границах района располагается три железнодорожные станции: Убинская, Клубничная и Кожурла;

- Наличие площадок, пригодных для промышленного развития;

- Возможность использования природных ресурсов: лесных и водных ресурсов, запасов кирпичных суглинков, расположенного в районе месторождения «Раисинское», запасов торфа месторождения «Васюганское»;

- Наличие развитой социальной инфраструктуры (системы учреждений образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта);

- Более эффективное использование земель сельскохозяйственного назначения (пашни, пастбищ и сенокосов) позволит получить высокие урожаи, создать прочную кормовую базу, что в свою очередь приведет к росту производства продукции животноводства;

- Возможность кооперации с другими территориями, например, создание агрохолдинга, осуществляющего на территории сельских поселений производство и сбор овощей, дикоросов, сапропели и другой продукции с последующей переработкой;

- Возможность организации лесозаготовок в северной части с последующей глубокой переработкой в южной части района.

**3.1 Минерально-сырьевые ресурсы**

На территории Убинского района по данным «Атласа районных карт полезных ископаемых Новосибирской области»[[1]](#footnote-1) установлено наличие 52 месторождений неметаллических полезных ископаемых, из них:

- одно Раисинское месторождение кирпичных глин, которые используются Каргатским кирпичным заводом;

- 51 месторождение торфа, которые зарезервированы.

Кроме того, имеются Колмаковское месторождение охры, а также 3 месторождения песка. Месторождения песка расположены в южной части района (Круглозерное и Кундранское

В Убинском районе учтено 51 месторождение торфа находящееся в государственном резерве суммарными ресурсами 1450,319 млн. тонн. Балансовые запасы торфа по категориям A+B+С1 составляют 92,930 млн. тонн, по категории С2 - 1 055,445 млн. тонн. Прогнозные ресурсы торфа по категориям составляют 190,582; 2,664; 108,698 млн. тонн соответственно. В таблице 3.1-1 представлена подробная информация о каждом месторождении торфа.

Месторождения торфа на территории Убинского района

Таблица 3.1-1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на кар-те | Наименование  месторождения | Степень  освоения | | Едини-ца  измере-ния | Запасы балансовые | | Ресурсы | | | R-степень разложения, % А-зольность, % |
| А+В+С1 | С2 | Р1 | Р2 | Р3 |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Торф | | | | | | | | | | |
| Без № | Васюганское месторождение | | Резерв | тыс. т | 86229 | 1008854 | - | - | - | R-20; А-8 |
| 1 | Участок 3 (Васюганское) | | -“- | -“- | - | - | 39676 | - | - | - |
| 2 | Верхнеомская дача | | -“- | -“- | - | - | - | - | 2900 | R-29; А-10 |
| 3 | Амгутское | | -“- | -“- | - | - | - | - | 2460 | R-29; - |
| 4 | Северо-Восточ­ный участок месторождения Корняк | | -“- | -“- | - | - | 28706 | - | - | R-27; А-9 |
| 5 | Лячинское (участок 2 месторождения Васюганское) | | -“- | -“- | - | 38778 | - | - | - | R-27; А-10 |
| 6 | Омское | | -“- | -“- | - | - | - | - | 21000 | R-11; А-6 |
| 7 | Мусиха | | -“- | -“- | - | - | - | - | 4610 | R-26; А-10 |
| 8 | Крещенское | | -“- | -“- | - | - | - | - | 19773 | R-26; А-10 |
| 9 | Рокочинекое | | -“- | -“- | - | - | - | - | 13182 | R-26; А-10 |
| 10 | Опаринское | | -“- | -“- | - | - | - | - | 5723 | R-26; А-10 |
| 11 | Верхнемайнакское | | -“- | -“- | - | - | - | - | 18000 | R-28; А-11 |
| 12 | Северо-Западный участок  месторождения Убинское | | -“- | -“- | - | - | - | - | 2299 | R-28; А-11 |
| 13 | Светлогривинское | | -“- | -“- | - | - | - | - | 8788 | R-16; А-10 |
| 14 | Майнак | | -“- | -“- | - | - | 117246 | - | - | R-24; А-17 |
| 15 | Голубовское | | -“- | -“- | - | - | - | - | 2417 | R-26; А-10 |
| 16 | Васюган (Ачеканское Займище) | | -“- | -“- | - | - | - | - | 6766 | R-27; А-9 |
| 17 | Рямы у оз.Моховое | | -“- | -“- | - | - | - | 516 | - | R-19; - |
| 18 | Илюшинское | | -“- | -“- | - | - | 1815 | - | - | R-35; А-17 |
| 19 | Илюшинский Рям | | -“- | -“- | 3593 | - | - | - | - | R-21; А-11 |
| 20 | Любинские Рямы | | -“- | -“- | - | - | - | 54 | - | R-25' - |
| 21 | Южно-Любинский Рям | | -“- | -“- | - | - | - | 278 | - | R-15; - |
| 22 | Новокочемское | | -“- | -“- | 1671 | - | - | - | - | R-28; А-11 |
| 23 | Северо-Кондус-линские Рямы | | -“- | -“- | - | - | - | 30 | - | R-20; - |
| 24 | Северо-Убинские Рямы III | | -“- | -“- | - | - | - | 416 | - | R-18; А-4 |
| 25 | Северо-Убинские Рямы 1 | | -“- | -“- | - | - | - | 265 | - | R-18; - |
| 26 | Кожурлинский Рям | | -“- | -“- | - | - | - | 110 | - | R-20; - |
| 27 | Рям | | -“- | -“- | - | - | - | 100 | - | R-22;- |
| 28 | Убинское-Крещенское | | -“- | -“- | - | 1168 | - | - | - | R-26; А-13 |
| 29 | Киргизское и Глазуново | | -“- | -“- | - | 800 | - | - |  | R-5-70; А-2-12 |
| 30 | Рям V | | -“- | -“- | - | 4315 | - | - | - | R-16; А-4 |
| 31 | Рям I (Озерный) | | -“- | -“- | 1141 | - | - | - | - | R-22; А-7 |
| 32 | Рям IV | | -“- | -“- | - | - | 58 | - | - | R-22; А-6 |
| 33 | Рям II | | -“- | -“- | - | 297 | - | - | - | R-20; А-6 |
| 34 | Рям III | | -“- | -“- | - | - | 1147 | - | - | R-20; А-4 |
| 35 | Федоткино | | -“- | -“- | - | 499 | - | - | - | R-23; А-12 |
| 36 | Николаевский Рям | | -“- | -“- | - | - | - | 547 | - | R-18; - |
| 37 | Камышевое | | -“- | -“- | 296 | - | - | - | 780 | R-43; F-12 |
| 38 | Борисоглебское II | | -“- | -“- | - | - | 69 | - | - | R-31; А-15 |
| 39 | Вяльцевский Рям | | -“- | -“- | - | - | - | 151 | - | R-18; - |
| 40 | Анатольевское | | -“- | -“- | - | - | 626 | - | - | R-44; А-23 |
| 41 | Анатольевсий Рям | | -“- | -“- | - | - | 197 | - | - | R-28; А-5 |
| 42 | Герасимовский Рям | | -“- | -“- | - | - | - | 197 | - | R-28; А-5 |
| 43 | Без названия | | -“- | -“- | - | - | 31 | - | - | R-43; А-22 |
| 44 | Без названия | | -“- | -“- | - | - | 69 | - | - | R-40; А-13 |
| 45 | Поганое | | -“- | -“- | - | - | 235 | - | - | R-46; А-23 |
| 46 | Чистое | | -“- | -“- | - | - | 232 | - | - | R-37; А-13 |
| 47 | Бол.Карапузовское | | -“- | -“- | - | - | 36 | - | - | R-45; А-31 |
| 48 | Николаевский Рям | | -“- | -“- | - | 734 | - | - | - | R-30; А-4 |
| 49 | Нищенское | | -“- | -“- | - | - | 269 | - | - | R-24; А-9 |
| 50 | Внучкинское | | -“- | -“- | - | - | 36 | - | - | R-45; А-31 |
| 51 | Карапузовское | | -“- | -“- | - | - | 134 | - | - | R-39; А-36 |
|  | Всего | |  | тыс. т | 92930 | 1055445 | 190582 | 2664 | 108698 |  |

На территории Черномысинского сельсовета размещается следующие месторождения: №14.

**3.2 Лесные ресурсы**

Убинский район богат лесными ресурсами. Убинское лесничество занимает значительную часть Убинского района (90%). Распределение территории Убинского лесничества Новосибирской области по лесохозяйственным участкам и их площади уточнены и приведены в соответствии с приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Новосибирской области от 18.02.2008г. № 67 и материалами лесоустройства (таблица 3.2-1).

Структура Убинского лесничества

Таблица 3.2-1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование лесохозяйственных участков, урочищ | Административный район (муниципальное  образование) | Общая площадь, га |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Аникинский | Убинский | 451 235 |
| 2 | Лячинский | Убинский | 325 141 |
| 3 | Убинский № 1 | Убинский | 3 786 |
| 4 | Черномысинский, всего:  в том числе:  - Колхоз «им. Жданова»  - Колхоз «Прогресс»  - Колхоз «Зелёная роща»  - Совхоз «Бородинский»  - Колхоз «Рекорд» | Убинский | 58 857  19 994  6 561  11 282  4 194  16 826 |
| 5 | Убинский № 2, всего:  В том числе:  - Совхоз «Убинский»  - Совхоз «Владимировский»  - Совхоз «Кожурлинский»  - Совхоз «Борисоглебский»  - Совхоз «Николаевский»  - Совхоз «Невский»  - Колхоз «им. Ленина»  - Колхоз «им. Кирова»  - Колхоз «Гигант»  - Совхоз «Гандичевский»  - Совхоз «Кундранский» | Убинский | 55 883  3 023  5 067  5 731  3 100  2 283  4 239  7 296  12 665  8 513  1 585  2 381 |
| Всего: | | | 894 902 |

**На территории Убинского лесничества допускаются следующие виды разрешенного использования лесов:**

1.Заготовка древесины (при рубке спелых и перестойных насаждений, при уходе за лесами и пр.). Заготовка древесины (ст. 29 Лесного Кодекса РФ) осуществляется на основании договоров аренды лесных участков. В эксплуатационных лесах разрешены все способы рубок для заготовки древесины. Заготовка древесины осуществляется в пределах расчетной лесосеки лесничества по видам целевого назначения лесов, категориям рубок, хозяйствам и преобладающим породам. Запрещается заготовка древесины с нарушением возрастов рубок (спелости). Заготовка древесины гражданами для собственных нужд (ст. 30 Лес-ного Кодекса РФ) осуществляется на основании договоров купли-продажи лесных насаждений;

2.Заготовка живицы. Подсочка леса – регулярное нанесение специальных ранений на стволе растущего дерева в период вегетации для получения из него продуктов жизнедеятельности;

3.Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов. Согласно части 2 статьи 32 ЛК к недревесным лесным ресурсам относятся пни, береста, кора деревьев и кустарников, хворост, веточный корм, еловая, пихтовая, сосновая лапы, ели для новогодних праздников, мох, лесная подстилка, камыш, тростник и подобные лесные ресурсы;

4. Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений. К пищевым лесным ресурсам (часть 1 статьи 34 Лесного кодекса РФ) относятся дикорастущие плоды, ягоды, орехи, грибы, семена, березовый сок, побеги папоротника-орляка, черемши, щавеля и другие подобные лесные ресурсы. Заготовка лекарственных растений («Правила заготовки пищевых лесных ресурсов и сбора лекарственных растений») допускается в объемах, обеспечивающих своевременное восстановление растений и воспроизводство запасов сырья;

5. Осуществление видов деятельности в сфере охотничьих хозяйств. Правила, сроки (таблица 2.5.8, перечень орудий и перечень способов добывания объектов животного мира, отнесенных к объектам охоты, утверждены постановлением Правительства РФ от 10 января 2009 г. N 18"О добывании объектов животного мира, отнесенных к объектам охоты" (с изменениями от 25 февраля 2009 г.);

6. Ведение сельского хозяйства. В соответствии со ст. 38 Лесного кодекса РФ леса могут использоваться для ведения сельского хозяйства (сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных, пчеловодства, выращивания сельскохозяйственных культур и иной сельскохозяйственной деятельности);

7. Осуществление научно-исследовательской и образовательной видов деятельности. Использование лесов в научно-исследовательских и образовательных целях осуществляется в соответствии с «Правилами использования лесов для осуществления научно-исследовательской деятельности», утвержденными приказом МПР России от 28 мая 2007г. № 137;

8. Осуществление рекреационной деятельности. Рекреационная деятельность в лесах осуществляется в формах организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности (ст. 41 ЛК РФ). Осуществление рекреационной деятельности допускается на всей площади Убинского лесничества, с ограничениями на территории ООПТ.

9. Создание лесных плантаций и их эксплуатация. Создание лесных плантаций и их эксплуатация представляют собой предпринимательскую деятельность, связанную с выращиванием лесных насаждений определенных целевых пород. К лесным насаждениям определенных пород (целевых) относятся лесные насаждения искусственного происхождения, за счет которых обеспечивается получение древесины с заданными характеристиками. Лесные плантации могут создаваться на землях лесного фонда. На лесных плантациях проведение рубок лесных насаждений и осуществление подсочки лесных насаждений допускается без ограничений (ст. 42 ЛК РФ);

10.Выращивание лесных плодовых, ягодных, лекарственных растений. Несмотря на значительные природные запасы в области дикорастущих пищевых и лекарственных растений, в последние 20-30 лет наметилась тенденция к искусственному выращиванию некоторых видов ягодников, плодовых растений и грибов. Причиной этому является более низкая себестоимость продукции, выращенной на плантациях, по сравнению со стоимостью закупаемых у населения собранных дикорастущих растений тех же видов;

11.Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых. В соответствии со ст. 25 Лесного кодекса РФ леса могут использоваться для выполнения работ по геологическому изучению недр и разработки месторождений полезных ископаемых. Использование лесов для выполнения работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений полезных ископаемых осуществляется в соответствии со ст. 21 и ст.43 Лесного кодекса РФ;

12. Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов. Использование лесов для строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов осуществляется в соответствии со статьями 44 ЛК РФ. Разновидностями искусственных водных объектов (ст. 5 Водного кодекса РФ) являются, в частности, водохранилища, пруды и каналы;

13. Строительство, реконструкция и эксплуатация ЛЭП, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов. Использование лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов осуществляется в соответствии со ст.21 ЛК РФ. «Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов», разработанные в соответствии со ст.45 ЛК РФ, утвержденные приказом Минсельхоза РФ от 05.02.2010г. № 28, устанавливают требования к использованию лесов, предоставленных для указанных целей;

14. Переработка древесины и иных лесных ресурсов. Использование лесов для переработки древесины и иных лесных ресурсов регламентируется ст. 46 ЛК РФ. Данный вид использования леса включает в себя деятельность, связанную с производством лесоматериалов и иной продукции такой переработки. Осуществление данной деятельности предполагает создание лесоперерабатывающей инфраструктуры (например, лесоперерабатывающих комбинатов, лесопильных заводов, биоэнергетических объектов и т.д.);

15. Осуществление религиозной деятельности. Леса могут использоваться религиозными организациями для осуществления религиозной деятельности в соответствии со ст. 47 ЛК РФ и Федеральным законом от 26 сентября 1997 года № 125-ФЗ «О свободе совести и о религиозных объединениях». В соответствии со ст. 21 ЛК РФ для осуществления религиозной деятельности допускается строительство, реконструкция эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, а также лесная инфраструктура. На лесных участках, предоставленных для осуществления религиозной деятельности, допускается возведение зданий, строений, сооружений религиозного и благотворительного назначения (часть 2 ст. 47 ЛК РФ).

Ежегодный объем изъятия древесины при всех видах рубок при заготовке древесины составляет 261,1 тыс. м3 ликвидной древесины, 128 тыс.м3 деловой древесины. Расчетная лесосека по всем видам рубок в Убинском лесничестве дана в таблице 3.2-2.

**Лесной план Новосибирской области** разработан ОАО «Росгипролес» в 2008 году. Лесной план составлен на 10 лет до 2018 года и утвержден Губернатором НСО. В соответствии с Лесным планом на территории НСО выделено 4 лесоэкономических района (ЛЭР). Для каждого ЛЭР предусмотрен отдельный сценарий развития лесного хозяйства на 10 лет в соответствии с установленными приоритетами по видам использования лесов.

**Убинское лесничество относится к Северному ЛЭР**. Северный и Восточный лесоэкономические районы ориентированы на развитие лесозаготовок, так как эти районы дают наибольший прирост объемов заготовки древесины.

В породном составе насаждений всех лесничеств доминируют мягколиственные породы и составляют по площади и запасу-78%, доля хвойных-22%, твердолиственных -0,02%. Доли хвойных и мягколиственных насаждений в Северном ЛЭР составляют 34,3% и 65,7% соответственно. Породный состав разнообразный от лиственницы до липы сибирской, преобладают береза (66,1%) и сосна (23,8%). Около 40 тыс.га заняты кедром.

Эксплуатационные леса занимают 60,1% территории. Эксплуатационный запас насаждений на 1 га площади лесов в целом по области составляет 96 м3/га. Северный ЛЭР располагают менее благоприятной бонитетной структурой насаждений, и эксплуатационный запас древесины составляет 87 м3/га.

Наиболее подходящая для промышленного использования структура спелых и перестойных насаждений в эксплуатационных лесах в Северном и Восточном лесоэкономических районах, в которых 20% площади занимают хвойные породы.

По распределению запаса спелых и перестойных лесов Северный ЛЭР занимает 76% (80,2 млн.м3) в общей доли запаса области. Большие запасы спелых и перестойных лесов в Северном ЛЭР позволяют увеличить заготовку древесины на порядок, и обеспечивают стабильность лесосырьевой базы области. Однако, низкое качество запасов снижает экономическую эффективность заготовки древесины.

Кроме того, леса расположены в 150-200 км от железных дорог, дорог круглогодичного действия для вывозки древесины очень мало. Отсутствие лесохозяйственной инфраструктуры является основной проблемой в освоении Северного ЛЭР.

Единственное условие освоения Северного ЛЭР – это приход крупных инвесторов на продолжительный срок, их готовность вкладывать средства в развитие инфраструктуры. В районе ведется геологоразведка и планируется разработка нефтяных и газовых месторождений на ближайшую перспективу (очаговое освоение леса).

Повышение освоенности лесного хозяйства Северного ЛЭР является одним из стратегических направлений развития лесного комплекса Новосибирской области. В ближайший период возможна реализация малых инвестиционных проектов, ориентированных на устойчивый спрос на древесину со стороны строительных компаний, занимающихся малоэтажным строительством и предприятий, изготавливающих мебель.

Расчетная лесосека (ежегодный допустимый объем изъятия древесины) по всем видам рубок

в Убинском лесничестве

Таблица № 3.2-2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Хозяйства | При рубке спелых и перестойных лесных насаждений | | | При рубке лесных насаждений при уходе за лесами | | | При рубке поврежденных и погибших насаждений | | | В с е г о | | |
| Пло--щадь, га | Запас, тыс. м3 | | Пло-щадь, га | Запас, тыс.м3 | | Пло-щадь, га | Запас, тыс.м3 | | Пло-щадь, га | Запас, тыс.м3 | |
| Ликвид-ный | Дело-вой | Ликвид-ный | Дело-вой | Ликвид-ный | Дело-вой | Ликвид-ный | Дело-вой |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Хвойные | 283 | 15,5 | 12,7 | 132 | 3,5 | 2,5 | 76 | 4,0 | 2,5 | 491 | 23,0 | 17,7 |
| Твердолиствен-ные | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Мягколиствен-ные | 2577 | 174,9 | 81,0 | 1723 | 15,7 | 6,8 | 704 | 47,5 | 22,5 | 5004 | 238,1 | 110,3 |
| И т о г о: | 2860 | 190,4 | 93,7 | 1855 | 19,2 | 9,3 | 780 | 51,5 | 25,0 | 5495 | 261,1 | 128,0 |

**3.3 Охотничьи ресурсы**

В Новосибирской области обитает более 50 видов птиц и более 30 видов млекопитающих, которые в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.12.1995 г. № 1289 «О перечне объектов животного мира, отнесенных к объектам охоты» признаны объектами охоты.

Охотничьи птицы: гуси (белолобый, гуменник, черная казарка, серый), утки (пеганка, кряква, свиязь, широконоска, шилохвость серая, чирок-трескунок, чирок-свистунок, обыкновенный гоголь, красноголовый нырок, хохлатая чернеть, обыкновенный турпан), глухарь обыкновенный, куропатки (белая, серая), перепел обыкновенный, рябчик, тетерев, лысуха, коростель, кроншнепы (средний, большой), вальдшнеп, бекас, дупель, гаршнеп, голуби (сизый, клинтух, большая горлица, вяхирь), гагара чернозобая, крохаль, поганки (серощекая, чомга, малая), пастушок, погоныши (малый, крошка, большой), камышница.

Млекопитающие: кабан, косуля, лось, белка обыкновенная, бобр европейский, бурундук, водяная крыса, выдра, горностай, кидус, колонок, корсак, крот алтайский, куница лесная, ласка, лисица, норка, ондатра, росомаха, рысь, соболь, суслик, хорь степной, медведь бурый, барсук, зайцы (беляк, русак), волк.

Животный мир территории расположения Убинского лесничества представлен такими видами как: лось, косуля, заяц-беляк, лисица, медведь, росомаха, соболь, рысь. На озерах встречаются все виды уток, кроме огаря, также гуси, лебеди, крохали и гагары, лысухи. Боровая дичь: глухарь, тетерев, рябчик, белая и серая куропатка, перепел.

В таблице № 3.3-1 представлены сведения о численности животных, отнесенных к объектам охоты, обитающих на территории Убинского района по данным ЗМУ 2009г. (Площадь 1 334 360га).

Таблица № 3.3-1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование вида животного | Плотность шт./тыс.га | Числен-ность шт. |
| 1 | 2 | 3 |
| Соболь | 0,236 | 315 |
| Бурый медведь | 0,09 | 130 |
| Волк | 0,002 | 3 |
| Белка | 0,571 | 762 |
| Куница | 0,145 | 193 |
| Горностай | 0,199 | 266 |
| Заяц беляк | 0,760 | 1014 |
| Росомаха | 0,011 | 15 |
| Рысь | 0,006 | 8 |
| Колонок | 0,149 | 199 |
| Лось | 0,275 | 367 |
| Косуля | 0,773 | 1031 |
| Лисица | 0,534 | 713 |
| Хорь | 0,055 | 73 |
| Тетерев | 5,118 | 6829 |
| Барсук | 0,09 | 130 |
| Глухарь | 1,036 | 1383 |
| Куропатка белая | 2,756 | 3678 |
| Рябчик | 7,748 | 10339 |
| Водоплавающая дичь | 3,26 | 4350 |

Согласно Постановлению Губернатора Новосибирской области от 21.02.2002г № 171 «О предоставлении территорий (акваторий) Новосибирской области для осуществления пользования объектами животного мира, отнесенными к объектам охоты», определены границы и площадь территорий, предоставляемых юридическим лицам для пользования объектами охоты сроком на 25 лет на территории Убинского района (см. таблица № 3.3-2).

В северо-восточной части Убинского района находятся следующие охотничьи хозяйства:

1 Охотничье хозяйство «Сенчинское», закреплено за ООО «Стадия-Плюс». Площадь 74.126 га;

2 Охотничье хозяйство «Добрич», закреплено за ООО «Производственно-торговой компанией «Добрич» Площадь 219,0 тыс. га;

3. Охотничье хозяйство «Ича», закреплено за ООО «Ича». Площадь 160.181 га;

4. Охотничье хозяйство «Убинское», закреплено за МВОО СибВО, Площадь 110.000га;

В центральной и южной частях Убинского района находятся следующие охотничьи хозяйства:

5. Охотничье хозяйство «Убинское», закреплено за Убинским ОООиР, Площадь 78.391 га;

6. Охотничье хозяйство «Убинское» (ДГУП), площадью 262.402 га.

На территории Черномысинского сельсовета находятся следующие охотничьи хозяйства: охотничье хозяйство «Убинское» МВОО СибВО; охотничье хозяйство «Убинское». Размещение охотничьих хозяйств показано на карте. Сроки охотничьих сезонов определяются ежегодно в соответствии с Постановлениями губернатора Новосибирской области.

Сведения об юридических и индивидуальных предпринимателях для пользования объектами охоты на территории Убинского района приведены в таблице № 3.3-2.

Таблица № 3.3-2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование пользователя | Юридический  адрес | Площадь,  га | Район охотугодий | Срок действия лицензии |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Убинское ОООиР | г. Новосибирск, ул. Нарымская-23 | 78 391 | Убинский  р-н | ХХ 0799 с 28.05.2001г по 30.03.2026г. |
| 2. | ООО ПТК «Добрич» | г. Новосибирск, ул. Олимпийская-37/1 | 219 000 | Убинский  р-н | ХХ 0812 с 20.03.2002г. по 21.02.2027 г. |
| 3. | МВОО СибВОО | г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти- 52 | 110 000 | Убинский  р-н | ХХ 0768 с 05.04.2000 г. по 27.03.2025 г. |
| 4. | ООО «Ича»- | г. Новосибирск, ул. Фабричная 10 | 160 181 | Убинский  р-н | ХХ 0828 с 06.03.2006 г. по 06.03.2031 г. |
| 5. | ООО «Стадия-плюс»- ОХ «Сенчинское» | г. Новосибирск, ул. Титова - 12 | 44.536,2 | Убинский  р-н | О 0003238 с 22.08. 2007г. по 22.08.2032 г. |

Биотехнические мероприятия.

Биотехнические мероприятия- различные работы в охотничьих угодьях, направленные на сохранение, пополнение, увеличение и улучшение охотничьих ресурсов. Они проводятся в целях увеличения численности диких зверей и птиц, улучшения кормовых, гнездопригодных и защитных свойств угодий, подкормки животных в тяжелые периоды года, снижения численности хищников. Биотехнические мероприятия дифференцируются по объекту их приложения - охотничьим угодьям и охотничьим животным. К биотехническим мероприятиям относятся:

1) сохранение угодий при сельскохозяйственных, лесохозяйственных, гидроме-лиоративных работах (оставление кормовых, защитных и гнездопригодных участков угодий и т.д.);

2) увеличение емкости (улучшение качества) угодий: создание кормовых полей, посадка кормовых растений, постройка искусственных жилищ и убежищ и т.д.;

3) преобразование и создание новых охотничьих угодий - устройство искусственных запруд, лесопосадки, рекультивация промышленных выработок т.д.

Основой для планирования биотехнических мероприятий является бонитировка угодий. Бонитировка - обобщенная оценка качества условий обитания вида в данном охотничьем хозяйстве.

**3.4 Рекреационные ресурсы**

Рекреационными ресурсами, по определению Н.Ф. Реймерса, являются части природных и культурных ресурсов, обеспечивающие отдых как средство поддержания и восстановления трудоспособности и здоровья людей. К таковым обычно относят природные комплексы и их компоненты (рельеф, климат, растительный и животный мир, водоемы), культурно-исторические памятники, города и другие населенные пункты, уникальные технические сооружения.

На территории Убинского района располагается ряд уникальных объектов:

Реликтовая липовая роща. Среди Сенчинского болота на водоразделе Оми и Каргата, в пределах Убинского района находится единственный в области участок естественного произрастания липы сердцелистной. На пятачке в 550 кв. м произрастает около 40 деревьев, наиболее крупные экземпляры которых имеют высоту 15—–18 м при диаметре ствола 19-29 см. Липа сердцелистная сохранилась в этом месте с далекого геологического прошлого, когда климат в Сибири был влажным и теплым. Здесь тогда произрастали широколиственные леса из клена, дуба, вяза, липы. Позднее, в ледниковую эпоху, в связи с похолоданием эти леса постепенно вымерли. Сохранение этого реликтового насаждения чрезвычайно важно для изучения климата и природы области. Роща занесена в Красную книгу НСО.

Белый рям. На севере Убинского района, в 20 км от села Крещенское, среди густых хвойных лесов выделяется рям, покрытый сплошным белым ковром из сфагновых мхов. Осенью рям изобилует крупными сочными плодами клюквы.

Озеро Убинское, бессточное озеро, по величине уступает только озеру Чаны. Свое название получило от татарского слова «убу», что значит «трясина», «топкое место». Действительно, берега озера низкие, топкие и подпитывается оно в основном из болот. Площадь, около 40 тыс.га, длина 37км и ширина 17км. Прибрежная часть заросла камышом и осокой. На озере 5 островов. Подстилающий грунт озера: глина, покрытая мощным слоем серого тонкодисперсного ила. Средняя глубина - 0,6 м, максимальная - до 1м. В связи с этим ихтиофауна представлена исключительно мелким серебряным карасем, хотя когда-то здесь обитало десять видов рыбы.

Самобытные национальные села. В окрестностях села Убинского много самобытных национальных сел. Так, в селе Новая Качемка проживают татары с Волги. Они носят национальную одежду, строго следят за соблюдением обычаев, проводят сабантуй. Действует мечеть, работает культурный центр.

Леса являются одним из главных рекреационных ресурсов Убинского района.

Порядок пользования лесами в рекреационных целях. На лесных участках, предоставленных для осуществления рекреационной деятельности, подлежат сохранению природные ландшафты, объекты животного мира, растительного мира, водные объекты.

Леса для осуществления рекреационной деятельности используются способами, не наносящими вреда окружающей среде и здоровью человека.

Использование лесов для осуществления рекреационной деятельности не должно препятствовать праву граждан пребывать в лесах.

В целях проведения благоустройства предоставленных лесных участков лица, использующие леса для осуществления рекреационной деятельности, осуществляют уход за лесами на основании проекта освоения лесов.

При осуществлении рекреационной деятельности в лесах допускается возведение временных построек на лесных участках (беседок, пунктов хранения инвентаря и др.) и осуществление благоустройства лесных участков (размещение дорожно-тропиночной сети, информационных стендов и аншлагов по природоохранной тематике, скамей, навесов от дождя, указателей направления движения, контейнеров для сбора и хранения мусора и др.).

Размещение временных построек, физкультурно-оздоровительных, спортивных и спортивно-технических сооружений допускается, прежде всего, на участках, не занятых деревьями и кустарниками, а при их отсутствии - на участках, занятых наименее ценными лесными насаждениями, в местах, определенных в проекте освоения лесов.

В целях строительства объектов для осуществления рекреационной деятельности в лесах допускается проведение рубок лесных насаждений на основании проекта освоения лесов.

При осуществлении рекреационной деятельности в лесах не допускается повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почвы за пределами предоставленного лесного участка, захламление площади предоставленного лесного участка и прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка бытовым мусором, иными видами отходов, проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам.

При использовании лесов для рекреационных целей не допускается ухудшение санитарного и лесопатологического состояния лесов.

Основным принципом благоустройства лесов для использования в рекреационных целях является сохранение и улучшение природного, естественного облика лесной среды, характерного для данной местности.

Статья 11 ЛК РФ гарантирует право граждан свободно и бесплатно пребывать в лесах.

В таблице № 3.4-1 приведены, запроектированные мероприятия по благоустройству лесной территории, обеспечивающие минимум условий для отдыха местного населения и туристов и предупреждающие возникновение лесных пожаров, согласно «Проектам организации и ведения лесного хозяйства» 2002г. и 2005г. и проектируемым противопожарным мероприятиям на период 2009-2018 г.г.

Объем мероприятий по благоустройству лесной территории

Таблица № 3.4-1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Мероприятия | Единица измере-ния | Объем | Местонахождение  (лесохозяйственный  участок, квартал) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Стоянки автотранспорта | шт. | 5 | Зелёная зона, по трассе «Байкал» |
| 2. | Устройство мест отдыха и курения | шт. | 25 | В зелёной зоне, вдоль автомобильных дорог |
| 3. | Навесы от дождя, павильоны (шт.) | шт. | 8 | В зелёной зоне, вдоль автомобильных дорог |
| 4. | Очаги для приготовления пищи | шт. | 13 | В зелёной зоне, вдоль автомобильных дорог |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 5. | Мусоросборники | шт. | 25 | В зелёной зоне, вдоль автомобильных дорог |
| 6. | Туалеты | шт. | 25 | Вблизи мест отдыха |
| 7. | Аншлаги | шт. | 25 | В зелёной зоне, вдоль автомобильных дорог |

**3.5 Памятники истории, архитектуры и археологии**

По данным ГАУ НСО «Научно-производственный центр по сохранению историко-культурного наследия Новосибирской области» на территории сельсовета Убинского района находятся 3 памятника истории и архитектуры регионального значения, один из которых находится в селе Крещенское Крещенского сельсовета Убинского района:

«Станция насосная. Комплекс: главное здание с водонапорной башней, дымовая труба», расположена на ж.д. ст. Убинская ;

«Башня водонапорная», расположена на ж.д. ст. Кожурла ;

«Братская могила коммунистов, павших в борьбе против вооруженной банды в 1931 г. во время коллективизации», расположена в с. Крещенское.

На территории Убинского района Советская власть прилагала усилия по ликвидации антисоветских вооруженных формирований. В одной из таких операций в 1931 году погибли: Сорокин, Г.И.Березин, Ф.Ржевский, Игнатенко, Щербаков, Костюков, Сафронов, Яковлев, Е.Торопкова, Гомарников. Все они были похоронены в селе Крещенское.

Братская могила находится в сквере перед зданием школы. На могиле установлена бетонная плита, на которой возведен монумент высотой 5м, размером в плане 0,5х0,4 м. На лицевой стороне монумента прикреплена мемориальная доска со словами: «Вечная память борцам, павшим за Советскую власть» и именами погибших.

По данным ГАУ НСО «Научно-производственный центр по сохранению историко-культурного наследия Новосибирской области» на территории Убинского района Новосибирской области выявлено 9 объектов археологического наследия, 7 из которых находится на территории Черномысинского сельсовета возле д. Заречноубинское.

На большей части территории Убинского района археологические исследования ранее не проводились. Для определения наличия или отсутствия на территории муниципальных образований Убинского района археологических объектов необходимо проведение исследовательских работ.

Список памятников археологии (семь курганных могильников позднего средневековья и неизвестного периода), расположенных на территории Черномысинского сельсовета возле д.Заречноубинская (по состоянию на 01.02.2012г.) представлен в таблице № 3.5-1.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Список памятников археологии, расположенных на территории Черномысинского сельсовета Убинского района | | | | | | | | |
| Таблица № 3.5-1 | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| № п/п | Наимено-вание памятника | Тип памят-ника | Населен-ный пункт | Датировка | Автор | Кате-гория охра-ны | Документ о принятии на охрану | Местонахождение памятника |
| 1 | Заречно-Убинское-1 | Курган-ный могиль-ник | д. Заречно-убинское | позднее средневе-ковье | Федо-рова Л.Ф. | В | Приказ УГО ОКН НСО от 16.04.2009 г. № 23 | В 0,5 км к ЮВ от д. Заречноубинское, в 35 м от дороги в с. Черный Мыс. По этой дороге до с. Убинское - 40,5 км, до с. Черный Мыс - 9,5 км |
| 2 | Заречно-Убинское-2 | Курган-ный могиль-ник | д. Заречно-убинское | не известна | Севастьянова Э.А. | В | Приказ УГО ОКН НСО от 16.04.2009 г. № 23 | В 1,7 км к ЗЮЗ от геодезического знака на курганном могильнике Заречно-Убинское-1 (группа 1В), напротив километрового столба «21/16» автодороги в с. Черный Мыс, на участке Ачеканка - Заречноубинское, на выпасах |
| 3 | Заречно-Убинское-3 | Курган-ный могиль-ник | д. Заречно-убинское | не известна | Севастьянова Э.А. | В | Приказ УГО ОКН НСО от 16.04.2009 г. № 23 | В 0,5 км от д. Заречноубинское по дороге в с. Черный Мыс |
| 4 | Заречно-Убинское-4 | Курган-ный могиль-ник | д. Заречно-убинское | не известна | Севастьянова Э.А. | В | Приказ УГО ОКН НСО от 16.04.2009 г. № 23 | В 2,5 км от курганного могильника Заречно-Убинское-3 по дороге в с. Черный Мыс |
| 5 | Заречно-Убинское-5 | Одиноч-ный курган | д. Заречно-убинское | не известна | Севастьянова Э.А. | В | Приказ УГО ОКН НСО от 16.04.2009 г. № 23 | В 0,632 км к СЗ от д. Заречноубинская, в 9,568 м от с. Черный Мыс, по дороге «Черный Мыс – Заречноубинское» в 0,248 км к СЗ от отметки «45 км» по этой дороге, в 68 м к ЮВ от поселения Заречно-Убинское-7 |
| 6 | Заречно-Убинское-7 | Поселе-ние | д. Заречно-убинское | не известна | Колон-цов С.В. | В | Приказ УГО ОКН НСО от 16.04.2009 г. № 23 | В 0,4 км от д. Заречноубинское по дороге в с. Черный Мыс, в 9,5 км от с. Черный Мыс, в 310 м от отметки "45 км" дороги "Заречноубинское - Черный Мыс", в 68 м к СЗ от одиночного кургана Заречно-Убинское-5, на краю кювета автодороги, на лугу |
| 7 | Заречно-Убинское-8 | Поселение | д. Заречноубинское | не известна | Евтеева Е.М. | В | Приказ УГО ОКН НСО от 16.04.2009 г. № 23 | В 1,9 км от д. Заречноубинское по дороге в с. Черный Мыс, в 8,4 км от с. Черный Мыс, в 310 м от отметки "46 км" дороги "Заречно-Убинское - Черный Мыс", в 15 м к ЮЗ от линии ЛЭП, в 7,5 м от края кювета автодороги, на лугу |

**Глава 4. Анализ современного состояния территории**

**Черномысинского поселения**

**4.1 Планировочная организация территории**

Убинский район расположен на северо-западе Новосибирской области, в северной лесостепной и подтаежной природных зонах. В состав района входят 16 поселений.

Черномысинский сельсовет был образован в 1922 году. Территория Черномысинского поселения расположена на северо-востоке Убинского района в центре Новосибирской области, на расстоянии 300 км от областного центра г.Новосибирска, в 56км от районного центра с.Убинское и в 56км от ближайшей железнодорожной станции «Убинская». Протяженность поселения с севера на юг составляет 25 км и с запада на восток - 47 км.

Черномысинский сельсовет расположен на берегу озера Убинское, граничит с Убинским, Орловским, Новодубровским и Крещенским поселениями. Территория, занятая Черномысинским поселением характеризуется следующими показателями:

а) рельеф ровный с понижениями;

б) грунты территории суглинистые, грунтовые воды находятся на глубине 5-1м.;

в) источниками водоснабжения являются водозаборные скважины;

г) территория характеризуется наличием естественных зеленых массивов вокруг населенных пунктов, а также зеленых насаждений на территории населенных пунктов.

Территория Черномысинского поселения составляет 39772,0 га, в том числе земли населенных пунктов – 136 га.

На территории Черномысинского поселения расположены два населенных пункта – село Черный Мыс и деревня Заречноубинская. Населенные пункты находятся на северном берегу озера Убинское и связаны автодорогой с райцентром- с.Убинское.

Численность населения на 1.01.2012г. по Черномысинскому поселению составляет 526 человек, в том числе с. Черный Мыс -523 чел., д. Заречноубинская– 3 чел.

На протяжении последних лет численность населения по Черномысинскому сельсовету постоянно снижается, так в 2008г. составляла 577 человек, в том числе в с. Черный Мыс – 554 чел., в д. Заречноубинская - 23 чел. Этнический состав населения следующий: русские, татары, немцы, белорусы.

Базовой отраслью экономики поселения является сельское хозяйство (производство мяса, зерна, выращивание овощей). Данным видом деятельности занимаются 89 ЛПХ., в трех ЛПХ (ЛПХ Курулюк В.А., ЛПХ Колмагоров А.И. и ЛПХ Бражников В.Г.) занимаются выращиванием зерна. До 2006 г. на территории сельсовета работал СПК «Рекорд», в настоящее время он ликвидирован.

Размеры территории поселения достаточны для строительства производственных и агропромышленных комплексов, а также жилищного строительства.

**4.2 Баланс территории поселения**

По данным комитета по земельным ресурсам и землеустройству на 01.01.2012г. за Черномысинским сельсоветом закреплена территория в 39772,0 га, в том числе площадь населенных пунктов составляет 136,0 га.

Распределение земель Черномысинского поселения по видам использования приведено в таблице № 4.2-1.

Таблица № 4.2-1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Площадь, га | % к итогу |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Общая площадь земель в границах поселения | **39772,0** | **100,0** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | в том числе территории: |  |  |
| I.1 | Земли населенных пунктов,  в том числе: | **136,0** | 0,3 |
|  | - с. Черный Мыс | 106,0 |  |
|  | - д. Заречноубинская | 30,0 |  |
| 1.2 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевиде-ния, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности иного специального назначения | **373,0** | 0,9 |
| 1.3.1 | Земли сельскохозяйственного назначения, | **39042,0** | 98,2 |
|  | в том числе: сельхозугодья, | 13144,0 |  |
|  | из них: |  |  |
|  | -пашня | 1434,0 |  |
|  | - залежь | 300,0 |  |
|  | - сенокосы | 9046,0 |  |
|  | - пастбища | 2364,0 |  |
| 1.3.2 | Лесные земли | 15950,0 |  |
| 1.3.3 | Древесно-кустарниковая растительность | 857,0 |  |
| 1.3.4 | Вода | 44,0 |  |
| 1.3.5 | Болота | 8780,0 |  |
| 1.3.6 | Прочие земли | 267,0 |  |
| 1.4 | Земли запаса | **221,0** | 0,6 |

**4.3 Население**

На 01.01.2012 г. численность населения Черномысинского поселения составила 526 человек. Изменения численности населения за последние годы по населенным пунктам приведены в таблице № 4.3-1.

Таблица № 4-3-1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Годы  01.01. | Население, чел. | | |
| Всего | в том числе: | |
| с. Черный Мыс | д. Заречно-убинская |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2008 | 577 | 554 | 23 |
| 2 | 2009 | 585 | 567 | 18 |
| 3 | 2010 | 561 | 543 | 18 |
| 4 | 2011 | 541 | 531 | 10 |
| 5 | 2012 | 526 | 523 | 3 |

Динамика среднегодового прироста (убыли) населения по каждому населенному пункту Черномысинского поселения приведена в таблице № 4.3-2. Как видно из таблицы за последние годы произошло уменьшение численности населения в целом по поселению, среднегодовой процент убыли населения по поселению составил **-2,2%**, отмечен большой среднегодовой процент убыли населения в д. Заречноубинская **(-21,7%),** в с. Черный Мыс составил **-1,4%.**

**Естественная** убыль населения имеет устойчивый и долговременный характер, особую остроту в последние годы приобрела проблема низкой рождаемости и высокий процент смертности. Другой причиной снижения численности населения являются отрицательные **миграционные процессы**.

Структура населения по группам возрастов приведена в таблице № 4.3-3. В возрастной структуре населения Черномысинского сельсовета отмечена тенденция убыли группы моложе трудоспособного возраста (с 21% в 2008г. до 18,0% в 2012 г.). Группа старше трудоспособного населения уменьшилась из-за высокой смертности.

В общей структуре причин смерти населения лидируют болезни системы кровообращения, онкологические заболевания, несчастные случаи, травмы, туберкулез.

Динамика среднегодового прироста (убыли) населения

Таблица № 4.3-2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Годы  01.01. | Население, чел. | | | Прирост (убыль),  чел., за период | | | Среднегодовой %  прироста(убыли) | | |
| Всего | в том числе: | | Всего | в том числе | | Всего | в том числе | |
| с.Черный Мыс | д. Зареч-ноубинская | с.Черный Мыс | д. Зареч-ноубинская | с. Черный Мыс | д. Зареч-ноубинская |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | 2008 | 577 | 554 | 23 | - | - | - | - | - | - |
| 2 | 2009 | 585 | 567 | 18 | +8 | +13 | -5 |  |  |  |
| 3 | 2010 | 561 | 543 | 18 | -24 | -24 | - |  |  |  |
| 4 | 2011 | 541 | 531 | 10 | -20 | -12 | -8 |  |  |  |
| 5 | 2012 | 526 | 523 | 3 | -15 | -8 | -7 |  |  |  |
| Среднегод. прирост (убыль): | | | | | **-51** | **-31** | **-20** | **-2,2** | **-1,4** | **-21,7** |

Структура населения по группам возрастов

Таблица № 4.3-3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Возрастные группы | 01.01.2008г. | | 1.01.2009г. | | 1.01.2010г. | | .1.01.2011г. | | 1.01.2012г. | |
| чел. | %к итогу | чел. | % к итогу | чел. | % к итогу | чел. | % к итогу | чел. | % к итогу |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Моложе трудоспособного населения в поселении, | 115 | 20,0 | 111 | 19,0 | 90 | 16,0 | 87 | 16 | 79 | 15,0 |
| 2 | Трудоспособное население | 361 | 62,6 | 346 | 59,1 | 348 | 62,0 | 339 | 62,7 | 332 | 63,1 |
| 3 | Старше трудоспособного возраста | 101 | 17,4 | 128 | 21,9 | 123 | 22,0 | 115 | 21,3 | 115 | 21,9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого:** | 577 | 100,0 | 585 | 100,0 | 561 | 100,0 | 541 | 100,0 | 526 | 100,0 |

**4.4 Жилищный фонд**

Характеристика общего жилищного фонда приведена по данным отчетности перед Федеральной службой статистики по форме № 1–жилфонд.

Жилищный фонд на 01.01.2012г. составляет 11504,0 м2 общей площади.

Характеристика жилищного фонда по этажности, принадлежности, материалу стен, проценту износа приведена в таблицах № № 4.4-1; 4.4-2; 4.4-3; 4.4-4.

Как видно из приведенных таблиц 97,2% жилищного фонда находится в частной собственности граждан, 2,8% в муниципальной собственности.

Жилищный фонд в хорошем состоянии составляет всего 0,7%, жилой фонд, который имеет процент износа более 65% составляет 64,7%.

Обеспеченность жилищного фонда благоустройством низкая, так водопроводом снабжено 990,0 м2 общей площади (8,6%), остальные виды благоустройства отсутствуют.

Обеспеченность населения жилищным фондом составляет 21,9м2 на человека, выше чем обеспеченность в целом по Убинскому району, которая составляет 19,9м2 общей площади на человека.

Характеристика жилищного фонда по этажности

на 01.01.2012г.

Таблица № 4.4-1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  населенного  пункта | Кол-во домов | Жилой фонд об-щей пл., м2 | В том числе | | |
| 1-2-секц. | 1-2 эт. усадебные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Черномысинский сельсовет, | 175 | 11504,0 | 11504,0 | - |
| в том числе: |  |  |  |  |
| -с. Черный Мыс | 173 | 11400,0 | 11400,0 | - |
| -д. Заречноубинская | 2 | 104,0 | 104,0 | - |

Характеристика жилищного фонда по принадлежности

Таблица № 4.4-2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного  пункта | Жилой фонд общей пл.,  м2 | в том числе | | |
| государст-венный | муниципаль-ный | в частной собствен-  ности |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Черномысинский сельсовет, | 11504,0 | - | 322,0 | 11182,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| -с. Черный Мыс | 11400,0 | - | 319,0 | 11081,0 |
| -д. Заречноубинская | 104,0 | - | 3,0 | 101,0 |

Характеристика жилищного фонда по материалу стен

Таблица № 4.4-3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  населенного  пункта | Жилой фонд общей пл.,  м2 | в том числе | | | |
| панель-ные | блоч-ные | деревян-ные | прочие |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Черномысинский сельсовет, | 11504,0 | - | 1276,0 | 10228,0 | - |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| -с. Черный Мыс | 11400,0 | - | 1265,0 | 10135,0 | - |
| -д. Заречноубинская | 104,0 | - | 11,0 | 93,0 | - |
|  |  |  |  |  |  |

Характеристика жилищного фонда по проценту износа

Таблица № 4.4-4

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  населенного  пункта | Жилой фонд общей пл.,  м2 | в том числе | | |
| от 0 до 30% | от 31 до 65% | свыше 65% |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Черномысинский сельсовет, | 11504,0 | 78,0 | 3985,0 | 7441,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| -с. Черный Мыс | 11400,0 | 78,0 | 3947,0 | 7375,0 |
| -д. Заречноубинская | 104,0 | - | 38,0 | 66,0 |
|  |  |  |  |  |

**4.5 Учреждения культурно-бытового обслуживания**

Все учреждения культурно-бытового назначения расположены в с. Черный Мыс, в д.Заречноубинская имеется неиспользуемое здание клуба, которое выставлено на продажу. Нижеперечисленные объекты культурно-бытового назначения обслуживают население всего поселения.

На территории с. Черный Мыс размещена средняя общеобразовательная школа на 90 мест, в настоящее время в школе обучается 47 человек. Школа находится в отдельно стоящем здании. Материальная и техническая база образовательного учреждения не в полной мере соответствует современным требованиям к обучению и воспитанию детей. В 2008 году было произведено подключение к Интернету, что способствовало улучшению программного обеспечения учителей и учеников. В школе организованы и ведутся спортивные секции и факультативы, общий охват учащихся кружковой работой за последние годы увеличился. При наличии финансовых средств возможно строительство спортивного зала, который остро необходим для школы.

Медицинское обслуживание жителей Черномысинского поселения осуществляют фельдшерско-акушерский пункт и Убинская районная больница. Фельдшерско-акушерский пункт расположен в старом, неприспособленном здании, на строительство нового ФАПа нет финансовых средств.

В последние годы материально техническое состояние ФАПа улучшается, проведен косметический ремонт, получено новое оборудование. Осуществляется постоянное диспансерное наблюдение за больными сахарным диабетом, бронхиальной астмой, охват профосмотром составляет 95% от общего количества населения. В результате проводимых мероприятий понизилась заболеваемость острыми кишечными заболеваниями.

За последние годы в сфере культуры удалось сохранить сеть учреждений. Сельский клуб расположен в неприспособленном помещении и имеет слабую материальную базу, клуб рассчитан на 50 мест. В поселении работает одна библиотека, общий фонд которой составляет 9,6 тыс. томов. В сельской библиотеке работает детский клуб «Ерошкина поляна». В клубе дети занимаются лепкой, аппликациями, вышивкой, поделками из различного материала, работает кукольный кружок. Под руководством библиотекаря проводятся детские мероприятия: фольклорные праздники.

Торговая сеть представлена тремя магазинами смешанных товаров с общей торговой площадью 58,0м2. Предприятия общественного питания и бытового обслуживания отсутствуют.

Существующая обеспеченность населения основными учреждениями, по сравнению с нормативной, приведена в таблице № 4.5-1.

Таблица № 4.5-1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Общая емкость | | Обеспеченность на 1 тыс. жителей | | |
| Единица измерения | Количест во в еди-ницах из-мерения | По нормам СНиП | Фактич. состоя-ние | % обес-печен-  ности |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2 | Общеобразовательные школы | мест | 90 | 114 | 171 | > 100 |
| 3 | ФАП | пос./смену | 15 | 13 | 28 | > 100 |
| 4 | СКЦ | мест | 50 | 300 | 95 | 32 |
| 5 | Библиотека | тыс. том | 9,6 | 7,5 | 18,2 | > 100 |
| 6 | Спортивные залы | м2 пл. пол | - | 80 | - | - |
| 7 | Магазины розничной торговли | м2 торг. площади | 58,0 | 300 | 110 | 37 |
| 8 | Предприятия общест- венного питания | мест | - | 40 | - | - |
| 9 | Предприятия бытово- го обслуживания | раб. мест | - | 7 | - | - |
| 10 | Бани | мест | - | 3 | - | - |
| 11 | Пожарное депо | ед./маш. | - | 1/2 | - | - |

Экспликация административных и

культурно-бытовых учреждений

(существующее положение)

Таблица № 4.5-2

|  |  |
| --- | --- |
| №  п/п | Наименование учреждения |
| 1 | 2 |
|  | **Организации и учреждения управления,**  **кредитно-финансовые учреждения и**  **предприятия связи** |
| 1 | Администрация Черномысинского поселения |
| 2 | Почтовое отделение |
|  | АТС |
|  | \*Количество телефонов всего -87, в том числе: |
|  | с.Черный Мыс– 85 номеров |
|  | д. Заречноубинская – 2 номера |
|  | **Общеобразовательные школы** |
| 3 | Общеобразовательная школа на 90 мест |
|  | **Учреждения здравоохранения** |
| 4 | Фельдшерско-акушерский пункт на 15 пос./см. |
|  | **Спортивные и физкультурно-**  **оздоровительные сооружения** |
| 5 | Спортивная площадка |
|  | **Учреждения культуры** |
| 6 | Сельский Дом культуры на 50 мест |
| 7 | Библиотека на 9,6 тыс. томов |
| 8 | Клуб (д. Заречноубинская, выставлен на продажу) |
| **Предприятия торговли и**  **общественного питания** | |
| 9 | Магазин смешанных товаров «Елена» на 20,0 м2торг.пл. |
| 10 | Магазин смешанных товаров «Лилия» на 10,0 м2 торг.пл. |
| 11 | Магазин смешанных товаров «Домик» на 28,0 м2 торг.пл. |

**4.6 Территории специального назначения**

К территориям специального назначения относятся свалки твердых бытовых отходов, скотомогильники, кладбища, территории военных объектов и других режимных объектов.

На территории Черномысинского поселения размещены: 2 свалки ТБО, ското-могильник, кладбище. Военных и иных режимных объектов нет.

**Перечень санкционированных свалок, скотомогильников, кладбищ**

**на территории Черномысинского поселения**

Таблица № 4.6-1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Площадь  (м2.) | Размер СЗЗ, м |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Свалка ТБО 800 м на северо-запад от с Черный Мыс | 10 744 | 500 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 2 | Свалка ТБО 900 м на северо-восток от с. Черный Мыс | 11 068 | 500 |
| 3 | Скотомогильник 1 км на север от с. Черный Мыс | 1 613 | 1000 |
| 4 | Кладбище 700 м на запад от с. Черный Мыс | 8 540 | 50 |

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Размер санитарно-защитной зоны составляет для:

- кладбищ – **50 м** (сельские кладбища);

- скотомогильники с захоронением в ямах - **1000 м**;

-участки компостирования твердых бытовых отходов – **500 м**.

Мест размещения промышленных отходов на территории Убинского района нет.

Строительство полигона твердых бытовых отходов планируется в с. Убинское, площадью 4,85 га. Строительство планируется в 2013-2014 гг.

**Глава 5.Краткая характеристика отраслей экономики**

**Черномысинского поселения**

**5.1 Сельское хозяйство и агропромышленный комплекс**

Основным видом экономической деятельности Черномысинского поселения является сельское хозяйство (растениеводство и животноводство).

На территории Черномысинского сельсовета производством сельскохозяйственной продукции занималось СПК «колхоз Рекорд», в его ведении находилось 30910 га сельскохозяйственных угодий, основным видом деятельности СПК было животноводство и растениеводство. Предприятие перестало функционировать в 2006 году. В настоящее время население занято в личных подсобных хозяйствах.

На 01.01.2012г. в поселении значительно уменьшилось количество хозяйств. В 2008г. насчитывалось 183 хозяйства, в 2012г. - 175 из них на 89 ведут ЛПХ, в трёх ЛПХ хозяйствах (ЛПХ Курулюк В.А., ЛПХ Колмагоров А.И. и ЛПХ Бражников В.Г.) выращивают зерновые культуры на площади 90 га. Местное население занимается также выращиванием овощей, в основном картофеля, которые затем реализуются по низкой цене заезжим предпринимателям. В ЛПХ наблюдается тенденция к снижению поголовья скота.

Черномысинский сельсовет обладает достаточными возможностями развития экономики: природоресурсным, трудовым, производственным потенциалом:

1.Наличие свободных земельных ресурсов, пригодных для развития сельского хозяйства.

2.Земли сельхозназначения (пашни, пастбища, сенокосы) используются в неполную меру. Создание сельхозкооперативов позволит эффективно использовать данные земли по назначению.

3.Наличие свободного трудового резерва.

4.Лесные ресурсы сельского поселения позволяют увеличить количество индивидуальных предпринимателей.

Общая земельная площадь поселения, используемая гражданами, занимающимися производством сельскохозяйственной продукции в 2011 году составила 13144,0 га.

## Наличие сельскохозяйственных угодий приведено в таблице № 5.1-1.

Таблица № 5.1-1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Единица  Измере-ния | Категория хозяйств | | | | |
| Всех хозяйств | в том числе | | | |
| Сельхоз. предпри-ятия | КФХ | ЛПХ | Прочие |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.Сельскохозяйственные угодья, | га | 13144,0 | 9305,0 | 30,0 | 118,0 | 3691,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| - пашня | га | 1434,0 | 1320,0 | - | 88,0 | 26,0 |
| - залежи | га | 300,0 | 300,0 | - | - | - |
| - сенокосы | га | 9046,0 | 6731,0 | 30,0 | - | 2285,0 |
| - пастбища | га | 2364,0 | 954,0 | - | 30,0 | 1380,0 |

Развитие агропромышленного комплекса Черномысинского поселения за ряд последних лет представлено в таблице № 5.1-2.

Таблица № 5.1-2

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2006г. | 2007г. | 2008г. | 2009г. | 2010г. | 2011г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Валовая продукция сельского хозяйства во всех категориях хозяйств |  |  |  |  |  |  |  |
| в действующих ценах | млн. руб. | 7764,0 | 9278,0 | 7646,0 | 9121,0 | 9376,0 |  |
| Поголовье скота и птицы (во всех категориях хозяйств): |  |  |  |  |  |  |  |
| - КРС | тыс.голов | 0,277 | 0,300 | 0,285 | 0,235 | 0,295 | 0,307 |
| из них коровы | тыс.голов | 0,139 | 0,149 | 0,132 | 0,158 | 0,138 | 0,153 |
| -Свиньи | тыс.голов | 0,081 | 0,124 | 0,112 | 0,109 | 0,115 | 0,100 |
| Производство важнейших видов продукции в натуральном выражении (во всех категориях хозяйств): |  |  |  |  |  |  |  |
| Зерно в весе после доработки | тыс. тонн | - | - | - | 0,100 | 0,174 | 0,200 |
| Мясо скота и птицы (живой вес) | тыс. тонн | 0,069 | 0,093 | 0,099 | 0,113 | 0,113 | 0,118 |
| Молоко | тыс. тонн | 0,379 | 0,445 | 0,445 | 0,542 | 0,513 | 0,543 |
| Яйца | тыс. штук | 64,9 | 80,2 | 80,7 | 69,0 | 70,0 | н/д |
| К Картофель | тыс. тонн | 0,227 | 0,279 | 0,177 | 0,203 | 0,208 | н/д |
| Овощи | тыс. тонн | 0,108 | 0,124 | 0,038 | 0,050 | 0,052 | н/д |

Во всех категориях хозяйств наблюдается увеличение поголовья КРС.

Количество КРС увеличилось до 307 голов (2006г. - 277 головы). Увеличилось также валовое производство молока по сравнению с аналогичным периодом 2006 года и составило 0,543 тыс.тонн.

**Наиболее острыми проблемами в агропромышленном** **комплексе** поселения в настоящее время являются:

В 2006 году произошел полный развал СПК «Рекорд», в связи с этим уменьшилось количество рабочих мест. Отсутствие посева зерновых культур привело к уменьшению поголовья свиней и птицы, так как населению приходится закупать зерно в других селах.

Площадь земель сельхозназначений составляет 39042 га, проблема состоит в том, что плохо выделяются земельные паи из общего надела земельного участка, который ранее принадлежал СПК «Рекорд». Чтобы оформить земельный выдел, т.е. пай, нужно межевание, это требует значительных финансовых затрат. Сельское поселение не имеет таких средств, таким образом, бюджет сельского поселения не дополучает земельный налог. Жители села, имеющие земельные доли не могут самостоятельно их оформить, так как процедура оформления дорогая, тем более что большинство жителей безработные.

- сложное финансовое состояние производственного сельскохозяйственного кооператива, которое характеризуется убыточностью предприятия. Основными причинами являются низкие цены на сельхоз продукцию, высокие цены на энергоресурсы, дефицит кадров, большой износ техники, нехватка финансовых средств на ремонт техники.

- остается низкой рентабельность сельскохозяйственного производства;

- очень остро стоит проблема высокого физического и морального износа основных производственных фондов отрасли;

- инвестиции на восполнение выбывающих и морально устаревших основных фондов не привлекаются, основным и единственным источником инвестиций в основной капитал остаются лишь собственные средства предприятия.

- уровень безработицы остается достаточно высоким.

- одна из основных проблем – нет отлаженного рынка сбыта сельхозпродукции, население по низкой цене реализует мясо, молоко и овощные культуры, в основном картофель.

- усиливается дефицит квалифицированных рабочих кадров;

- негативное влияние на развитие поселения оказывает отдаленность от железной дороги 60 км.

В связи с переходом к системе учёта и координирования социально-экономических процессов, в целях создания условий для планомерного социально-экономического развития в долгосрочной перспективе разработана **«Комплексная программа социально-экономического развития Черномысинского сельского совета на 2011-2016 годы».**

Согласно принятой программе предполагается, что в будущем территория поселения сохранит свою основную специализацию - сельскохозяйственное направление. При этом эффективность развития поселения будет зависеть от успешной реализации инвестиционных проектов, мероприятий, входящих в приоритетные национальные проекты, федеральные и региональные целевые программы и от правильности поставленных целей.

Наращиванию производства продукции должна способствовать реализация приоритетного национального проекта «Развитие агропромышленного комплекса».

Основными перспективными видами экономической деятельности является производство сельскохозяйственной продукции и пищевых продуктов. Политика в области сельского хозяйства будет направлена:

-на организацию и поддержку сельскохозяйственных предприятий, КФХ, ЛПХ, создание условий и оказание помощи в оформлении кредитов на их расширение и развитие по приоритетной программе развития агропромышленного комплекса;

-на реализацию программы «Развитие малого и среднего бизнеса;

-организацию предприятий по оказанию услуг населению дровами и стройматериалами, а также предприятий по сбору и реализации сельскохозяйственной продукции населения.

Необходимо наладить развитие межмуниципальных связей. В настоящее время межмуниципальные связи находятся на низком уровне. При условии реального выполнения среднесрочных программ социально экономического развития муниципальных образований потребуется привлечение и координация не только техники, но и трудовых ресурсов, так как экономический потенциал каждого муниципального образования не в состоянии обеспечить достаточно высокий уровень выполнения поставленных целей и задач.

Эти первоочередные мероприятия в экономике позволят снизить уровень безработицы и послужат созданию новых рабочих мест, новых видов услуг.

**5.2 Промышленность**

Рядом с Черномысинским поселением находится озеро Убинское, которое в результате заморов потеряло промысловое значение. В Комплексной программе социально-экономического развития Черномысинского сельсовета одним из основных мероприятий экономического развития в области промышленности является работа по обводнению озера Убинское, восстановление рыбных запасов, промысел рыбы, выпуск рыбной продукции. Существующий рыбзавод в настоящее время не работает, но с проведением запланированных мероприятий по обводнению озера Убинское на расчетный срок возможно выполнить реконструкцию и открытие рыбзавода, (новые рабочих места).

В настоящее время производственные и коммунально-складские территории на территории Черномысинского поселения отсутствуют. При возобновлении технологических процессов (промышленные предприятия, коммунально-складские территории) будет определена их территория. Размер санитарно-защитных зон будет определён исходя из ёмкости предприятия, размер СЗЗ перспективных площадок коммунального назначения -50 м.

**5.3 Лесное хозяйство**

Убинское лесничество расположено в северной части Новосибирской области на территории Убинского административного района. С севера территория лесничества граничит с Томской областью, с северо-запада граничит с Северным районом, с запада с Куйбышевским и Барабинским районами, с юга с Каргатским, с востока с Чулымским районом с Колыванским районом.

Распределение территории Убинского лесничества Новосибирской области по лесохозяйственным участкам и их площади уточнены и приведены в соответствии с приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Новосибирской области от 18.02.2008г. № 67 и материалами лесоустройства.

Территория лесохозяйственного участка Черномысинского поселения составляет 16826,0 га.

Распределение территории Убинского лесничества по целевому назначению и категориям защитных лесов проведено с учётом современных требований, направленных на сохранение средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов, а также на удовлетворение потребности общества в лесах и лесных ресурсах.

Виды разрешенного использования лесов определены ст. 25 ЛК РФ 2006 года. Леса могут использоваться для одной или нескольких целей. Использование лесов, в зависимости от их целевого назначения и категории защитных лесов, может ограничиваться согласно ст.27 ЛК РФ 2006 года в случаях и порядке, определенными ЛК РФ 2006 года и другими федеральными законами.

Использование лесов, представляющее собой предпринимательскую деятельность, осуществляется на землях лесного фонда лицами, зарегистрированными в Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 8 августа 2001 года N 129-ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей".

На землях Убинского района, имеется достаточное количество площадей, пригодных для выпаса сельскохозяйственных животных, сенокошения и выращивания сельскохозяйственных культур, Покрытые лесной растительностью земли, составляющие фонд лесовосстановления лесничества, проектируются под лесовосстановление. В качестве площадей, пригодных для конкретных видов сельскохозяйственного использования на территории лесничества, рассматриваются лишь нелесные земли (сенокосы, пашни, пастбища).

Параметры разрешенного использования лесов для ведения сельского хозяйства, приведены в таблице № 5.3-1.

Параметры разрешенного использования лесов для ведения

сельского хозяйства

Таблица № 5.3-1

| № п/п | Виды мероприятий | Единица измерения | Ежегодный допустимый объем |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Использование пашни | га | 48 |
| 2 | Сенокошение | га/т | 1752/176 |
| 3 | Пастьба скота | га/г | 109/55 |
| а) в лесу | га/г | - |
| б) на выгонах, пастбищах | га/г | 109/55 |
| 4 | Пчеловодство |  | - |
| а) медоносы: | га | - |
| липа | га | - |
| травы | га | - |
| б) медопродуктивность | кг | 1000 |
| липа | кг/га | - |
| травы | кг/га | - |
| в) возможное к содержанию количество пчелосемей | количество  пчелосемей | н/д |

Виды использования лесов для ведения сельского хозяйства, разрешенные в лесном фонде Черномысинского поселения, в разрезе лесохозяйственных участков составляют 16826,0 га.

Виды разрешенного использования лесов следующие:

- заготовка древесины (при рубке спелых и перестойных насаждений, при уходе за лесами, при рубке поврежденных и погибших насаждений, при прочих рубках);

-заготовка живицы;

-заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;

-заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;

-осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;

-выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений.

В настоящее время жители Черномысинского поселения занимаются заготовкой дров, а также сбором ягод, грибов, лекарственных трав в личных целях.

**5.4 Трудовые ресурсы**

Численность трудоспособного населения Черномысинского поселения на 01.01. 2012 года составила 332 человек (63,2%) от общей численности населения.

Характеристика трудовых ресурсов Черномысинского поселения

Таблица № 5.4-1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Годы | | | | |
| 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Среднегодовая численность занятых в экономике, чел./ % от населения | 163/ 28,5 | 156/ 26,7 | 145/ 25,8 | 142/ 26,2 | 141/ 26,8 |
| 2. Распределение численности занятых по отраслям экономики: |  |  |  |  |  |
| - промышленность | 15 | 4 | 4 | 4 | 2 |
| - сельское хозяйство | 15 | 14 | 5 | 5 | 5 |
| - лесное хозяйство | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 |
| - транспорт и связь | 4 | 3 | 5 | 3 | 3 |
| - торговля | 2 | 2 | 1 | 3 | 3 |
| - здравоохранение | 3 | 3 | 3 | 2 | 2 |
| - образование и культура | 35 | 31 | 34 | 32 | 34 |
| - аппарат органов управления | 13 | 13 | 13 | 13 | 13 |
| - прочие отрасли, в том числе в ЛПХ | 74 | 84 | 79 | 79 | 78 |
| 3. Численность официально зарегистрированных безработных чел., % от населения | 26/4,5 | 28/4,8 | 41/7,3 | 42/7,8 | 47/8,9 |
| Численность населения в трудоспособном возрасте, чел./% от населения | 361/ 62,6 | 346/ 59,1 | 348/ 62,0 | 339/ 62,7 | 332/ 63,1 |
| Население, чел. | 577 | 585 | 561 | 541 | 526 |

Значительное сокращение численности работников в основных отраслях экономики оказало неблагоприятное влияние на состояние рынка труда. Общая численность безработных в 2012 году составила 47 человек (8,9%) от общего числа населения.

**Глава 6. Проектные предложения по социально-экономическому развитию Черномысинского поселения**

**6.1 Комплексная оценка территории поселения**

При комплексной оценке территории Убинского района по совокупности природных и техногенных факторов определялась степень пригодности территорий для того или иного вида хозяйственного использования.

Анализ территории с точки зрения возможности промышленно - гражданского строительства показывает, что строительно-климатические условия, почвенно-растительные, лесные ресурсы, водные и наличие полезных ископаемых в целом по району (то есть природные условия) позволяют развиваться уже сложившимся освоенным территориям (населенным пунктам). Некоторые из них имеют территориально благоприятные площадки для перспективного строительства или восстановления как жилого, так и агропромышленного сектора.

Сводная оценка тех же территорий по антропогенным условиям показывает, что обслуженность территории транспортом в зоне большей, чем 40 мин. - 60 мин. доступности до села Убинское – центра тяготения района, осложнена небольшой плотностью благоустроенной укрепленной дорожной сети, слабо развитой инфраструктурой социально-культурно-бытового обслуживания.

При анализе территории по природным факторам с точки зрения развития сельского хозяйства, как основного структурообразующего элемента экономики Убинского района, отмечаются благоприятные условия для развития животноводства, зерноводства.

Район обладает природоресурсным, трудовым, производственным потенциалом. На территории района пролегает сеть малых рек: на севере-верховья р. Оми с притоками Ича, Сенча, Ляча, Угрумка; юго-западе- р. Карапуз, а по самому крайнему югу – шестидесятикилометровый участок р. Каргат. В восточной части района находится одно из наиболее крупных озёр Новосибирской области – Убинское (в настоящее время обмелело).

Следует особо обратить внимание на минерально-сырьевые ресурсы района как потенциальную базу развития промышленного сектора экономики района (с учетом рекультивации территории и их возможном использовании).

Имеются разведанные запасы полезных ископаемых: 16 месторождений торфа площадью до 100,0 га и 36 - свыше 100,0 га. Разведанные запасы торфа – 52,5 млн. тонн. Северная часть района богата ягодой, кедровым орехом, имеются большие запасы древесины - 36,8 млн.куб.м, в т.ч. хвойных пород - 10,7 млн.куб.м, в т.ч. особо ценные насаждения кедра.

Оценка территории с точки зрения рекреации и отдыха населения относительно благоприятна ( наличие лесного, водного фонда, объектов археологии.)

При разработке **«Комплексной программы социально-экономического развития Черномысинского сельсовета»** рассмотрены приоритетные направления социально-экономического развития.

Черномысинский сельсовет – район сельскохозяйственный, поэтому сельскохозяйственное производство имеет приоритетное значение в развитии реального сектора экономики поселения.

Основываясь на проведенном анализе Комплексной программы социально-экономического развития Черномысинского сельсовета на 2011-2016г. выделяются следующие приоритетные цели (направления), позволяющие реализовать генеральную стратегическую цель:

1. Обеспечение роста реальных денежных доходов населения на основе роста экономики, за счет создания условий для повышения трудовой занятости и развития предпринимательской деятельности;

2. Создание условий для роста экономики за счет эффективного использования природного и производственного потенциала территории. Создание условий для привлечения инвестиций в развитие экономики поселения;

3. Создание условий для развития сельскохозяйственного производства, повышение уровня занятости населения, сокращение уровня безработицы, обеспечение сбалансированности рынка труда и рынка образовательных услуг, обеспечение условий для повышения минимального размера заработной платы до величины прожиточного уровня;

4.Содействие развитию СПК, личных подсобных и крестьянско-фермерских хозяйств, как одного из источников поступления сырья и продовольствия на рынок и обеспечения занятости;

5 Создание условий по увеличению налогового потенциала и росту собственных доходов местного бюджета;

6. Создание условий для качественного развития общественной инфраструктуры муниципального образования. Обеспечение устойчивого развития жилищно-коммунального хозяйства поселения на основе его последовательного реформирования, повышения качества услуг, совершенствования тарифной политики и системы расчетов за услуги ЖКХ;

7.Создание благоприятных условий для развития малого предпринимательства, увеличение его вклада в экономический рост.

**6.2 Расчет численности населения**

Проектная численность населения устанавливается на первую очередь (2022г.) и расчетный срок (2032г.). Расчет осуществляется:

-методом демографического прогноза на основе анализа естественного и миграционного движения населения Черномысинского поселения за ряд предшествующих лет, среднегодового прироста (убыли) населения за период между переписями населения, а также на основе решения проблем связанных с дальнейшим развитием производства и улучшением условий жизни населения.

Демографический прогноз численности населения выполнен вариантно с применением оценки миграционного движения и возрастных коэффициентов естественного воспроизводства, основанных на анализе статистических данных за последние 5 лет.

По этому методу ожидаемая численность населения на проектные сроки определяется по формуле:

Но = Н (1+ Е+М)Т

100

где Но – ожидаемая численность населения, тыс.чел.;

Н – численность населения на исходный год, тыс.чел.;

Е+М – среднегодовой прирост (убыль) за период между переписями и за последние 5 лет;

Т – количество лет, на конец которых производится расчет численности населения.

**Вариант 1.** Проектная численность населения устанавливается на первую очередь (2022г.) и расчетный срок (2032г.). Расчет осуществляется методом демографического прогноза на основе анализа миграционного движения населения за 5 предшествующих лети коэффициентов естественного воспроизводства, основанных на анализе статистических данных за последние годы по Черномысинскому поселению и двум населенным пунктам Динамика среднегодового прироста (убыли), приведенная в таблице №-4.3-2 (данные статистики) имеет отрицательную динамику. Среднегодовые коэффициенты прироста (убыли) по населенным пунктам следующие:

При сохранении среднегодовых ежегодных коэффициентов за последние 5 лет (2008г.-2012г.) население на расчетный срок и первую очередь будет составлять:

Таблица № 6.2-1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Население, на 01.01.2012г. | Среднегодовой  коэффициент  прироста (убыли) | Расчетное население | |
| Первая очередь | Расчетный срок |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | Черномысинский с/с, | 526 |  | 455 | 400 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |
| 1. | -с. Черный Мыс | 523 | **-1,4** | 455 | 400 |
| 2. | -д. Заречноубинская | 3 | **-21,7** | - | - |

**Вариант 2.** В данном варианте демографический расчет ожидаемой численности населения осуществляется методом демографического прогноза на основе анализа. миграционного и естественного движения населения между переписями населения 2002г. и 2010г. Численность населения по населенным пунктам на момент переписи приведена в таблице № 6.2-2.

Таблица № 6.2-2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Население  на период переписи | |
| 2002г. | 2010г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Черномысинский с/с, | 636 | 378 |
|  | в том числе: |  |  |
| 1. | -с. Черный Мыс | 582 | 370 |
| 2. | -д. Заречноубинская | 54 | 8 |

Из данных таблицы № 6.2-2 можно сделать вывод, что за 8 лет между переписями население во всех населенных пунктах претерпело значительную убыль.

Расчет населения для варианта 2 произведен таким же методом как в варианте 1, расчетные данные приведены в таблице № 6.2-3.

Таблица № 6.2-3

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Среднегодовой коэффициент убыли | Расчетное население | |
| Первая очередь | Расчетный срок |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Черномысинский сельсовет, |  | 330 | 190 |
|  | в том числе: |  |  |  |
| 1. | -с. Черный Мыс | **-4,5** | 330 | 190 |
| 2. | -д. Заречноубинская | **-10,6** | - | - |
|  |  |  |  |  |

\*-Информация переписи по сельским поселениям отличается от предоставленной численности населения за последние годы в связи с разной методикой расчета.

Перепись населения определяется с ежегодным учетом числа родившихся, умерших, прибывших и выбывших (постоянное население).

\*-По сельским поселениям ведется похозяйственный учет сельскими муниципальными образованиями на управляемой ими территории с уточнением записей по состоянию на 1 января путем сплошного обхода дворов (наличное население).

**Вариант 3.** В разработанной комплексной программе социально-экономического развития Черномысинского поселения дан анализ и оценка конкретных преимуществ и недостатков территории. Предоставленные данные свидетельствуют о необходимости корректировки складывающейся ситуации и формировании комплексных подходов к дальнейшему развитию экономики и социальной сферы.

Политика в области развития предпринимательства в долгосрочной перспективе направлена на становление «среднего» класса. Одним из условий этого является формирование благоприятного предпринимательского климата, появления малых предприятий, КФХ и увеличения числа личных подсобных хозяйств. В настоящее время разрабатывается правительством программа по развитию семейных кооперативов, этот закон должен вступить в силу 2013 году. Будут выдаваться ссуды для закупки земельных участков и приобретения техники.

В варианте 3 учитывается предполагаемое улучшение экономических и социальных условий, связанных с национальными проектами по здравоохранению (введение родовых сертификатов, повышение пособия женщинам по уходу за ребенком, выделение ссуды после рождения второго и третьего ребенка, увеличение зарплаты мед. работникам поликлиник, педагогам и т.д.), поддержанию молодой семьи (ипотека, выделение ссуды для приобретения жилья), с реформой ЖКХ, реформой по переселению соотечественников в Россию (основные направления здесь – юридическая защита прав соотечественников, принятая программа по содействию добровольному переселению в Россию). Переселенцам будет оказано содействие в переезде и первичном обустройстве, предоставлении работы, пенсий, дошкольного и профессионального образования.

При выполнении намеченных реформ возможно принять численность населения на **расчетный срок до 500 человек и на первую очередь до 400 человек.**

Расчетная численность населения по вариантам приведена в таблице № 6.2-4.

Таблица № 6.2-4

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Населе-ние, на 01.01.  2012г | Вариант 1 | | Вариант 2 | | Вариант 3 | |
| Первая очередь | Расчет-ный срок | Первая очередь | Расчет-ный срок | Пер-вая оче-редь | Расчетный срок |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Черномысинский сельсовет, | 526 | 455 | 400 | 330 | 210 | **400** | **500** |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. | -с. Черный Мыс | 523 | 455 | 400 | 330 | 210 | 400 | 500 |
| 2. | д. Заречноубинская | 3 | обезлюдивание | |  |  |  |  |

Рассматривая третий вариант и предложенные правительством ключевые вопросы по реформированию сельского хозяйства, а также стратегию социально-экономического развития муниципального образования Черномысинского сельсовета на долгосрочную перспективу принимаем **численность населения по варианту 3**.

Для дальнейших расчетов принята **численность населения на 1 очередь составит 400 человек, на расчетный срок 500 человек.**

Для определения потребности населенных пунктов в инфраструктуре и жилищном строительстве данная численность населения позволяет определить необходимые резервы при расчете потребности в территориях, мощности и пропускной способности инженерных коммуникаций.

**6.3 Перспективная система расселения**

Демографическая ситуация, в том числе возрастной состав населения, во многом определяет перспективы и проблемы рынка труда. Зная численность населения на определенный период, можно прогнозировать количество и структуру занятых в экономике, основные параметры развития поселения, объемы жилищного строительства и учреждений обслуживания, системы инженерной и транспортной коммуникаций.

В целом динамика демографической ситуации в поселении совпадает с тенденциями демографического развития Новосибирской области.

Следует отметить, что основными составляющими сокращения численности населения является не только естественная, но и миграционная убыль. Динамика среднегодового прироста (убыли) населения Черномысинского поселения приведена в таблице № 4.3-2.

Продолжается процесс старения населения. В связи с этим увеличивается показатель «пенсионной нагрузки» на трудоспособное население. Численность населения по группам возрастов Черномысинского поселения приведена в таблице № 4.3-3.

Анализ возрастной структуры Черномысинского поселения позволил выявить следующие устойчивые в течение последних лет тенденции:

- снижение доли населения моложе трудоспособного населения;

- убыль доли граждан старше трудоспособного возраста в связи с большой смертностью;

- стабилизация доли населения трудоспособного возраста по отношению к существующему периоду произойдет за счет миграционного притока.

Предполагаемое изменение возрастной структуры населения Черномысинского поселения приведены в таблице № 6.3-1.

Таблица № 6.3-1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Возрастная структура на начало года | Годы | | |
| 2012 г. | 2022 г. | 2032 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Доля населения моложе трудоспособного возраста, % | 15,0 | 15,5 | 16,0 |
| Доля населения трудоспособного возраста, % | 63,1 | 63,5 | 64,0 |
| Доля населения старше трудоспособного возраста, % | 21,9 | 21,0 | 20,0 |

В соответствии с полученными величинами численности населения и показателями возрастной структуры определены основные параметры развития поселения: отвод территории под жилую и нежилую застройку, объемы жилищного строительства и учреждений обслуживания, система инженерных и транспортных коммуникаций.

**Уменьшение оттока** трудоспособного населения возможно:

- При реализации программы государства по поддержке малого и среднего бизнеса, это поможет созданию новых рабочих мест, увеличению доходов населения и соответственно увеличению трудоспособного населения за счет миграционного притока.

- Одна из основных проблем – нет отлаженного рынка сбыта производимой сельхоз продукции. При условии налаживания рынка сбыта появятся желающие заняться выращиванием и сбытом сельхоз продукции, начнется становление малого предпринимательства, увеличится число КФХ, личных подсобных хозяйств. Необходимо в первоочередном порядке организовывать пункты приема сельхозпродукции индивидуальных хозяйств.

- Особое внимание следует уделить развитию перерабатывающих производств;

- Земли сельскохозяйственного назначения (пашни, пастбища, сенокосы) используются в неполную меру. Сельхозпредприятиям необходимо эффективнее использовать данные земли по назначению.

- Лесные ресурсы сельского поселения позволяют увеличить количество индивидуальных предпринимателей по заготовке и переработке лесных ресурсов.

**6.4 Развитие промышленности, сельского хозяйства,**

**агропромышленного комплекса и других сфер**

В плане социально-экономического развития на долгосрочную перспективу основной целью является обеспечение повышения уровня и качества жизни населения поселения на основе экономического роста.

Основными задачами являются:

-создание условий для повышения трудовой занятости и развития предпринимательской деятельности, развития КФХ, ЛПХ, роста заработной платы на основе роста производительности труда, поэтапного повышения минимального ее размера до величины прожиточного минимума,

- создание и развитие перерабатывающих предприятий;

-развитие сельского хозяйства, обеспечение повышения качества продукции;

- создание благоприятных условий для строительства жилья;

-развития ЖКХ, повышения качества услуг, совершенствования тарифной политики и системы расчета за услуги ЖКХ;

-развитие торговли, обеспечение доступности социально необходимых видов услуг, повышение уровня обслуживания населения;

С позиции перспектив развития выделены следующие группы ведущих видов экономической деятельности: производство сельскохозяйственной продукции, производство пищевых продуктов, строительная деятельность, предпринимательская деятельность.

**Политика в области сельского хозяйства** в районе будет направлена на обеспечение продовольственной безопасности поселения, развитие КФХ, личных подсобных хозяйств поддержку эффективных собственников, развитие агропродовольственных рынков, повышение доходов сельского населения.

Необходимо также в первоочередном порядке организовывать передвижные пункты приема сельхозпродукции всех видов хозяйств, обратить особое внимание на создание предприятий по обработке сельхоз продукции, транспортной инфраструктуры поселения.

Применение современной почвообрабатывающей техники, освоение брошенных земель, внедрение новых ресурсосберегающих технологий, приобретение элитных семян и минеральных удобрений предусматривает получение эффекта в виде гарантированного стабильного урожая, улучшения его качественных характеристик, сокращения затрат на производство и хранение.

Улучшение кормовой базы за счет соблюдения технологических сроков заготовки кормов и их сбалансированности, племенная работа по улучшению качественного состава дойного стада позволит увеличить удой на 1 фуражную корову.

**Политика в области промышленности:** В генеральном плане рекомендуется обратить внимание на возможность строительства мини-цехов по переработке сельскохозяйственной и лесной продукции.

Кроме того, к территории Крещенского сельсовета примыкает одно из наиболее крупных озёр Новосибирской области – Убинское, на котором возможно восстановление рыбной деятельности. При наличии благоприятных природных условий возможна организация рыбоводческого хозяйства на основе заброшенного рыбзавода, от которого остались искусственные водоёмы площадью 300 га и склады с холодильниками. Необходимо реанимировать это производство и привлечь инвестиции для строительства нового рыбзавода.

**Политика в области развития предпринимательства** в долгосрочной перспективе направлена на становление «среднего» класса. Необходима поддержка предпринимательской инициативы жителей поселения, финансовая и административная поддержка малого бизнеса.

Выполнение поставленных задач будет способствовать созданию новых рабочих мест, снижению уровня безработицы и социального напряжения в населенных пунктах.

Основные показатели развития сельского хозяйства в среднесрочной перспективе Черномысинского поселения до 2016г. (по намеченным данным Черномысинского сельсовета) приведены в таблице № 6.4-1.

Таблица № 6.4-1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели развития поселения | Единица измерения | 2013г. | 2014г. | 2015г. | 2016г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Валовый сбор зерновых и зернобобовых культур | тыс. тонн | 0,200 | 0,200 | 0,200 | 0,200 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2. | Поголовье скота (все катего-рии хозяйств), в том числе: |  |  |  |  |  |
|  | КРС из них | голов | 321 | 338 | 351 | 365 |
|  | -коровы | голов | 155 | 167 | 180 | 189 |
|  | -свиньи | голов | 118 | 120 | 126 | 128 |
| 3 | Производство молока (все категории хозяйств) | тонн | 533 | 533 | 533 | 533 |
| 4 | Производство мяса на убой в живом весе (все категории хозяйств) | тонн | 132 | 133 | 134 | 135 |

В Черномысинском поселении получит дальнейшее развитие животноводство и растениеводство. Промышленное производство в основном направлено на переработку сельскохозяйственной продукции.

Потребность населения сельсовета в продуктах питания на первую очередь и на расчетный год приведена в таблице № 6.4-2.

Таблица № 6.4-2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование основных продуктов питания | Норма на 1чел.  кг/год | Потребление тонн/год | |
| 2022г. | 2032г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Хлеб и макаронные изделия в пересчете на муку | 98,55 | 39,42 | 49,28 |
| 2 | Мясо и мясопродукты | 70,08 | 28,03 | 35,04 |
| 3 | Молоко и молочные продукты | 359,89 | 143,96 | 179,95 |
| 4 | Картофель | 96,73 | 38,69 | 48,36 |
| 5 | Овощи и бахчевые | 164,25 | 65,70 | 82,12 |
| 6 | Фрукты | 80,30 | 32,12 | 40,15 |
| 7 | Рыба и рыбопродукты | 18,25 | 73,00 | 91,25 |
| 8 | Яйца (тыс. шт./год) | 243шт./год | 97,20 | 121,50 |

Сравнивая основные показатели развития сельского хозяйства в среднесрочной перспективе и потребность населения в продуктах питания можно сделать вывод, что излишки продуктов животноводства можно перерабатывать и продавать на внешнем рынке.

В Генеральном плане намечен перечень мероприятий долгосрочного развития экономической базы поселения в сфере развития сельскохозяйственного сектора экономики.

В Черномысинском поселении запланировано открытие новых предприятий, что предполагает снижение количества безработных в трудоспособном возрасте и привлечение молодежи к организации малых предприятий, КФХ.

План мероприятий экономического развития

Черномысинского поселения

на расчетный срок

Таблица № 6.4-3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Мероприятия | Ожидаемые результаты |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Организация пунктов приема молока, мяса, овощей от всех форм хозяйств (возможно передвижными пунктами) | 1.Создание новых рабочих мест.  2. Поддержка местных производителей. |
| 2 | Цеха по переработке мяса, молока | 1.Создание новых рабочих мест.  2. Поддержка местных производителей. |
| 3 | Восстановление и реконструкция рыбзавода | 1.Создание новых рабочих мест.  2.Промышленное выращивание рыбы, производство рыбной продукции |
| 4. | Создание предприятия по переработке древесины | 1.Создание новых рабочих мест. |
| 5 | Строительство коптильного цеха | 2. Поддержка местных производителей |
| 6. | Открытие хлебопекарни | 2. Поддержка местных производителей. |
| 7. | Складское помещение по хранению овощей | 1.Создание новых рабочих мест.  2. Поддержка местных производителей. |
| 8. | Пункт приема и переработки ягод и грибов (даров леса) | 2. Поддержка местных производителей. |
| 8. | Восстановление пилорамы | 1.Создание новых рабочих мест.  2.Производство пило-материалов для населения |

**6.5 Развитие жилищного строительства**

Характеристика общего жилого фонда на 01,01.2012года по данным отчетности перед Федеральной службой статистики приведена в разделе 4.4. Существующий жилой фонд составляет 11,5 тыс. м2 общей площади. В настоящее время в Черномысинском поселении 64,7% жилого фонда имеют процент износа свыше 65%, которая полежит или капительному ремонту, или сносу. Большая часть аварийного жилого фонда (64,6%) находится в частной собственности граждан и должна ремонтироваться за счет собственников, но тем не менее должна быть оказана максимальная помощь в ремонте малоимущим гражданам.

В соответствии с динамикой изменения численности населения на расчетный срок и нормой обеспеченности на одного жителя общей площади –30 м2 объем жилищного фонда в Черномысинском сельсовете составит 15,0тыс.м2 общей площади. При сносе 3,5 тыс.м2 аварийного фонда, новое жилищное строительство составит 7,0 тыс.м2 жилого фонда. Ежегодный ввод жилого фонда должен составлять 0,35 тыс.м2 общей площади. За последние несколько лет в сельсовете новое жилищное строительство не производилось.

Общая площадь жилищного фонда на первую очередь составит 10,0 тыс.м2 общей площади при обеспеченности 25,0 м2 на человека. В связи с тем, что в настоящее время аварийный и брошенный жилой фонд составляет 7,44 тыс.м2, при сносе 2,5 тыс.м2 общей площади, ввод нового жилищного строительства на первую очередь составит 1,0 тыс. м2 общей площади.

**6.6 Развитие системы культурно-бытового обслуживания**

Система культурно-бытового обслуживания населения Черномысинского поселения состоит из определённого количества объектов. Однако ёмкость объектов по отдельным видам обслуживания не соответствует нормам СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*), некоторые учреждения культурно-бытового обслуживания вовсе отсутствуют.

Расчетная ёмкость объектов культурно-бытового обслуживания определена в соответствии с нормами СП 42.13330.2011. Расчет приведен в таблице № 6.6-1.

**Расчет учреждений культурно-бытового обслуживания**

(население 500 чел.- расчетный срок, 400 чел.- 1 очередь)

Таблица № 6.6-1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  учреждения | Единица измерения | Норма СНиП на 1тыс.жит. | Необходимо по расчету | | | Принято по проекту | | | | | | |
| 1-я  очер. | Расч.  срок | | Все-  го | в том числе: | | | | | |
|  |  |  |  | сущ. | | новое стр-во | | | |
| 1. оч. | | | рас.ср. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | 8 | 9 | | | 10 | |
| **Дошкольные и общеобразовательные учреждения** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Детские дошкольные учреждения, всего | мест | 35 | 15 | 20 | | 15 | - | 15 | | 20 | | |
| 2 | Общеобразовательные школы | учащихся | 114 | 45 | 60 | |  | 90 | - | | | - | |
| 3 | Внешкольные учреждения | мест | 10%от чис-ла уч-ся | 5 | 5 | | 5 | - | При школе | | | | |
| **Учреждения здравоохранения** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ФАП | пос./смену | 35 | 15 | 15 | | 15 | 15 | Новое здание | | | | |
| 2 | Аптека | м2 | 14 | 5,0 | 7,0 | | 7,0 | - | При ФАПе | | | | |
| 3 | Детская молочная кухня | порций в сутки | 4 на1реб до года | 50 | 50 | | 50 | - | - | | | - | |
| **Учреждения культуры и искусства** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Помещения для досуга, массовой работы с населением | м2 пл.пола | 50 | 20 | 25 | | 25 | 50 | При клубе | | | | |
| 2 | Клубы, дома культуры | мест | 300 | 120 | 150 | | 150 | 50 | Новое помещ. | | | | |
| 3 | Библиотеки | тыс. том. | 7,5 | 3,0 | 5,0 | | 9,6 | 9,6 | - | | | - | |
| **Физкультурно-спортивные сооружения** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Территория (с учетом внутри-квартальных площадок и стадионов) | га | 0,7 | 0,3 | | 0,3 | 0,3 | - | 0,3 | | | 0,3 | |
| 2 | Бассейны крытые общего  пользования | м2 зерк. воды | 100 | 40 | | 50 | - | - | - | | | - | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 | | | 10 | |
| 3 | Спортивные залы общего пользования | м2 пл. пола | 200 | 80 | | 100 | 100 | - | 100 | | | 100- | |
| **Предприятия торговли, общественного питания**  **и бытового обслуживания** | | | | | | | | | | | |  | |
| 1 | Магазины розничной торговли | м2 торгов. площади | 300 | 120 | | 150 | 120 | 58 | 60 | | | 90 | |
| 2 | Предприятия общественного питания | мест | 40 | 15 | | 20 | 20 | - | 20 | | | 20 | |
| 3 | Предприятия бытового обслужива-ния | раб. мест | 7 | 3 | | 3 | 3 | - | 3 | | | 3 | |
| **Предприятия коммунального обслуживания** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Прачечные, в том числе: | кг бел. / см | 60 | 25 | | 30 | -- | - | - | | | - | |
|  | -прачечная самообслуживания | « | 10 | 4 | | 5 | - | - | - | | | - | |
| 2 | Химчистка, в том числе: | кг вещ// см. | 3,5 | 2 | | 2 | - | - | - | | | - | |
|  | -химчистка самообслуживания | « | 1,2 | - | | - | - | - | - | | | - | |
| 3 | Бани | мест | 7 | 3 | | 3 | - | - | - | | | - | |
| 4 | Пожарное депо (НПБ 101-95) | депо/маш. | 1/2 | - | | - | - | - | - | | | - | |
| **Учреждения жилищно-коммунального хозяйства** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Кладбище | га | 0,24 | 0,1 | | 0,1 | 0,1 | сущ. | Сущ.+0,1 | | | Сущ.+  0,1 | |
| **Организации кредитно-финансовых учреждений**  **и предприятий связи** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Отделение связи | объект | 1 на 6-6,5 тыс.чел. | 1 | 1 | | 1 |  | 1 | | | 1 | |

Экспликация административных и

культурно-бытовых учреждений

(существующие и

проектируемые объекты)

Таблица № 6.6-2

|  |  |
| --- | --- |
| №  п/п | Наименование учреждения |
| 1 | 2 |
|  | **Организации и учреждения управления,**  **кредитно-финансовые учреждения и**  **предприятия связи** |
| 1 | Администрация Черномысинского поселения |
| 2 | Почтовое отделение |
|  | АТС |
|  | \*Количество телефонов всего -87, в том числе: |
|  | с.Черный Мыс– 85 номеров |
|  | д. Заречноубинская – 2 номера |
|  | **Общеобразовательные школы** |
| 3 | Общеобразовательная школа на 90 мест |
|  | **Учреждения здравоохранения** |
| 4 | Фельдшерско-акушерский пункт на 15 пос./см. |
|  | **Спортивные и физкультурно-**  **оздоровительные сооружения** |
| 5 | Спортивная площадка |
|  | **Учреждения культуры** |
| 6 | Сельский Дом культуры на 50 мест |
| 7 | Библиотека на 9,6 тыс. томов |
| 8 | Клуб (д. Заречноубинская, выставлен на продажу) |
| **Предприятия торговли и**  **общественного питания** | |
| 9 | Магазин смешанных товаров «Елена» на 20,0 м2торг.пл. |
| 10 | Магазин смешанных товаров «Лилия» на 10,0 м2 торг.пл. |
| 11 | Магазин смешанных товаров «Домик» на 28,0 м2 торг.пл. |
| **Проектируемые объекты** | |
| 12 | ФАП, аптека |
| 13 | Спортивный комплекс, в том числе:  Спортивный зал на 100м2 пл.пола  Спортплощадка 0,3га |
|  | Досуговый центр на 150 мест |
| 14 | Магазин розничной торговли на 50,0м2 торг.пл. |
| 15 | Молодежное кафе на 20 мест |
| 16 | КБО на 3 раб. мест |
| 17 | Детский сад на 15 мест |

**6.7 Проектный баланс территории Черномысинского поселения**

Проектом охвачена территория в 39772,0 га. Использование этой территории на расчётный срок приведено в таблице № 6.7-1

Таблица № 6.7-1-1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Площадь, га | % к итогу |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Общая площадь земель в границах поселения | **39772,0** | **100,0** |
|  | в том числе территории: |  |  |
| I.1 | Земли населенных пунктов,  в том числе: | **106,0** | 0,25 |
|  | - с. Черный Мыс | **106,0** |  |
|  | - д. Заречноубинская | - | - |
| 1.2 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевиде-ния, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности иного специального назначения | **373,0** | 0,9 |
| 1.3.1 | Земли сельскохозяйственного назначения, | **39072,0** | 98,25 |
|  | в том числе: |  |  |
|  | сельхозугодья, из них: | 13144,0 |  |
|  | -пашня | 1434,0 |  |
|  | - залежь | 300,0 |  |
|  | - сенокосы | 9046,0 |  |
|  | - пастбища | 2364,0 |  |
| 1.3.2 | Лесные земли | 15950,0 |  |
| 1.3.3 | Древесно-кустарниковая растительность | 857,0 |  |
| 1.3.4 | Вода | 44,0 |  |
| 1.3.5 | Болота | 8780,0 |  |
| 1.3.6 | Прочие земли | 267,0 |  |
| 1.4 | Земли запаса | **221,0** | 0,6 |
|  |  |  |  |

**6.8 Ориентировочный объем жилищного и культурно-бытового**

**строительства на первую очередь**

Сроки первой очереди строительства определены техническим заданием до 2022 года.

Районы первоочередного строительства выбраны с учетом следующих условий и требований:

- размещение застройки на свободных территориях, не требующих проведения дорогостоящей инженерной подготовки;

- благоприятные санитарно-гигиенические условия проживания.

Обеспеченность общей площадью на 1 человека увеличится до 25,0 м2/чел., жилой фонд составит 10,0 тыс.м2 общей площади, население – 400 человек.

На первую очередь убыль аварийного жилого фонда составит порядка 2,5 тыс.м2 общей площади, строительство нового жилого фонда должно составить 1,0 тыс.м2 общей площади.

За последние несколько лет в селе новое жилищное строительство не производилось.

Строительство жилых домов и зданий культурно-бытового назначения предполагается осуществлять по индивидуальным, а также повторно применяемым проектам.

Расчет учреждений культурно-бытового обслуживания на 1 очередь строительства соответствует расчету, приведенному в таблице № 6.6-1.

На первую очередь и расчетный срок намечено строительство учреждений культурно-бытового назначения необходимых для комфортного проживания населения, перечень которых представлен в таблице 6.8-1.

Таблица № 6.8-1

|  |  |
| --- | --- |
| **Проектируемые объекты** | |
| 1 | 2 |
| 1 | ФАП на 15 пос./см. аптека |
| 2 | Спортивный комплекс, в том числе:  Спортивный зал на 100м2 пл.пола  Спортплощадка 0,3га |
| 3 | Досуговый центр на 150 мест |
| 4 | Магазин розничной торговли на 50,0м2 торг.пл. |
| 5 | Молодежное кафе на 20 мест |
| 6 | КБО на 3 раб. места |
| 7 | Детский сад на 15 мест |

**Глава 7. Транспортная инфраструктура**

**7.1 Внешний транспорт, транспортное обслуживание**

В Убинском районе основными видами внешнего транспорта являются железнодорожный и автомобильный транспорт.

Через Убинский район с запада на восток проходит Транссибирская железнодорожная магистраль, на которой расположены следующие станции: Кожурла, Клубничная, Убинское. Остановки пассажирских поездов предусмотрены на ст. «Убинское». К 2015 году на ст. «Убинское» запланировано строительство нового пассажирского вокзала с северной стороны от железнодорожных путей.

Параллельно Транссибу проходит автомагистраль федерального значения М-51, протяженностью по территории Убинского района примерно 60 км. По этой трассе происходит транспортное сообщение с другими районами НСО и областным центром - г.Новосибирском, до которого 286 км.

Автотранспортное обслуживание жителей населенных пунктов Убинского района представлено автостанцией. В с.Убинское находится автостанция с залом ожидания на 60 человек пассажирской автотранспортной организации МУП «Убинскавтотранс». От автостанции налажено автобусное сообщение со многими населенными пунктами района и с г.Новосибирском, всего 11 маршрутов. Протяженность маршрутов до отдельных населенных пунктов района достаточно большая (до 90км), эксплуатационная скорость движения 30 км в час, время в пути до 3-х часов.

Частота сообщений райцентра с селами Заречноубинская, Черный Мыс -4 раза в неделю по маршруту «Убинское- Черный Мыс».

Грузоперевозки выполняются автотранспортной организации МУП «Убинскавтотранс».Таксомоторного предприятия в Убинском районе нет, возможно сообщение на попутном автотранспорте от ж.д. ст. «Убинское».

Автозаправочные станции в поселении отсутствуют. АЗС и КАЗС (2 объекта) находятся на трассе М-51 на выезде из с.Убинское, АЗС и КАЗС (2 объекта) находятся в с.Убинское Станция технического обслуживания находится в с. Убинское. Количество индивидуального автотранспорта в Убинском районе составляет 5452 единицы (320 авто на 1000 жителей). Хранение индивидуального автотранспорта предусмотрено в отдельно-стоящих гаражах на усадебных участках.

К северу от райцентра с.Убинское рядом с трассой М-51 размещена вертолетная площадка, предназначенная для приема вертолетов в чрезвычайных ситуациях и при проведении мероприятий гражданской обороны.

Рядом с селом Крещенское дислоцируется Крещенский авиаотряд лесоохраны. Основными задачами авиотряда являются: проведение мониторинга пожарной опасности в лесах и лесных пожаров на территории Убинского, Каргатского и Чулымского районов путем авиационного патрулирования в пожароопасный период с использованием данных ИСДМ «Рослесхоз» и тушение удаленных лесных пожаров специализированными силами и средствами (работниками десантно-пожарной службы). Общая площадь охраняемой территории 1074,9 тыс.га (в т.ч. в Убинском районе 780,3га. Земельный участок площадью 1,1 га находится на расстоянии 2,8км к югу от с. Крещенское. Участок оснащен производственным помещением, складом, гаражом на 2 единицы, колодец, 2 стационарные заправки, 3 ёмкости по 50 кубометров, трансформатор 380вольт, вертолетная площадка для МИ-8.

Через северную часть Убинского района газопроводы и продуктопроводы не проходят, в т.ч. через Черномысинское поселение.

**7.2 Улично-дорожная сеть**

Дорожная сеть северной части района состоит, в основном, из автодорог с твердым покрытием (из щебеночной и гравийной смеси). В плане дорожная сеть представляет собой тупиковую сеть из дорог, расходящихся в разные стороны от автомагистрали М-51. Из-за специфики рельефа местности закольцовка дорожной сети слабая и представлена грунтовыми дорогами, которые в межсезонье размываются дождями. Дорожное полотно приподнято над рельефом, ширина проезжей части составляет 6-7 метров. Перечень дорог межмуниципального значения, находящихся в северной части Убинского района представлен в таблице №7.2-1. Параметры и характеристика дорог северной части Убинского района представлены в таблице №7.2-2.

Плотность дорожной сети по северной части района очень низкая и составляет по Черномысинскому сельсовету 0,036 км на 1 км.2 По территории поселения проходит участок межмуниципальной автодороги Н-2703 протяженностью 14,5 км, в том числе с твердым покрытием 9 км.

В зимний период кое-где прокладываются зимние дороги - зимники. В тайге и на болотах есть лесные и тракторные дороги, которые уже не эксплуатируются в полной мере, так как промышленные лесозаготовки в настоящее время не ведутся.

Проезжая часть поселковых улиц имеет, в основном, грунтовое покрытие. Уличные тротуары отсутствуют. Уличное освещение имеется только по центральным улицам (освещение на 90% улиц). Поверхностное водоотведение организовано по кюветам со сбросом на окружающий рельеф. Уличное озеленение отсутствует. Все дороги оборудованы дорожными знаками и указателями в соответствии с Правилами дорожного движения.

Обслуживанием автодорог северной части Убинского района (89 км дорог) занимается Убинский участок филиала ОАО «Новосибирскавтодор». На учете организации состоит 45 единиц дорожной техники и оборудования, коллектив из 52 человек. Часть техники требует замены, необходимо приобретение следующей техники: 2 автогрейдеров, 5 тракторов МТЗ, 1 ДНК («Камаз» с оборудованием для подметания). База находится в п. Убинское.

Перечень дорог, проходящих в северной части Убинского района

Таблица № 7.2-1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Идентифика-ционный номер автомобильной дороги | Наименование дорог | Номер (код) дороги | Протяжен-ность, км |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Автомобильные дороги межмуниципального значения | | | | |
| 1 | 50 ОП МЗ 50Н-2702 | 1234 км а/д "М-51" - Крещенское | Н-2702 | 86,042 |
| 2 | 50 ОП МЗ 50Н-2703 | 19 км а/д "Н-2702" - Черный Мыс | Н-2703 | 33,611 |
| 3 | 50 ОП МЗ 50Н-2703п1 | Подъезд к с. Ачеканка /16 км/ | Н-2703п1 | 0,591 |
| 4 | 50 ОП МЗ 50Н-2703п2 | Подъезд к с. Орловское /11 км/ | Н-2703п2 | 0,424 |

Параметры и характеристика дорог в северной части Убинского района

Таблица 7.2-2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование дорог | Номер (код) дороги | Протяжен-ность, км | В т.ч. с твердым  покрытием | В т.ч. с грунтовым покрытием |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 1234 км а/д "М-51" - Крещенское | Н-2702 | 86,042 | 64,398 | 21,644 |
| 2 | 19 км а/д "Н-2702" - Черный Мыс | Н-2703 | 33,611 | 28,117 | 5,494 |
| 3 | Подъезд к с. Ачеканка /16 км/ | Н-2703п1 | 0,591 | 0,591 | - |
| 4 | Подъезд к с. Орловское /11 км/ | Н-2703п2 | 0,424 | 0,424 | **-** |
|  | ИТОГО: |  | **120,668** | **95,530** | **27,138** |

**Глава 8. Инженерное оборудование территории**

**8.1 Существующие инженерные линейные объекты**

По территории Черномысинского сельсовета Убинского района проходят различные инженерные линейные объекты:

1.Межмуниципальные автодороги Убинского района( по территории сельсовета проходит участок автодороги № Н-2703, протяженностью 14,5 км), имеются автомобильные мосты через реки и водопропускные трубы 000;

2.Линии связи;

3.Линии электропередач, идущие вдоль дорог и в технических коридорах к населенным пунктам.

Таблица 8.1-1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Тип линейного объекта | Признаки | Сопутствующая  инфраструктура | Нормативно-правовые  и нормативные акты |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Автомобильные доро-ги, в том числе:  -автомобильные доро-ги федерального значе-ния;  -автомобильные доро-ги регионального или межмуниципального значения;  -автомобильные доро-ги местного значения;  -частные автомобиль-ные дороги | Объект транспортной инфра-структуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и располо-женные на них или под ними конструктивные элементы  Полоса отвода автомобильной дороги - земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для раз-мещения конструктивных элемен-тов автомобильной дороги, дорож-ных сооружений и на которых располагаются или могут распо-лагаться объекты дорожного сервиса; придорожные полосы ав-томобильной дороги - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохран-ности с учетом перспектив разви-тия автомобильной дороги. | -защитные дорожные сооруже-ния;  - искусственные дорожные соо-ружения;  - производственные объекты;  - элементы обустройства автомо-бильных дорог;  - объекты дорожного сервиса; | Указ Президента Российской Федера-ции от 27 июня 1998 года N 727 «О придорожных полосах федеральных ав-томобильных дорог общего пользова-ния»;  Федеральный закон от 8 ноября 2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законода-тельные акты Российской Федерации»;  Постановление Правительства Рос-сийской Федерации от 1 декабря 1998 г. N 1420 (в ред. от 02.02.2000 N 100,  от 29.05.2006 N 334)  «Об утверждении правил установ-ления и использования придорожных полос федеральных автомобильных дорог общего пользования»;  Постановление Правительства Рос-сийской Федерации от 14 апреля 2007 г. N 233 «О порядке установления и использования полос отвода федераль-ных автомобильных дорог»;  Постановление Правительства Рос-сийской Федерации от 13 августа 1996 г. N 997 «Об утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных маги-стралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи»;  Закон Новосибирской области от 2 мая 2009 г. N 329-ОЗ "О дорожной деятельности в отношении автомо-бильных дорог Новосибирской области регионального или межмуниципального значения". |
| Линии связи, в том числе:  -электрические;  -звуковые (акустические);  -оптические | Совокупность технических уст-ройств и физической среды, обеспечивающая распространение сигналов от передатчика к приёмнику (линии передачи, фи-зические цепи и линейно-ка-бельные сооружения связи) |  | Постановление Правительства РФ от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении правил определения размеров земель-ных участков для размещения воз-душных линий электропередачи и опор линий связи»;  Постановление Правительства РФ от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Р Ф»; Ф З от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»; Ст. 91 ЗК РФ допускает в целях обеспечения связи (кроме космической связи) предоставление земельных участков для размещения объектов соответствующих инфра-структур;  Постановление Правительства РФ от 13.08. 1996 г. N 997 «Об утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осу-ществлении производственных процес-сов, а также при эксплуатации тран-спортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи» |
| Линии электропере-дач, в том числе:  -воздушные ЛЭП, про-вода которых подвеше-ны над землёй или над водой;  -подземные (подвод-ные) ЛЭП, в которых используются главным образом силовые кабели | Сооружение, состоящее из про-водов и вспомогательных  устройств, предназначенное для передачи или распределения электрической энергии. ЛЭП, явля-ясь основным звеном энергосис-темы, вместе с электрическими подстанциями об-разует электрические сети.  Допустимое расстояние от низ-шей точки провода до земли сос-тавляет в ненаселённой местности 5—7 м.  Для воздушных ЛЭП (перемен-ного тока) принята следующая шкала напряжений: 35, 110, 150, 220, 330, 400, 500 и 750 кв. Напряжение 35кв широко исполь-зуется для создания центров пи-тания электрических сетей (6 и 10 кв). Распределительные сети большинства энергосистем имеют напряжение 110 кв. ЛЭП протя-жённостью порядка 100км соору-жают на напряжение 220—330 кв. ЛЭП с напряжением 500 кв сооружают главным образом для передачи электроэнергии на большие расстояния (св. 100 км). |  | Постановление Правительства РФ от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении правил определения размеров земель-ных участков для размещения воз-душных линий электропередачи и опор линий связи»;  Нормы отвода земель для электри-ческих сетей напряжением 0,38 - 750 кВ, утв. Минтопэнерго России 20 мая 1994 года (согласовано письмом Рос-комзема от 3 декабря 1993г. N 3-15/1701);  Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»; Приказ Министерства энергетики РФ от 08.07.2002 №204 «Об утверждении Пра-вил устройства электроустановок»;  Постановление Совета Министров СССР от 26 марта 1984 г. N 255 "Об утверждении Правил охраны электри-ческих сетей напряжением свыше 1000 вольт";  Постановление Правительства Рос-сийской Федерации от 13 августа 1996г. N 997 «Об утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи». |

**8.2 Водоснабжение и водоотведение**

Существующее положение

В настоящее время хоз-питьевое водоснабжение потребителей в сельском поселении Черномысинское осуществляется из трех водозаборных скважин (2 скважины в с.Черный Мыс, 1 скважина в с. Заречноубинское).

Производственная мощность скважин составляет -- 38 м3/сут. От скважины проложена водопроводная сеть длиной 10,5км, в том числе нуждающихся в замене 0,45км.

Около одной скважины расположена водонапорная башня.

По данным ЖКХ потребление воды населением в год составляет 3132 м3, прочими организациями-3830 м3. Всего подано в сеть- 6962м3.

Проектные решения

Нормы на хоз-питьевое водопотребление приняты в соответствии со СНиП 2.04.02-84 и составляют - 100 л/сут на 1 человека для существующей одноэтажной застройки. Нормами водопотребления учтены расходы воды на хоз-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях а также на питьевые нужды домашнего скота.

Суточный расход воды на хоз-питьевые нужды населения

Таблица № 8.2-1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Сроки стр.-ва | Характер застройки кварталов | Число жителей  чел | Норма водо-  потребления  л/сут на 1чел. | Суточный расход воды (м³/сут) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| существующее | 1этажное | 526 | 16,3 | 8,58 |
| на 1-ю очередь | 1этажное | 400 | 100 | 40,0 |
| на расчётный срок | 1этажное | 500 | 100 | 50,0 |

Расход воды на противопожарные нужды

Расход воды на противопожарные нужды принят согласно СНиПа 2.04.02-84. и составит для сельских населённых пунктов 5л/сек.

Расход воды на внутреннее пожаротушение принят по диктующему зданию: клубу на 150мест. Расчетный расход воды на внутреннее пожаротушение принят из расчета одновременного действия двух струй по 2,5 л/сек каждая. Время действия пожарных кранов-3 часа.

Общий расход воды на пожаротушение составит 5+5=10 л/сек.

Суточный расход воды на пожаротушение составит 108 м³/сут.

Расход воды на поливочные нужды

Расход воды на поливочные нужды принят согласно СНиПа 2.04.02-84. и составит для сельских населённых пунктов 50л/сут на одного жителя.

Суточный расход воды на полив составит на 1-ю очередь- 20,0 м³/сут;

на расчётный срок- 25,0 м³/сут.

Общие расходы воды в сельском поселении Черномысинский

Таблица №8.2-2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Наименование водопотребления | Расход воды | |
| I очередь | расч. срок |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Хозяйственно-питьевые нужды населения | 40,0 | 50,0 |
| 2 | Пожарные расходы | 108,0 | 108,0 |
| 3 | Поливочные расходы | 20,0 | 25,0 |
| 4 | Прочие потребители | 15,4 | 18,5 |
|  | Итого: | **183,4** | **201,5** |
|  | Итого из сельского водопровода | **75,4** | **93,5** |

Источники водоснабжения

Основным источником водоснабжения является существующий подземный водозабор. Производительность водозабора составляет 38,0 м³/сут, что не достаточно для развития села на первую очередь и расчётный срок. Уже на первую очередь строительства необходимо пробурить новые скважины. Количество скважин и место расположения определяется на последующих стадиях проектирования.

Качество подземной воды в водозаборных скважинах на момент выполнения проекта неизвестно, поэтому необходимость водоподготовки будет решаться на последующих стадиях проектирования.

Проектируемая схема водоснабжения

Проектом предусматривается расширение централизованной системы водо-снабжения. Все потребители, подключенные к сельскому водопроводу, и в дальнейшем будут централизованно получать воду из сельского водопровода.

Принципиальная схема водоснабжения существующей и проектируемой жилой и общественной застройки следующая:

-вода из скважины насосом I-го подъёма подаётся в разводящую сеть села.

В существующих баках водонапорных башен хранится неприкосновенный пожарный запас и регулирующий объём воды.

Водопроводы основных колец трассированы по поселковым дорогам с сохранением существующих водопроводных сетей, с перекладкой аварийных участков (0,45км).

Для нужд пожаротушения на кольцевой сети устанавливаются пожарные гидранты через 150м. Одноэтажная неблагоустроенная (существующая) застройка снабжается водой из водоразборных колонок, радиус действия которых 100м. Водопроводы проектируются из полиэтиленовых труб.

Водоотведение

Существующее положение

В настоящее время централизованная система канализования в сельском поселении Черномысинский отсутствует. От отдельных зданий стоки отводятся в выгреба.

Проектные решения

Нормы водоотведения бытовых сточных вод приняты по СНиП 2.04.03-85 и соответствуют нормам водопотребления. Суточный расход бытовых сточных вод по очередям строительства приведен в таблице № 8.2-3.

Суточный расход сточных вод от населения

Таблица № 8.2-3

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Сроки строительства | Характер застройки кварталов | Число жителей,  чел | Норма водо-  отведения  л/сут на 1чел. | Суточный расход стоков (м³/сут) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| существующее | 1этажное | 526 | 16,3 | 8,58 |
| на 1-ю очередь | 1этажное | 400 | 25 | 10,0 |
| на расчётный срок | 1этажное | 500 | 25 | 12,5 |

Проектируемая схема водоотведения

В проекте не предусматривается создание централизованной системы канализования. Вся проектируемая и существующая застройка канализуется в водонепроницаемые выгреба.

**8.3 Теплоснабжение**

Существующее положение

Теплоснабжение МО Черномысинский сельсовет (с.Черномысинское, д.Заречно-убинская) Убинского района Новосибирской области решается в основном от индивидуальных источников тепла. Теплоснабжением не охвачены районы частной усадебной застройки, их теплоснабжение осуществляется при помощи индивидуальных отопительных печей.

Небольшая часть объектов соцкультбыта снабжается теплом от локальной котельной, расположенной в с. Черномысинское. Общая мощность котельной составляет 0,7 МВт (0,6 Гкал/час). В качестве топлива используется кузнецкий уголь. Протяженность тепловых сетей составляет 0,2 км.

Существующий расход тепла по учреждениям культурно-бытового обслуживания МО Черномысинское составляет 0,701 МВт (0,603 Гкал/час).

Проектное решение

Тепловые нагрузки

Расчет тепловых нагрузок по вновь проектируемой жилой застройке и соцкультбыту выполнен в соответствии со СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети», СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий».

Для разработки раздела теплоснабжения тепловые нагрузки определены:

1. по существующим объектам соцкультбыта - по проектам с уточнением по фактическим тепловым нагрузкам;
2. по вновь проектируемой жилой застройке и объектам соцкультбыта – по укрупненным показателям тепловых нагрузок или по удельным тепловым характеристикам зданий и сооружений.

В основу расчетов приняты следующие исходные данные:

1. Расчетная наружная температура воздуха для проектирования отопления tн.р.о.= -39оС
2. То же для систем вентиляции tн.р.в.= -24 оС.
3. Расчетная численность населения МО на I очередь строительства – 400 человек.
4. Общая площадь I – ой очереди строительства – 10,0 тыс. м2. Обеспеченность общей площадью жилого фонда на 1 человека – 25,0 м2.
5. Расчетная численность населения МО на расчетный срок –500 человек.
6. Общая площадь строительства на расчетный срок – 15,0 тыс.м2. Обеспеченность общей площадью жилого фонда на 1 человека – 30,0 м2.

По проектируемой жилой застройке общий тепловой расход на отопление и горячее водоснабжение определен по удельному показателю на 1м2 общей площади, который на I очередь и расчетный срок строительства составит 0.11 кВт (для 1-2 этажной застройки).

Расходы тепла для учреждений культурно-бытового обслуживания определены по аналогам типовых проектов и по укрупненным показателям.

Теплопотребление по жилой застройке на I очередь строительства приведено в таблице № 8.3-1, на расчетный срок строительства – в таблице № 8.3-2.

Общий расход тепла по административным учреждениям и учреждениям культурно-бытового обслуживания приведен в таблице №3.

Суммарные расходы тепла по жилой застройке с учетом объектов соцкультбыта на I очередь строительства, расчетный срок строительства приведены в таблицах № 8.3-4, № 8.3-5 соответственно.

Первая очередь строительства

Общая тепловая нагрузка по жилой застройке с учетом объектов соцкультбыта на I очередь строительства по МО Черномысинский сельсовет составит 1,125 МВт (0,967 Гкал/час). Теплоснабжение существующих объектов соцкультбыта сохранится от существующих источников тепла.

Теплоснабжение жилых малоэтажных домов можно осуществить, используя индивидуальные малометражные источники тепла – секционные котлы типа КЧМ. Данные котлы предназначены для использования в системах водяного отопления отдельных квартир и малоэтажных зданий строительным объемом 300-1300м3. Топливом может служить сортированный антрацит, кокс, каменный уголь. После дооборудования и установки горелочных устройств и автоматики безопасности котлы могут работать на природном газе и легком жидком топливе.

Теплоснабжение отдельных объектов соцкультбыта, сооружаемых на I очередь строительства, предлагается осуществить от котлов типа «ЗИОСАБ-45,125,175». Эти котлы могут работать на одном из трех видов топлива: газ, солярка или твердое топливо – дрова или уголь. Котлы можно использовать в блочных и крышных котельных.

Затраты на теплоснабжение жилого фонда входят в среднюю стоимость строительства 1 м2 общей площади.

Расчетный срок строительства

Общая тепловая нагрузка по жилой застройке с учетом объектов соцкультбыта на расчетный срок строительства составит 1,785 МВт (1,535 Гкал/час).

Теплоснабжение малоэтажной жилой застройки, возможно, осуществить от индивидуальных малометражных источников тепла.

Суммарный расход тепла по жилой застройке на I очередь строительства

Таблица №8.3-1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Существующий жилой фонд сохраняемый | | | I очередь строительства | | | Суммарный расход тепла, МВт | | Суммар-ный расход тепла, Гкал/час |
| Новое строительство | | |
| Жилая площадь, м2 | Расход тепла, МВт | Расход тепла, Гкал/час | Жилая площадь, м2 | Расход тепла, МВт | Общий расход тепла, Гкал/час |
| 1-2 этажная застройка | | | 1-2 этажная застройка | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 |
| 9000 | - | - | 1000 | 0,110 | 0,095 | 0,110 | | 0,095 |
| Суммарный расход тепла по жилой застройке на расчетный срок строительства | | | | | | | | |
| Таблица №8.3-2 | | | | | | | | |
| Существующий жилой фонд сохраняемый | | | Расчетный срок | | | Суммар-ный расход тепла, МВт | Суммар-ный расход тепла, Гкал/час | |
| Новое строительство | | |
| Жилая площадь, м2 | Расход тепла, МВт | Расход тепла, Гкал/час | Жилая площадь, м2 | Расход тепла, МВт | Общий расход тепла, Гкал/час |
| 1-2 этажная застройка | | | 1-2 этажная застройка | | |
| 8000 | - | - | 7000 | 0,770 | 0,662 | 0,770 | 0,662 | |

Расход тепла по административным учреждениям и учреждениям

культурно-бытового обслуживания

Таблица №8.3-3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на плане | | Наименование учреждений | Единица измерения | Емкость | Тепловая нагрузка, МВт | | |
| Сущест-вующее положе-ние | 1очередь строитель-ства | Расчетный  срок  строитель-  ства |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Организации и учреждения управления, предприятия связи** | | | | | | | |
| 1 | Администрация Черномысинского поселения | | объект | 1 | 0,060 | 0,060 | 0,060 |
| 2 | Почтовое отделение, АТС | | номеров | 87 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| **Общеобразовательные школы** | | | | | | | |
| 3 | Общеобразователь-ная школа | | мест | 90 | 0,420 | 0,420 | 0,420 |
| **Учреждения здравоохранения** | | | | | | | |
| 4 | Фельдшерско-акушерский пункт | | посещ./смену | 15 | 0,050 | 0,050 | 0,050 |
| 13 | ФАП, аптека | | объект | 1 | 0,010 | 0,010 | 0,010 |
| **Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения** | | | | | | | |
| 5 | Спортивный зал | | м2 площ. пола. | 100 | 0,020 | 0,020 | 0,020 |
| 14 | Спортивный зал | | м2 площ.  пола | 100 | - | 0,020 | 0,020 |
| 14 | Досуговый центр | | мест | 150 | - | 0,200 | 0,200 |
| **Учреждения культуры** | | | | | | | |
| 7 | Сельский Дом культуры | | мест | 50 | 0,056 | 0,056 | 0,056 |
| 8 | Библиотека | | тыс. томов | 9,6 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| **Предприятия торговли, общественного питания,**  **бытового и коммунального обслуживания** | | | | | | | |
| 10 | Магазин смешанных товаров «Елена» | | м2 торг. пл. | 20 | 0,010 | 0,010 | 0,010 |
| 11 | Магазин смешанных товаров «Лилия» | | м2 торг. пл. | 10 | 0,005 | 0,005 | 0,005 |
| 12 | Магазин смешанных товаров «Домик» | | м2 торг. пл. | 28 | 0,010 | 0,010 | 0,010 |
| 15 | Магазин розничной торговли | | м2 торг. пл. | 50 | - | 0,025 | 0,025 |
| 16 | Молодежное кафе | | мест | 20 | - | 0,064 | 0,064 |
| 17 | КБО | | мест | 3 | - | 0,005 | 0,005 |
| **Итого по культурно-бытовым потребителям:** | | | | | **0,701** | **1,015** | **1,015** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расход тепла на I очередь строительства, включая существующую застройку | | | | | | | | | | | |
| Таблица №8.3-4 | | | | | | | | | | | |
| Расход тепла по существующей застройке | | | | | | Расход тепла на I очередь строительства, включая существующую застройку | | | | | |
| Жилье, МВт | Жилье, Гкал/час | Соцкультбыт, МВт | Соцкультбыт, Гкал/час | Всего, МВт | Всего, Гкал/час | Жилье, МВт | Жилье, Гкал/час | Соцкультбыт, МВт | Соцкультбыт, Гкал/час | Всего, МВт | Всего, Гкал/час |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| - | - | 0,701 | 0,603 | 0,701 | 0,603 | 0,110 | 0,095 | 1,015 | 0,873 | 1,125 | 0,968 |
| Расход тепла на расчетный срок строительства, включая сущ. застройку | | | | | | | | | | | |
| Таблица №8.3-5 | | | | | | | | | | | |
| Расход тепла по существующей застройке | | | | | | Расход тепла на расчетный срок строительства, включая существующую застройку | | | | | |
| Жилье, МВт | Жилье, Гкал/час | Соцкультбыт, МВт | Соцкультбыт, Гкал/час | Всего, МВт | Всего, Гкал/час | Жилье, МВт | Жилье, Гкал/час | Соцкультбыт, МВт | Соцкультбыт, Гкал/час | Всего, МВт | Всего, Гкал/час |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| - | - | 0,701 | 0,603 | 0,701 | 0,603 | 0,770 | 0,662 | 1,015 | 0,873 | 1,785 | 1,535 |

**8.4 Электроснабжение**

Электроснабжение населенных пунктов МО Черномысинский сельсовет в составе Генерального плана выполнено на период до 2032 г. – расчетный срок, с выделением I очереди строительства – 2022 г. Исходный год принят на момент обследования – 2012 г.

Схема электроснабжения разработана по материалам архитектурно планировочного раздела на основании существующей схемы электроснабжения.

Существующая схема электроснабжения

Электроснабжение населенных пунктов МО Черномысинский сельсовет осуществляется от Новосибирской энергосистемы - ПС 110/35/10 кВ «Пешково». Опорным центром является ПС 35/10 кВ «Орловка».с одним трансформатором 1,0 МВА.

Питание выполняется непосредственно с шин 10 кВ ПС по двум, раздельно-работающим воздушным линиям 10 кВ, через трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ. Запас свободной мощности в электросетях, 381,1 кВА

Существующая. нагрузка потребителей населенных пунктов МО – 267 кВт, годовое потребление электроэнергии – 908 тыс. кВт.час. При современной численности населения 526 чел. удельное потребление на одного жителя составила 1727 кВт.час или 508 Вт.

## Подсчет электрических нагрузок

Подсчет электрических нагрузок выполнен раздельно – для жилых и культурно-бытовых потребителей.

Нагрузки жилых домов, с плитами на сжиженном газе или твёрдом топливе - определялись по удельным нагрузкам, отнесенным к 1 м2 общей площади и составляющим 18,4 Вт/м2.

Нагрузки культурно-бытовых потребителей определялись по паспортам типовых проектов, либо, при их отсутствии, по укрупнённым показателям. Теплоснабжение зданий автономное. Итоги подсчета приведены в нижеследующей таблице № 8.4-1.

Таблица № 8.4-1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование группы потребителей | Ёмкость | | | | Эл. нагрузка, кВт | | |
| ед. изм. | сущ | 1я оч.. | р.ср. | сущ | 1я оч.. | р.ср. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Жилой фонд | т.м2 | 11,5 | 10 | 15 | 211,6 | 184 | 276 |
| 2 | Контора поселения МО Черномысинский | объект | 1 | 1 | 1 | 2,7 | 2,7 | 2,7 |
| 3 | АТС, почта | объект | 1 | 1 | 1 | 12,3 | 12,3 | 12,3 |
| 4 | Общеобразовательная школа со спортзалом | мест | 90 | 90 | 90 | 9 | 9 | 9 |
| 5 | Детские дошкольные учреждения | мест |  | 15 | 20 |  | 2,8 | 3,7 |
| 6 | Фельдшерско-акушерский пункт | пос./см | 15 | 15 | 15 | 1,6 | 1,6 | 1,6 |
| 7 | Дом культуры с библиотекой | мест | 50 | 50 | 50 | 20,7 | 20,7 | 20,7 |
| 8 | Магазины | мест | 58 | 120 | 150 | 9,3 | 19,2 | 24 |
| 9 | Предприятие общественного питания | мест |  | 20 | 20 |  | 12,5 | 12,5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 10 | КБО | раб. мест |  | 3 | 3 |  | 3,6 | 3,6 |
|  | **Всего по поселению МО Черномысинский** |  |  |  |  | **267,2** | **268,3** | **366,0** |

Полученный прирост нагрузок: 1,2 кВт - на I очередь строительства, и 98,9 кВт (среднегодовой прирост – 1,6 %) – на расчётный срок, в целом по МО, вполне объясним, во-первых, естественным ростом электропотребления, а также, увеличением жилого фонда и строительством административных и культурно-бытовых учреждений.

Проектное решение.

Электроснабжение населенных пунктов МО Черномысинский сельсовет, как и в настоящее время, будет осуществляться от ПС-35/10кВ «Орловка».

Распределение электроэнергии по селу предусматривается через существующие трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ за счёт увеличения их загрузки.

Схемы распределительных сетей 10 и 0,4 кВ в объёмы настоящей работы не входят и будут решаться на последующих этапах проектирования.

**8.5 Системы связи**

Существующее положение

Центральным предприятием, оказывающим услуги телефонной связи на территории Черномысинского сельсовета, является узел технической эксплуатации (Убинский район) Новосибирского филиала ОАО «Сибирьтелеком».

В настоящее время действует АТС емкостью 70 монтированных номера. В сельсовете имеется почта, телефонно-телеграфная связь со всеми регионами России с выходом на международные каналы связи.

Для линий межстанционной связи применяются кабельные линии в земле с использованием аппаратуры уплотнения типа ИКМ. Распределительные телефонные линии воздушного типа.

Определенное развитие на территории поселения получает мобильная связь МТС, Билайн, Мегафон.

Телевизионное вещание осуществляется по спутниковой связи. Прием телеви-зионных программ и эфирное радиовещание обеспечивается от существующих ретрансляторов города Новосибирска, с.Убинское, дополнительные усилители размещены в д.Заречноубинское и в с.Черный Мыс.

Проектные предложения

Определение емкости телефонной сети Черномысинского сельсовета выполнено на первую очередь строительства и расчетный срок.

Емкость телефонной сети жилого сектора, согласно нормам проектирования, определена с учетом 100% телефонизации. Потребное количество телефонов /абонентов/ определяется исходя из расчетной численности населения с применением коэффициента семейности /к=3.5/ с учетом телефонов коллективного пользования и административно-бытового назначения.

По расчету количество телефонов для 1 очереди строительства составляет – 148 номеров, для расчетного срока – 186 номеров.

Предлагается предусмотреть использование существующих линейно кабельных сооружений и прокладку проектируемых телефонных кабелей в земле до проектируемых объектов.В связи с развитием сотовой связи нагрузка на оборудование АТС уменьшается, освобождается емкость, которую можно использовать для дополнительного подключения абонентов.

Согласно принятой концепции развития телерадиовещания в Российской Федерации на 2008 – 2015 г.г., одобренной распоряжением правительства Российской Федерации от 29 ноября 2007 года №1700-р, предлагается организовать прием программ по эфиру УКВ вещания. Необходимо предусмотреть установку приемо-передающего оборудования для охвата эфирным вещанием населения, что обеспечит прием общероссийских и областных программ и позволит своевременно получать оповещение ГО и ЧС.

Предлагается организовать подготовку сети телевизионного вещания к переходу в 2015 году в России на цифровое вещание, развитие систем кабельного телевидения в населенных пунктах района.

**8.6 Инженерная подготовка территории**

Гидротехнические сооружения на территории Черномысинского поселения имеются. Это заброшенные и нефункционирующие искусственные водоемы площадью 290 га, которые расположены на берегу оз. Убинское между с.Черный Мыс и д.Заречноубинская. В 2000 г. Рыбзавод был ликвидирован. От объекта остались водоотводные канавы и обваловка а также хозпостройки с холодильниками. Перспективы развития этого объекта будут решаться проектом и администрацией предприятия. При реконструкции рыбзавода необходимо выполнить восстановление обваловки протяженностью 9,5 пог.км.

В настоящее время урез воды озера Убинское отошел от береговой полосы на несколько километров из-за постоянного уменьшения уровня воды до 0,5-1,0 м. На этих участках происходит заиливание и зарастание осокой, которая используется местными жителями на корм крупному рогатому скоту.

Поэтому, для улучшения экологического и водного состояния оз. Убинское необходимо выполнить комплекс мелиоративных мероприятий. Административно территория оз.Убинское относится к Убинскому сельсовету.

**8.7 Санитарная очистка территории**

Система санитарной очистки и уборки территорий населенных мест должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов: хозяйственно - бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и культурно - бытового назначения; жидких из неканализованных зданий; уличного мусора и смета и других бытовых отходов, скапливающихся на территории населенного пункта.

Санитарная очистка должна осуществляться в соответствии с Санитарными правилами содержания территорий населённых мест,СанПиН 42-128-4690-88 (утв. Минздравом СССР 05.08.1988 №4690-88) и схемой санитарной очистки населенных мест.

Схема санитарной очистки направлена на решение указанных задач и должна разрабатываться на период не менее чем на 15 лет. Через каждые 5 лет в схему вносятся необходимые уточнения и дополнения. Схема определяет очередность осуществления мероприятий, объемы работ по всем видам санитарной очистки, методы сбора, удаления, обезвреживания и переработки отходов, потребное количество специальных уборочных машин, механизмов, оборудования и инвентаря, целесообразность проектирования, строительства, реконструкции или расширения существующих объектов санитарной очистки, ориентировочные капиталовложения на строительство и на приобретение технических средств. Кроме того, схема санитарной очистки предусматривает очеред-ность выполнения мероприятий.

В настоящий момент очистка на большей части территории Черномысинского сельского совета заявочная.

Планово-регулярная очистка ведется только на территории благоустроенной жилой застройки, от учреждений культурно-бытового назначения и общественных зданий.

Мусор, жидкие нечистоты и промышленные отходы вывозятся на существующую недостаточно благоустроенную свалку ТБО площадью 1,1 га, расположенную в 800 м на северо-запад от села Черный Мыс.

Свалка ТБО не в полной мере соответствуют требованиям СанПиН 2.1.7.722-98 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов» и эксплуатируется с нарушениями санитарных и природоохранных требований.

Настоящим проектом предусматривается организация коммунальной системы очистки.

Объектами очистки являются: территория домовладений уличные и микрорайонные проезды, объекты культурно – бытового назначения, территории различных предприятий, учреждений и организаций, парки, скверы, площади, места общественного пользования, места отдыха.

Вывоз мусора и нечистот с территории жилых и общественных зданий будет производиться по графику вне зависимости от заявок домовладельцев.

Предлагается следующая схема санитарной очистки:

1. Очистка населенных пунктов от твердых бытовых отходов по планово-регулярной системе. Контейнеры емкостью 0,55; 0,6; 0,7 куб.м.

Годовое количество отходов

Таблица № 8.7-1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование отходов | Норма по  СНиП 2.07.01-89 | 1 очередь | Расчетный срок |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Твердые бытовые отходы, тыс.т | 300 кг на 1 чел/год | 0,12 | 0,15 |
| Жидкие нечистоты, т. куб.м | 2 куб.м на 1 чел/год | 0,8 | 1,0 |
| Смет с улиц, тыс.т | 5 кг с 1 кв.м | 0,04 | 0,0 |

На территории домовладений должны быть выделены специальные площадки для размещения контейнеров с удобными подъездами для транспорта. Площадка должна быть открытой, с водонепроницаемым покрытием и желательно огражденной зелеными насаждениями.

Площадки под контейнеры должны быть удалены от жилых домов и учреждений на расстояние не менее 20, но не более 100 м.

В неканализированном жилищном фонде, с целью механизации погрузо-разгрузочных работ и улучшения санитарного состояния дворовых территорий, целесообразно сбор отходов производить в металлические сборники различной вместимости, но с перфорированным дном. Использование таких сборников позволяет применять мусоровозные машины с механизированной выгрузкой отходов от контейнеров.

Спецмашинами мусор будет вывозиться на усовершенствованную свалку-полигон ТБО. Уличный смет и строительный мусор будет использоваться на полигонах для создания изолирующего слоя. Площадь свалки-полигона ТБО определена из расчета 0,04 га на 1 тыс.т. сухого мусора и составит на расчетный срок 0,2 га. Санитарно - защитная зона свалки-полигона ТБО – 500 м.

Свалка - полигон ТБО должна иметь следующие элементы:

- естественное или искусственное водоупорное основание,

- изолирующие слои,

- плотину,

- нагорную канаву,

- зеленую зону,

- ограждение,

- подъездную дорогу,

- хоздвор,

- насосную станцию,

- участок для производственных отходов.

Обезвреживание трупов животных планируется в биологических камерах (ямах) на существующем скотомогильнике, расположенном на расстоянии 1000 м на севере от села Орловское. Санитарно-защитная зона составляет 1000 м.

Устройство и эксплуатация скотомогильника осуществляется в соответствии с Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов (утв. Главным государственным ветеринарным инспектором РФ 04.12.1995 г. № 13-7-2/469).

В перспективе планируется строительство полигона твердых бытовых отходов в с. Убинское, площадью 4,85 га. Строительство планируется в 2013-2014 гг. Санитарно-защитная зона для усовершенствованной свалки твердых бытовых отходов – 1000 м.

Расположение свалки-полигона ТБО и скотомогильника показано на чертеже градостроительного зонирования Черномысинского сельского поселения.

2. Очистка неканализированных районов от жидких бытовых отходов.

Жидкие отходы из неканализированных домовладений надо вывозить по мере накопления, но не реже 1 раза в полгода.

Нечистоты должны собираться в водонепроницаемые выгреба и вывозиться спецтранспортом на сливную КНС или в места, согласованные с СЭС.

3. Удаление и обезвреживание промышленных отходов.

При соблюдении санитарно-гигиенических требований охраны окружающей среды по всем показателям вредности, промышленные отходы, зола и шлак котельных, строительный мусор собираются и вывозятся на свалку-полигон, где складируются совместно с ТБО.

Древесные отходы от лесопереработки рекомендовано использовать в котельных в качестве энергетических добавок к топливу.

4. Уборка территорий поселения.

Проектом намечаются следующие мероприятия:

- механизированная уборка улиц и удаление уличного смета;

- поливка проезжих частей улиц, зеленных насаждений;

- организация системы водоотводных лотков;

- ремонт и побелка надворных туалетов, саннадворных установок;

- установка урн для мусора;

- озеленение и благоустройство промтерриторий и территорий котельных.

Для вывоза ТБО, жидких нечистот, механизированной уборки тротуаров и дорог предусмотрен парк автотранспорта: ассенизационные машины КО- 503, мусоровозы М- 30, КО- 413, уборочные машины.

Всего потребуется машин на расчетный срок 2 единицы, в т.ч. на первую очередь 1единица.

**Глава 9. Охрана окружающей среды**

**9.1 Особо охраняемые природные территории**

**Особо охраняемые природные территории** (далее – ООПТ) предназначены для сохранения уникальных и типичных природных комплексов, разнообразия животного и растительного мира, их генетического фонда, достопримечательных природных образований, изучения естественных процессов в биосфере и контроля за изменением ее состояния, экологического воспитания и просвещения населения, полностью или частично изъятые из хозяйственного использования и, для которых установлен режим особой охраны. Особо охраняемые природные территории относятся к объектам общенационального достояния. Именно на этих территориях в Новосибирской области сосредоточены лучшие природные комплексы, красивейшие ландшафты, места произрастания редких и исчезающих видов растений, места обитания редких животных, особо значимые реки, озера, болота, леса.

Вопросы образования и функционирования ООПТ в Новосибирской области на региональном уровне регулируются федеральным законом от 14 марта 1995 г. N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", законом Новосибирской области от 26 сентября 2005 г. N 325-ОЗ "Об особо охраняемых природных территориях в Новосибирской области ", а также нормативными правовыми актами Губернатора и администрации Новосибирской области.

Формирование и совершенствование системы особо охраняемых природных территорий осуществляется согласно Схеме развития и размещения сети особо охраняемых природных территорий в Новосибирской области, утвержденной решением Новосибирского областного Совета депутатов в 1996 году, и успешно реализуется по настоящее время.

**Памятники природы** - уникальные, невосполнимые, ценные в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношениях природные комплексы, а также объекты естественного и искусственного происхождения. Они охраняют гнездовья редких птиц, места произрастания редких растений, уникальные элементы ландшафта, редкие для области горько - соленого типа озера с лечебными факторами (вода, рапа, грязь), своеобразные фрагменты лесных и болотных экосистем и др.

**Государственными природными заказниками** являются территории, имеющие особое значение для сохранения или восстановления природных комплексов или их компонентов и поддержания экологического баланса. Заказники функционируют как многоцелевые объекты, охране подлежат не только охотничья фауна, но и редкие и исчезающие птицы, млекопитающие, беспозвоночные и растения. Их деятельность, прежде всего, направлена на максимальное снижение негативного воздействия внешних факторов, приводящих к сокращению биоразнообразия и трансформации живой природы.

Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на особо охраняемых природных территориях (ООПТ) определяются Приказом МПР РФ от 16 июля 2007 года № 181 «Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на особо охраняемых природных территориях».

Для каждой ООПТ в соответствии с ее статусом и видом в нормативных документах о создании ООПТ устанавливается специальный режим охраны лесов, ведения лесного хозяйства и лесоэксплуатации.

С целью сохранения уникальных природных комплексов и отдельных природных памятников по предоставлению научных учреждений правительственными постановлениями на территории лесничества выделены особо охраняемые природные территории

На территории Убинского района, возле озера Убинское, находятся следующие **памятники природы регионального значения:**

**- «Убинский приозерный комплекс»**, утвержденный постановлением Новосибирского областного Совета депутатов от 10.07.2003 (ред. от 29.01.2009) «Об образовании памятника природы областного значения «Убинский приозерный комплекс»; постановлением администрации Новосибирской области от 16.11.2007 № 175-па «Об утверждении границ и Положения о режиме особой охраны территории памятника природы регионального значения «Убинский приозерный комплекс» Новосибирской области». В памятник природы входят природные комплексы, имеющие большое научное, природоохранное, эстетическое и эколого-просветительское значение. Памятник природы представляет собой комплексный участок луго-болотной растительности, расположенный среди северного варианта лесостепного ландшафта с северо-восточной стороны от озера Убинское в Убинском районе Новосибирской области. Основной объект охраны в памятнике природы - своеобразный комплекс фрагментов луговых, озерных и болотных экосистем. Площадь природного комплекса составляет **4918 га**, в т.ч. болото 4795 га, озёра 123 га.

**- «Убинский озерно-болотный ландшафт»**, утвержденный постановлением Новосибирского областного Совета депутатов от 10.07.2003 (ред. от 29.01.2009) «Об образовании памятника природы областного значения «Убинский озерно-болотный ландшафт»; постановлением администрации Новосибирской области от 16.11.2007 № 178-па «Об утверждении границ и Положения о режиме особой охраны территории памятника природы регионального значения «Убинский озерно-болотный ландшафт» Новосибирской области». В этот памятник природы входят природные комплексы, имеющие большое научное, природоохранное, эстетическое и эколого-просветительское значение. Памятник природы представляет собой своеобразный комплекс болотной растительности, расположенный среди лесостепного ландшафта с западной стороны от озера Убинское в Убинском районе Новосибирской области. Эти болота и озера имеют важное средообразующее значение, так как поддерживают гидрологический режим окружающих территорий, прежде всего уровень воды в озере Убинское, стабилизирует климат. Площадь природного комплекса составляет **1613,6 га**.

**- Государственный биологический заказник областного значения «Успенский»**, утвержденный постановлением главы администрации Новосибирской области от 25.04.2000г. №296, изменениями, внесенными постановлением губернатора области от 31. 07. 2006 N 334 "О внесении изменений в постановление главы администрации Новосибирской области от 25.04.2000 N 296". Комплекс находится в юго-восточной части Убинского района. Площадь природного комплекса составляет **80290 га**.

У каждого памятника природы имеется Паспорт и Положение о режиме особой охраны территории памятника природы.

На территории Черномысинского поселения памятников природы нет.

**9.2 Оценка существующего состояния окружающей среды**

Оценка состояния атмосферного воздуха

По метеорологическому потенциалу атмосферы (МПА) территория Убинского района к зоне хороших условий рассеивания примесей в атмосфере. По среднемноголетним данным МПА имеет значение 0,3. Величина метеорологического потенциала атмосферы говорит о том, что в течение года повторяемость процессов, способствующих самоочищению атмосферы, примерно в 3 раза наблюдается чаще, чем повторяемость процессов, способствующих накапливанию примесей в ней.

Негативное влияние на состояние здоровья населения оказывает загрязнение атмосферного воздуха. Большая часть загрязнения атмосферного воздуха стационарными источниками приходится на котельные предприятий и организаций, а так же на печное отопление частного сектора. Весомое влияние в загрязнении атмосферного воздуха оказывают передвижные источники, то есть автотранспорт.

Санитарно-защитные зоны от промышленных предприятий и коммунально-складской зоны определены по классу их вредности.

Перечень предприятий, расположенных в промышленных и коммунально-складских зонах с указанием класса вредности и размера нормативной санитарно защитной зоны, приведен в таблице № 9.2-1,санитарно защитные зоны показаны на основном чертеже.

Перечень промышленных, транспортных, коммунальных предприятий и коммунально-складских территории

Таблица № 9.2-1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование предприятия | Адрес фактического размещения промплощадок | Класс санитарной вредности | Размер ССЗ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Существующие предприятия | | | | |
| 1 | Котельная | с. Черномысинское | V | 50 м |
| 2 | Свалка ТБО | 800 м северо-западнее с. Черный Мыс | I | 1000 |
| 3 | Свалка ТБО | 900м северо-восточнее с. Черный Мыс | I | 1000 |
| 4 | Скотомогильник | 1000 м севернее с. Черный Мыс | I | 1000 |
| 5 | Кладбище 700 м | 700м западнее с.Черный Мыс | IV | 100 |
| Проектируемые предприятия | | | | |
| 6 | Организация пунктов приема молока, мяса, овощей от всех форм хозяйств (возможно пе-редвижными пунктами) |  | IV  V | 100  50 |
| 7 | Цеха по переработке мяса, молока |  | III  IV | 300  100 |
| 8 | Восстановление и рекон-струкция рыбзавода |  | III | 300 |
| 9 | Создание предприятия по переработке древесины |  | IV | 100 |
| 10 | Строительство коптильного цеха |  | III | 300 |
| 11 | Открытие хлебопекарни |  | IV | 100 |
| 12 | Складское помещение по хранению овощей |  | V | 50 |
| 13 | Пункт приема и перера-ботки ягод и грибов (даров леса) |  | V | 50 |
| 14 | Восстановление пилорамы |  | IV | 100 |

Карты радиационного загрязнения территории района нет. Замеры радиации проводит метеорологическая станция «Убинское». Информация по запросу ОАО «ПИ «Новосибгражданпроект» не предоставлена.

Оценка состояния поверхностных объектов

Среди поверхностных вод санитарные исследования проводятся на оз. Убинское (с.Черный Мыс гидрологический пост метеостанции Убинское) и оз. Большое (с.Убинское).

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации для водных объектов Убинского района установлены следующие размеры водоохранных зон:

Таблица № 9.2-2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование водного объекта | Наименование участка | Ширина водоохран-ной зоны |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | р. Омь | от истока до устья р. Ича | 200 |
| 2. | р. Омь | от устья р. Ича до границы района | 200 |
| 3. | р. Ляча | от истока до устья | 100 |
| 4. | р. Сенча | от истока до устья | 100 |
| 5. | р. Ича | от истока до устья | 200 |
| 6. | р. Амгут | от истока до устья | 100 |

Примечание:

1. По остальным озерам района с площадью 25,0-50,0 га ВЗ устанавливается в размере 50 м.

2. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до трех градусов и 50 м для уклона три и более градуса.

3. Для рек и ручьев протяженностью менее 10 километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой установленной в соответствии с п. 2 примечаний. Радиус водоохраной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 метров.

4. Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере 50 метров.

Зон чрезвычайных экологических ситуаций, экологических бедствий и зон с экстремальными природно-климатическими условиями на территории Крещенского сельсовета нет.

**9.3 Перечень мероприятий по охране окружающей среды**

Соблюдение природопользователями законодательства, поступление в бюджет района денежных средств на реализацию природоохранных мероприятий.

Согласование природопользователями, зарегистрированными на территории района расчетов платежей за негативное воздействие на окружающую среду, контроль правильности расчета.

Осуществление контроля за полнотой и своевременностью уплаты предприятиями и организациями платежей за негативное воздействие на окружающую среду предприятий зарегистрированных на территории района.

Организация проведения комиссионных проверок предприятий, учреждений на соблюдение требований природоохранного законодательства РФ, составление по результатам проверки акта, направление акта контролирующим организациям.

Привлечение общественности к решению экологических проблем, повышение экологической культуры и информированности населения.

Беседы с населением, опубликование в газете, выступления по радио и телевидению.

Привлечение дошкольников, школьников, общественности к решению экологических проблем, повышение экологической культуры и информированности населения.

Экологическое воспитание, образование и информирование населения через СМИ (районные конкурсы в образовательных учреждениях, участие в областных мероприятиях).

Охрана атмосферного воздуха

Атмосферный воздух загрязняется: дымовыми выбросами (зола, сажа) от отопительных устройств в домах частного сектора, прифермерских котельных, котельных животноводческих комплексов, а так же автомобильными газами и пылью, образующейся в засушливые периоды. В сельском хозяйстве в настоящее время источниками загрязнения являются животноводческие фермы, в зоне которых ухудшается атмосфера, автомашины, комбайны, трактора. В поселках наблюдаются ухудшения воздушной среды за счет поднятой с полей пыли и рассеиваемых с самолетов удобрений и пестицидов.

Главная задача охраны воздушного бассейна в пределах расчетного срока – это обеспечение надлежайшего качества атмосферного воздуха, решение данной задачи намечается путем:

- поэтапное техническое перевооружение существующих и строительство новых котельных с современными котлоагрегатами, высоким КПД и хорошими экологическими показателями. При реконструкции котельных в проект должны будут заложены современные котлы и газоочистное оборудование. Уменьшение выброса загрязняющих веществ будет достигнуто, при условии использования угля соответствующего маркам заложенным в проектах реконструируемых котельных.

- развитие децентрализованного теплообеспечения в сельской местности с использованием 2-х функциональных автономных теплоисточников, обеспечивающих потребителей отоплением и горячим водоснабжением;

- сокращения выбросов отопительных установок за счет оборудования их пылеулавливающими устройствами;

- использование мини-ТЭЦ (для совместной выработки тепла и электроэнергии), работающих на отходах лесопиления и деревообработки для нового строительства;

- рациональное использование альтернативных видов топлива (топливных ресурсов области по производству биотоплива).

- тщательной регулировки двигателей транспортных средств, сельскохозяйственных машин и механизмов;

- перевод автотранспорта на газовое топливо;

- устройства твердого покрытия на дорогах и подъездах и организации лесополос вдоль них;

- расширение площадей зеленых насаждений в населенных пунктах, озеленение санитарно-защитных зон вокруг промпредприятий и животноводческих комплексов.

Автономные источники теплообеспечения уменьшают затраты на капитальное строительство и сооружение теплотрасс, снижают затраты на выработку тепла на 30%.

Котел КЧМ-2м "Жарок-2" предназначен для теплоснабжения малоэтажных зданий и сооружений, различного назначения, оборудованных системами водяного отопления с естественной или принудительной циркуляцией теплоносителя при рабочем давлении до 0,4 МПа (4кгс/см2) и максимальной температуре 950С.

В качестве топлива для котла КЧМ используются антрацит, неспекающиеся марки каменного и бурого углей, а так же брикетированное малозольное топливо.

Конструкция котла КЧМ - 2м обеспечивает большую длительность рабочего цикла при одноразовой полной загрузке топлива.

Продолжительность рабочего цикла в режиме длительного горения котла:

* на антраците и каменных углях с выходом летучих веществ до 17%, зольностью до 20%, влажностью до 13% составляет не менее 12 часов;
* на каменном и буром углях с выходом летучих веществ до 50%, зольностью до 20%, влажностью до 13% составляет не менее 8 часов.

Котлы «ЗИОСАБ» предназначены для теплоснабжения малоэтажных зданий и сооружений, различного назначения, оборудованных системами водяного отопления с естественной или принудительной циркуляцией теплоносителя.

В качестве топлива для котла «ЗИОСАБ» может использоваться природный газ, жидкое легкое топливо, твердое топливо (дрова, уголь).

Низкие выбросы СО и NOх позволяют использовать котлы в регионах с жесткими экологическими требованиями.

Предельные выбросы загрязняющих веществ от котлов ЗИОСАБ

Таблица 9.3-1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Марка котла | Вид топлива | СО, мг/м3 | NOх, мг/м3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| ЗИОСАБ-45 | Природный газ | 119 | 144 |
|  | Жидкое легкое топливо | 115 | 229 |
| ЗИОСАБ-125 | Природный газ | 130 | 250 |
|  | Жидкое легкое топливо | 200 | 300 |
| ЗИОСАБ-175 | Природный газ | 130 | 250 |
|  | Жидкое легкое топливо | 200 | 300 |

Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов

Главное направление в решении вопросов охраны вод заключается в их комплексном использовании. Создание централизованных систем дает возможность при организации зон санитарной охраны I и II поясов соблюсти все требования предъявляемые к их организации и эксплуатации.

Самый надежный и эффективный способ сохранения водных ресурсов – не допустить их загрязнения. Для чего предусмотрены очистные сооружения на всех предприятиях и в развиваемых населенных пунктах.

Первоочередные мероприятия:

- вынесение существующих животноводческих построек и летних лагерей скота из водоохранных зон;

- исключить строительство временных земляных плотин;

- организовать высадку лесонасаждений по берегам рек;

- исключить сброс ливневых стоков и поливочных вод в водоемы с площадок животноводческих ферм и комплексов;

- организацию дождевых стоков осуществлять в соответствии с требованиями СНиП;

- исключить мойку автотранспорта в открытых водоемах.

##### Зоны санитарной охраны

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности на всех водопроводах хозяйственно-питьевого назначения должны быть устроены зоны санитарной охраны (ЗСО). Для всех без исключения водопроводах хозяйственно-питьевого водоснабжения поселения должны быть разработаны проекты ЗСО, определяющие границы трех поясов источников воды, зоны водопроводных сооружений и водоводов, перечень инженерных мероприятий по организации зон и описание санитарного режима. Проект ЗСО должен разрабатываться с использованием данных санитарно-топографических, инженерно-геологических и топографических материалов. Проект ЗСО должен быть согласован с органами санитарно-эпидемиологической службы, геологии (при использовании подземных вод), а также с другими заинтересованными ведомствами и утверждаться в установленном порядке.

При отсутствии проекта ЗСО его границы должны быть приняты согласно СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Согласно СНиП 2.04.02-84 для подземного водоисточника устанавливается три пояса санитарной охраны.

Граница 1 пояса имеет размеры (60х60) метров.

На территории 1-го пояса запрещаются все виды строительства, проживание людей (в том числе, работающих на водозаборе) применение для растений ядохимикатов и минеральных удобрений. На территории 1-го пояса группового водозабора предусматривается сторожевая охрана, имеющая телефонную связь с диспетчерским пунктом.

II пояс зоны санитарной охраны включает территорию радиусом 250м.

III пояс зоны санитарной охраны имеет радиус такой же , что и II пояс.

На территории II и III пояса запрещается: располагать животноводческие фермы ближе 300м от границ I пояса, располагать стойбища и выпас скота ближе 100м от границ I пояса.

Основной задачей работы жилищно-коммунальных хозяйств и управляющих компаний является реализация комплекса мероприятий, обеспечивающих:

* охрану источников питьевого водоснабжения;
* повышение качества питьевой воды по микробиологическим и физико-химическим показателям,
* сокращение непроизводительных расходов воды;
* улучшение учета водопотребления;
* повышение надежности систем водоснабжения.
* предприятия, предоставляющие услуги по водоснабжению, должны четко формулировать свои обязательства по качеству оказываемых услуг, а именно:
* круглосуточная подача воды,
* нормативное содержание незаменимых компонентов и загрязняющих веществ,
* подача воды в оптимальных объемах.

Мероприятия по обеспечению жителей района питьевой водой.

* Инвентаризация потребителей: жителей района и государственных организаций и предприятий;
* Планомерное обеспечение жителей района приборами учета подаваемой воды и сточных вод по доступным ценам;
* Разработка и реализация программы по ресурсосбережению, внедрению новых технологий и материалов;
* Развитие централизованных систем водоснабжения;
* Оснащение водозаборов централизованного питьевого водоснабжения системами обеззараживания воды;
* Организация зон санитарной охраны;
* Реконструкция вводов водопровода с установкой узлов учета в жилых домах поселков;
* Поддержание функционирования сети децентрализованного питьевого водоснабжения (копаные колодцы) в сельских населенных пунктах;
* Регулирование тарифов оплаты за предоставление жилищно-коммунальных

услуг по обеспечению водоснабжением жителей района;

* Развитие и реконструкция централизованных систем водоснабжения. Строительство водоочистных сооружений в составе станции обезжелезивания и обеззараживания воды.

Организация работы группы по контролю за работой скважин в населенных пунктах Убинского района:

-учет водозаборных скважин (действующих, не рабочих);

-санитарно-техническое обследование скважин;

- контроль за соблюдением правил эксплуатации;

-контроль за качеством воды;

- контроль за наличием лицензий;

- подготовка отчета, плана мероприятий по результатам работы.

Обустройство водозаборных колонок. Замена шлангов, кранов, насосов, труб, утепление, чистка отстоев. Уменьшение объемов забора воды, бесперебойное снабжение населения питьевой водой.

Необходимо закрепление на местности границ водоохранных зон водных объектов и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками в соответствии с водным кодексом.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- использование сточных вод для удобрения почв;

- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными выше ограничениями запрещаются:

- распашка земель;

- размещение отвалов размываемых грунтов;

- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Фильтрация из негерметичных септиков и слив промышленных стоков на поверхность земли - основные источники загрязнения почв и грунтовых вод. В качестве мероприятий по защите грунтовых вод от загрязнений бытовыми стоками, в основном, является тщательная изоляция выгребных ям.

Для малых населенных пунктов, жители которых ведут личное подсобное хозяйство, рекомендуется в качестве очистных сооружений применять биологические очистные установки малой производительности заводского изготовления. Данные сооружения возможно устанавливать для отдельного дома или для группы домов.

Концентрация загрязнений в сточных водах после очистки составит:

-Взвешенные вещества-4,6мг/л;

-БПКпол-3 мг/л;

-СПАВ-3 мг/л.

Мероприятия по охране и рациональному использованию

земельных ресурсов и почвенного покрова

Данные по санитарному состоянию почвенного покрова и схемы загрязнения почв отсутствуют.

В охране почв главным является научно-обоснованная система земледелия, которая включает: введение и освоение севооборотов с экономически правильной структурой посевных площадей, систему обработки почвы, направленной на повышение ее плодородия, борьбу с эрозией почв, мелиорацию земель, систему удобрений, агротехнические, химические и биологические меры борьбы с вредителями, болезнями, сорняками, правильную организацию семеноводства.

Освоение правильных севооборотов дает возможность наиболее правильно использовать питательные вещества почвы и вносимых удобрений, бороться с сорняками, вредителями и болезнями, более продуктивно использовать влагу из различных горизонтов почвы.

Наибольший ущерб сельскому хозяйству приносит эрозия почв. На эрозированной и потенциально-опасной пашне рекомендуется осеннюю обработку проводить плоскорезами с целью сохранения стерни на поверхности почвы, а также сочетание плоскорезной и отвальной вспашки. В паровом поле – создание двухстрочных кулис из горчицы и подсолнечника с расстоянием междурядий 12-16м, снегозадержание путем перекрестного создания валов, т.е. вдоль и поперек склона.

Важное место в борьбе с ветровой эрозией занимает лесомелиоративные мероприятия: создание полезащитных лесных полос, облесение и выполаживание оврагов, создание гидротехнических сооружений.

К основным мероприятиям по охране земельных ресурсов и почвенного покрова относится система обращения с отходами, а именно:

-Совершенствование системы обращения с отходами, устранение несанкционированных свалок;

-Организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, содержание свалок;

-Очистка улиц, общественных объектов, усадьб; сбор мусора в местах массового отдыха жителей села (вдоль берегов реки, парки);

-Оборудование площадок под контейнеры;

-Организация мероприятий по утилизации и переработке бытовых и промышленных отходов, в том числе ртутьсодержащих;

-Беседы с населением о соблюдении правил благоустройства села, в том числе обращении с отходами;

-Уборка территорий, озеленение, приобретение и посадка саженцев.

Санитарная очистка должна осуществляться в соответствии с Санитарными правилами содержания территорий населённых мест.СанПиН 42-128-4690-88 (утв. Минздравом СССР 05.08.1988 №4690-88) и схемой санитарной очистки населенных мест.

Схема санитарной очистки направлена на решение указанных задач и должна разрабатываться на период не менее чем на 15 лет. Через каждые 5 лет в схему вносятся необходимые уточнения и дополнения. Схема определяет очередность осуществления мероприятий, объемы работ по всем видам санитарной очистки, методы сбора, удаления, обезвреживания и переработки отходов, потребное количество специальных уборочных машин, механизмов, оборудования и инвентаря, целесообразность проектирования, строительства, реконструкции или расширения существующих объектов санитарной очистки, ориентировочные капиталовложения на строительство и на приобретение технических средств. Кроме того, схема санитарной очистки предусматривает очередность выполнения мероприятий.

Разработка проектов нормативов образования отходов и лимитов на их размещение для предприятий. Сбор информации, разработка нормативной документации для получения разрешения на размещение отходов.

Рекомендуется рассмотреть возможность использования мусоросжигательных заводов для несортированного твердого бытового мусора и крематоров для отходов животного (биологического) и растительного происхождения. Это позволит уменьшить загрязнение почв отходами.

Инсинераторы ИН-50 целесообразно использовать в малых населенных пунктах с населением от 1,0тыс чел. Они имеют все необходимые заключения и сертификаты.

Характеристика отходящих газов на срезе дымовой трубы

Таблица № 9.3-1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Пыль | SO2 | CO | NOx | HCl | HF | Диоксины | Избыточный кислород | «Черный дым» |
| ≤ 30 мг/нм3 | ≤ 10 мг/нм3 | ≤ 50 мг/нм3 | ≤ 50 мг/нм3 | ≤ 8 мг/нм3 | ≤ 4 мг/нм3 | ≤ 100 мг/нм3 | ≤ 10% | нет |
| Обезвреживание инфицированных отходов – 100% | | | | | | | | |
| Обезвреживание токсичной органики – 100% | | | | | | | | |
| Класс опасности остаточного объема отходов - IV | | | | | | | | |

Выпускаются как в стационарном, так и в мобильном исполнении. Выполненные проекты по установке мусоросжигательных заводов и крематоров проходили экологическую экспертизу.

Для утилизации древесных отходов рекомендуется использовать котельные установки серии «Гефест». В качестве топлива можно использовать сыпучие древесные отходы, отходы ДСП, ЛДСП, МДФ с грануляцией до 30 мм и кусковые отходы длиной до 1,0 м. Влажность топлива: относительная до 55%, абсолютная до 110%. Котельные установки серии «Гефест» являются современным оборудованием предназначенным для нагрева воды в системах теплоснабжения камер для сушки древесины, а также для отопления производственных и жилых помещений.

Лабораторные исследования атмосферного воздуха при сжигании отходов:

ДСП, МДФ и сыпучих отходов из древесных хвойных пород.

Таблица № 9.3-2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование определяемого ингредиента | Обнаруженная концентрация на расстоянии 100м от источника, мг/м3 | ПДК, мг/м3 |
| 1 | 2 | 3 |
| ДСП | | |
| Диоксид азота | 0,027±0,005 | 0,2 |
| 1 | 2 | 3 |
| Оксид углерода | 1,8±0,4 | 5 |
| Гидроксибензол /Фенол/ | 0,006±0,001 | 0,01 |
| Формальдегид | <0,0015 | 0,04 |
| МДФ | | |
| Диоксид азота | 0,026±0,005 | 0,2 |
| Оксид углерода | 2,8±0,4 | 5 |
| Гидроксибензол /Фенол/ | 0,007±0,001 | 0,01 |
| Формальдегид | <0,0015 | 0,04 |
| Сыпучие отходы из древесины хвойных пород | | |
| Диоксид азота | 0,024±0,005 | 0,2 |
| Оксид углерода | 1,5±0,3 | 5 |

Использование биогазовых установок на отходах животноводческих ферм, позволит не только переработать отходы но и получить тепловую энергию, которую можно использовать в фермерских хозяйствах.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.09.2010г. № 681 утверждены Правила обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде.

Данными правилами установлены:

- порядок сбора и накопления отработанных ртутьсодержащих ламп;

- порядок транспортировки отработанных ртутьсодержащих ламп;

- порядок размещения (хранение и захоронение) отработанных ртутьсодержащих ламп;

- порядок обезвреживания и использования отработанных ртутьсодержащих ламп.

Для защиты окружающей среды все энергосберегающие и люминесцентные лампы следует сдавать в специализированные пункты приема или на предприятия по переработке ртутьсодержащих отходов.

Для чего рекомендуется организовать пункт приема энергосберегающих и люминесцентных ламп при магазине промышленных товаров в каждом населенном пункте, для последующей их передачи на переработку.

Переработка шин, непригодных для использования по прямому назначению.

Большее развитие получило измельчение изношенных шин с получением резиновой крошки. Резиновая крошка относится к группе нетоксичных материалов и согласно классификации вредных веществ по ГОСТ 12.1.007-76 относится к 4-му классу опасности.

Основные направления использования резиновой крошки:

- порошкообразную резиновую крошку с размерами частиц от 0,2 до 0,45 мм используют в качестве добавки (от 5 до 25 % по массе) в резиновые смеси для изготовления новых автомобильных покрышек, массивных шин и других резинотехнических изделий. Применение резиновой крошки с высокоразвитой удельной поверхностью частиц повышает стойкость шин к изгибающим воздействиям и удару, увеличивает срок их эксплуатации;

- для получения качественного регенерата и резиновых смесей резину измельчают до частиц не более 0,5 мм; в резиновые смеси для уплотнительных колец, манжет и прокладок и т. д. допускается введение до 30 мас. ч. резиновой крошки с размером частиц до 0,5 мм;

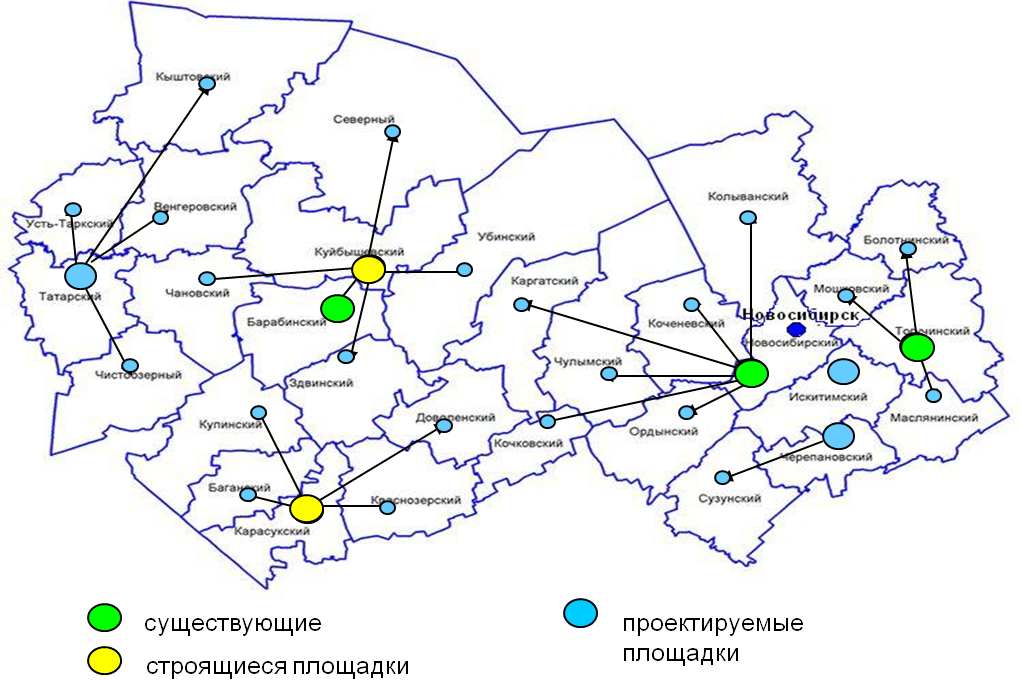
- частицы менее 0,63 мм применяют для модификации битума (от 7 % до 12 % по массе), получения гидроизоляционных мастик различного назначения в качестве добавок (до 40 % по массе), производство тормозных колодок, резинополимерных композиций;

- с помощью резиновой крошки размером от 0,63 мм до 1 мм повышают качество дорожного битума за счёт применения резинобитумных композиционных вяжущих материалов путём введения в битум добавок резиновой крошки (14-15 тонн на 1 км дорожного полотна) вместе со специальными химическими реагентами. Такая крошка также используется в качестве сорбента, для тампонирования нефтяных скважин;

- для формовых двухслойных элементов покрытий спортивных площадок, беговых дорожек, стадионов и т. д. рекомендуется резиновая смесь на основе изопреновых каучуков, содержащая 80 % мас. резиновой крошки с размером частиц менее 2 мм (содержание фракции менее 0,5 мм не менее 70 %). Для формовых элементов покрытий полов в гальванических цехах, в цехах, работающих с агрессивными средами и т. д. рекомендуется резиновая смесь на основе изопренового каучука, содержащая до 75 % мас. резиновой крошки с размером частиц менее 2 мм;

- от 2 мм до 5 мм — засыпка футбольных, теннисных и других спортивных полей с искусственной травой, покрытия на детские площадки, набивка спортинвентаря, производство спортивных покрытий.

Мест размещения промышленных отходов на территории Убинского района нет. Проектируется комплексная площадка для сбора, утилизации и обезвреживания вторичных ресурсов и опасных отходов. Утилизация (обезвреживание) медицинских, биологических, загрязненных нефтепродуктами отходов происходит непосредственно на площадке. Ртутьсодержащие отходы, отработанные автошины, масла, электронный лом, макулатура, пластик, плёнка накапливаются до транспортных партий и передаются на утилизацию и переработку специализированным организациям. На данный момент ближайшая площадка находится на территории Барабинского района и строится в Куйбышевском районе.



Мероприятия по улучшению экологических

показателей лесной растительности

Лес выполняет многофункциональную роль: вместе с другими экологическими системами поддерживает равновесие в содержание кислорода в атмосфере, лесные насаждения – наиболее мощный фактор усиления биологической продуктивности ландшафта благодаря улучшению структуры почвы, ее водного режима и микроклимата, особую роль выполняют насаждения в уменьшении поверхностного стока и перевода его во внутригрунтовый, лесные полосы – лучшее средство оптимального снегораспределения на полях, лес дает человеку сырье – древесину и в комплексе мероприятий по охране природы одно из ведущих мест занимает охрана лесов.

К числу охранных мероприятий относится охрана лесов от пожаров, защита от различных вредителей и болезней, лесовосстановление непокрытых лесом площадей, строгое соблюдение ведения лесного хозяйства. Рубки ухода являются важным лесохозяйственным мероприятием, главной целью которых – формирование здоровых высокопродуктивных насаждений, кроме того рубки ухода обеспечивают хорошее санитарное состояние насаждений. Проведение рубок ухода необходимо во всех насаждениях, нуждающихся в них.

Большой ущерб лесу наносится вредителями и болезнями. Леса района находятся в удовлетворительном состоянии.

Защита леса от вредителей и болезней развивается в основном по двум направлениям: совершенствованием химических методов и биологических мер борьбы. Важным направлением борьбы с вредителями и болезнями лесных культур являются также: почвенные раскопки, выявляющие наличие хрущей, медведок, своевременное проведение санитарных рубок, уборка сухостоя, распространение муравейников и др.

Мероприятия по защите населенных пунктов района от перехода лесных пожаров (минполоса).

Санитарная рубка леса в зеленой зоне. Уборка сухих деревьев и валежников. Предупреждение пожаров.

Для улучшения экологических показателей требуется проведение целого ряда мероприятий, основные из которых следующие:

1. Повреждение лесными пожарами – выборочные санитарные рубки, лесово-становительные мероприятия.

2. Повреждение насаждений вредителями и болезнями леса – проведение рубок с целью замены подвергшихся повреждению насаждений на другие более устойчивые породы.

3. Загрязнение бытовым и строительным мусором – уборка мусора, применение штрафных санкций, ведение разъяснительной работы.

4. При промежуточном пользовании, в первую очередь, в рубку назначаются худшие деревья по состоянию – усыхающие, поврежденные вредителями и болезнями леса, пожарами и т.д., а потом уже – перестойные.

5. Проводить постоянный мониторинг состояния лесов с целью оперативного реагирования на ухудшение его санитарного состояния.

Для обеспечения своевременного обнаружения точного определения места возникновения лесных пожаров необходима организация сети взаимосвязанных пожарно-наблюдательных вышек.

Охрана лесов от пожаров осуществляется комбинированным способом в сочетании наземной и авиационной охраны лесов.

К югу от села Крещенское дислоцируется Крещенский авиаотряд лесоохраны. Основными задачами авиотряда являются: проведение мониторинга пожарной опасности в лесах и лесных пожаров на территории Убинского, Каргатского и Чулымского районов путем авиационного патрулирования в пожароопасный период с использованием данных ИСДМ «Рослесхоз» и тушение удаленных лесных пожаров специализированными силами и средствами (работниками десантно-пожарной службы). Общая площадь охраняемой территории 1074,9 тыс.га (в т.ч. в Убинском районе 780,3 га. Земельный участок площадью 1,1 га находится на расстоянии 2,8 км к югу от с. Крещенское. Участок оснащен производственным помещением, складом, гаражом на 2 единицы, колодец, 2 стационарные заправки, 3 ёмкости по 50 кубометров, трансформатор 380 вольт, вертолетная площадка для МИ-8.

В последнее время так же получает развитие мониторинг территории с помощью беспилотных летательных аппаратов, что существенно снижает затраты на авиационную охрану лесов.

**Глава 10. Основные направления развития территорий**

Градостроительный анализ территорий МО Черномысинский сельсовет, Схем градостроительного зонирования с.Черный Мыс и д.Заречноубинское, а также существующей застройки населенных пунктов и прилегающих к ним территорий показывает следующее:

1.Территория Черномысинского сельсовета занимает значительную часть северного берега озера Убинское Убинского района, на которой размещены запасы леса и торфяных месторождений района. Центральная усадьба-с.Черный Мыс удалено от райцентра - с.Убинское по межмуниципальной автодороге на 56 километров, что ограничивает подвижность проживающего населения. Деревня Заречноубинская находится в 10 километрах восточней от с.Черный Мыс, в двухчасовой пешеходной доступности до объектов культурно-бытового обслуживания, что недопустимо. В настоящее время происходит обезлюдивание деревни Заречноубинская.

2. Планировочная структура поселков Черномысинского поселения сформировалась вдоль центральной дороги. Застройка ул. Руднева в с.Черный Мыс сформирована жилыми и общественными зданиями, застройка д.Заречноубинская сформированы только жилыми домами. В настоящее время часть жилых домов в обоих населенных пунктах разрушена или находится в ветхом состоянии. Значительная часть усадебных земельных участков стоит на кадастровом учете.

3. Для строительства новых общественных зданий, необходимых для развития социальной инфраструктуры, на территории центральной усадьбы есть свободные незастроенные участки земли. Для более эффективного использования территории с.Черный Мыс предлагается сформировать земельные участки под новую общественную застройку (зону ОД), и таким образом упорядочить планировочную структуру в границах поселка.

4. Рекреационные ресурсы территории Черномысинского сельсовета дают возможности развитию разных видов туризма: охота в охотничий сезон, фототуризм в познавательных целях на объектах археологии, расположенных под д.Заречноубинская, и на территории Убинского приозерного комплекса. Для создания автокемпинга или охотничьей заимки можно использовать территорию закрывающегося населенного пункта- д.Заречноубинская, и сформировать рекреационную зону.

5. В западной части от с.Черный Мыс на закрытой территории рыбзавода (искусственные водоемы), необходимо сформировать производственную зону для реконструкции рыбоводческого хозяйства и выполнить комплекс мероприятий по инженерной подготовке территории.

6.Территории сельскохозяйственного назначения Черномысинского поселения предлагается использовать и в дальнейшем по прямому назначению: пашни, сенокосы и для выпаса скота.

**Глава 11. Технико-экономические показатели**

Таблица № 11-1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | | Наименование | | Единица  измерения | | Современ-ное состоя-ние  на 2012г. | | | Первая очередь (2022г.) | | Расчет-ный срок  (с.уч.1оч)  (2032г.) | |
| 1 | | 2 | | 3 | | 4 | | | 5 | | 6 | |
| 1 | | Территория Черномысин-ского поселения | | га | | **39772,0** | | | **39772,0** | | **39772,0** | |
|  | | в том числе территории: | |  | |  | | |  | |  | |
| 1.1 | | Земли населенных пунктов | | га | | **136,0** | | | **106,0** | | **106,0** | |
| 1.2 | | Земли сельскохозяйственного назначения | | га | | **39042,0** | | | **39072,0** | | **39072,0** | |
| 1.3 | | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и другие | | га | | **373,0** | | | **373,0** | | **373,0** | |
| 1.4 | | Земли запаса | | га | | **221,0** | | | **221,0** | | **221,0** | |
| 2 | | Население поселения, в том числе: | | чел. | | 526 | | | 400 | | 500 | |
|  | | -с. Черномысинское | | “ | | 523 | | | 400 | | 500 | |
|  | | -д. Заречноубинская | | “ | | 3 | | | обезлюдивание | | | |
| 3.1 | | Жилищный фонд – всего,  в том числе: | | тыс. м2 об. площади | | 11,5 | | | 10,0 | | 15,0 | |
| 3.2 | | Из общего жилищного фонда: | | “ | |  | | |  | |  | |
| 3.3 | | Убыль жилищного фонда-всего | | “ | | - | | | 2,5 | | 3,5 | |
| 3.4 | | Существующий сохраняемый жилищный фонд | | “ | | - | | | 9,0 | | 8,0 | |
| 3.5 | | Новое жилищное строительств | | “ | | - | | | 1,0 | | 7,0 | |
| 3.6 | | Обеспеченность населения  общей площадью | | м2/чел. | | 21,9 | | | 25,0 | | 30,0 | |
| 4. | | Объекты социального и куль-турно-бытового обслужива-ния населения | |  | |  | | |  | |  | |
| 4.1 | | Детские дошкольные учреж-дения - всего | | мест | | - | | | 15 | | 20 | |
| 4.2 | | Общеобразовательные школы- | | мест | | 90 | | | 90 | | 90 | |
| 4.3 | | Больницы | | коек | | - | | | - | | - | |
| 4.4 | | ФАП | | посещ./см. | | 15 | | | 15 | | 15 | |
| 4.5 | | Дома Культуры, клубы | | мест | | 50 | | | 50 | | 50 | |
| 4.6 | | Библиотеки- | | тыс. том. | | 9,6 | | | 9,6 | | 9,6 | |
| 4.7 | | Магазины всех видов реализуемого ассортимента | | м2 торг. площади | | 58 | | | 120 | | 150 | |
| 4.8 | | Предприятия общественного питания | | пос. мест | | - | | | 20 | | 20 | |
| 4.9 | | Предприятия бытового обслу-живания | | раб. мест | | - | | | 3 | | 3 | |
| 4.10 | | Спортивные залы | | м2 пл. пола | | - | | | 100 | | 100 | |
| 4.11 | | Бассейны крытые | | м2 зеркала воды | | - | | - | | | - | |
| 4.12 | | Банно-оздоровительный комплекс | | пом. мест | | - | | 3 | | | 3 | |
| 4.14 | | Пождепо | | ед./машин | |  | | 1/2 | | | | |
| 5 | | Транспортная  инфраструктура | |  | |  | |  | | |  | |
| 5.1 | | Общая протяженность дорож-ной сети, в том числе с твердым покрытием | | км  км | | 14,5  9,0 | | 14,5  14,5 | | | 14,5  14,5 | |
| 6 | | Инженерная инфраструктура и благоустройство территории | |  | |  | |  | | |  | |
| 6.1 | | Водоснабжение | |  | |  | |  | | |  | |
| 6.1.1 | | Водопотребление – всего, | | м3/сут. | | - | | 183,4 | | | 201,5 | |
|  | | в том числе: | |  | |  | |  | | |  | |
|  | | -на хозяйственно-питьевые нужды | | “ | | - | | 40,0 | | | 50,0 | |
|  | | -пожарные расходы | | “ | | - | | 108,0 | | | 108,0 | |
|  | | -поливочные расходы | | “ | | - | | 20,0 | | | 25,0 | |
|  | | -прочие потребители | | “ | | - | | 15,4 | | | 18,5 | |
| 6.1.2 | | Среднесуточное водопотребление на 1 чел. | | м3/сутки | | 16,3 | | 100,0 | | | 100,0 | |
| 6.2 | | Водоотведение | |  | |  | |  | | |  | |
| 6.2.1 | | Общее поступление сточных вод – всего: | | м3/сут. | | 8,58 | | 10,0 | | | 12,5 | |
| 6.3 | | Электроснабжение | |  | |  | |  | | |  | |
| 6.3.1 | | Потребность в электроэнергии – всего, в том числе: | | кВт | | 267,2 | | 268,3 | | | 366,0 | |
| 6.4 | | Теплоснабжение | |  | |  | |  | | |  | |
| 6.4.1 | | Потребление тепла – всего | | Гкал/час | | 0,603 | | 0,968 | | | 1,535 | |
|  | | на жилье | | “ | | - | | 0,095 | | | 0,662 | |
|  | | на соцкультбыт | | “ | | 0,603 | | 0,873 | | | 0,873 | |
| 6.5 | | Связь | |  | |  | |  | | |  | |
| 6.5.1 | | Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования | | номеров | | 70 | | 148 | | | 186 | |
| 6.6 | | Инженерная подготовка  территории | |  | |  | |  | | |  | |
| 6.6.1 | | Обваловка территории рыбзавода | | км | | - | | 9,5 | | | 9,5 | |
| 6.7 | | Санитарная очистка терри-тории | |  | |  | |  | | |  | |
| 6.7.1 | | Объем бытовых отходов | | тыс.т/год | | - | | 0,12 | | | 0,15 | |
| 6.7.2 | | Усовершенствованная свалка  твердых бытовых отходов | | га | | - | | 0,02 | | | 0,02 | |

**12. Приложения**

1. [↑](#footnote-ref-1)